

Établissement public Paris-Saclay
6 boulevard Dubreuil
91400 Orsay
T. +33 (0)1 64 54 36 50
www.epaps.fr



CCCT - Annexe n° 1

Programme de construction et précisions au CCCT

ZAC Quartier de Corbeville

Infrastructures de la ligne 18 - Viaduc et rampes

Parcelles concernées par la vente :

Commune d'Orsay

AB 633, AB 638, AB 643, AB 647, AB 652, AB 666, AB 669, ZS 37, ZS 42 et ZS 47

Acquéreur : Société du Grand Paris



Le Sous-Préfet de Palaiseau

Alexander GRIMAUD

Chapitre 1 – Constructibilité, délimitation du terrain

1.1. Description du terrain et volumes cédés

Les emprises cédées sont constituées principalement en volumes mais aussi d'une parcelle en pleine terre. Elles parcourent d'Est en Ouest la ZAC de Corbeville.

1.2. Programmation

Aucun droits à construire ne sont affectés à l'emprise des terrains et volumes objet de la cession.

Chapitre 2 - Programme de construction

2.1. Présentation de la programmation générale

Le programme consiste en la réalisation du viaduc de la section aérienne de la ligne 18 du Grand Paris Express au sein de la ZAC de Corbeville.

Cet ouvrage s'inscrit dans le projet de la ligne 18, qui comprend la création :

- d'une infrastructure linéaire (voie ferrée, en souterrain ou en aérien, dont une partie en viaduc) avec ses ouvrages annexes (accès des secours, ventilation du tunnel, etc.) ;
- des dix gares dont celles de Palaiseau, Orsay-Gif, CEA Saint-Aubin, Saint-Quentin Est, Satory et Versailles Chantiers prévues dans le périmètre de l'OIN Paris-Saclay ;
- du centre d'exploitation de Palaiseau.

2.2. Répartition des surfaces constructibles

Sans objet

2.3. Délais

La réalisation du viaduc se fera en cohérence avec le calendrier général de la ligne 18, qui prévoit actuellement sa mise en service en 2026.

