

PRÉFET DE L'ESSONNE

RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS

N° 137 spécial publié le 6 décembre 2019

Sommaire affiché du 6 décembre 2019 au 5 février 2020

SOMMAIRE

SOUS-PREFECTURE DE PALAISEAU

- Arrêté n° 2019/SP2/BCIIT/234 du 22 novembre 2019 portant cessibilité des terrains nécessaires au projet de création de la Liaison Centre Essonne (tronçon ouest) et d'une voie spéciale pour les transports en commun sur site propre (TCSP) sur le territoire des communes de Brétigny-sur-Orge, Le Plessis-Pâté, Saint-Michelsur-Orge et Sainte-Geneviève-des-Bois



PRÉFET DE L'ESSONNE

SOUS-PRÉFECTURE DE L'ARRONDISSEMENT DE PALAISEAU Bureau de la Coordination Interministérielle et de l'Ingénierie Territoriale

ARRÊTÉ

nº 2019/SP2/BCHT/234 du 2 2 NOV. 2019

Portant cessibilité des terrains nécessaires au projet de création de la Liaison Centre Essonne (tronçon ouest) et d'une voie spéciale pour les transports en commun sur site propre (TCSP) sur le territoire des communes de BRETIGNY-SUR-ORGE, LE-PLESSIS-PATE, SAINT MICHEL-SUR-ORGE et SAINTE-GENEVIÈVE-DES-BOIS

LE PRÉFET DE L'ESSONNE, Chevalier de la Légion d'Honneur, Officier de l'Ordre National du Mérite,

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code de l'urbanisme;

VU le code de l'environnement;

VU le code de la voirie routière ;

VU le code général de la propriété des personnes publiques ;

VU la loi n° 2002-276 du 27 février 2002 modifiée relative à la démocratie de proximité;

VU le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

VU la loi n°2004-809 du 13 août 2004 modifiée relative aux libertés et aux responsabilités locales ;

VU le décret du 12 octobre 2017 portant nomination de Monsieur Abdel-Kader GUERZA, Sous-Préfet hors classe, en qualité de Sous-Préfet de l'arrondissement de PALAISEAU;

VU le décret du 27 avril 2018 portant nomination de Monsieur Jean-Benoît ALBERTINI, Préfet hors-classe, en qualité de Préfet de l'Essonne;

VU l'arrêté préfectoral n°2018/SP2/BCIIT/098 du 20 décembre 2018 portant ouverture d'une enquête publique unique préalable à la déclaration d'utilité publique et à la cessibilité des parcelles nécessaires à la réalisation du projet de création de la Liaison Centre Essonne (tronçon ouest) et d'une voie spéciale pour les transports en commun sur site propre (TCSP) sur le territoire des communes de BRETIGNY-SUR-ORGE, LE-PLESSIS-PATE, SAINT-MICHEL-SUR-ORGE et SAINTE-GENEVIÈVE-DES-BOIS;

VU l'arrêté préfectoral n°2019-PREF-DCPAT-BCA-144 du 15 juillet 2019 portant délégation de signature à Monsieur Abdel-Kader GUERZA, Sous-Préfet de l'arrondissement de Palaiseau ;

VU l'arrêté préfectoral n° 2019/SP2/BCIIT/162 du 24 août 2019 déclarant d'utilité publique le projet de création de la Liaison Centre Essonne (tronçon ouest) et d'une voie spéciale pour les transports en commun sur site propre (TCSP) sur le territoire des communes de BRETIGNY-SUR-ORGE, LE-PLESSIS-PATE, SAINT MICHEL-SUR-ORGE et SAINTE-GENEVIÈVE-DES-BOIS

VU le dossier soumis à l'enquête publique parcellaire qui s'est déroulée du 21 janvier au 23 février 2019 inclus sur le territoire des communes de BRETIGNY-SUR-ORGE, LE-PLESSIS-PATE, SAINT-MICHEL-SUR-ORGE et SAINTE-GENEVIÈVE-DES-BOIS;

VU les plans parcellaires;

VU l'état parcellaire;

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur, desquels il résulte que l'enquête parcellaire a été effectuée conformément aux dispositions du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique;

VU l'avis favorable sans réserve émis le 8 mars 2019 par le commissaire enquêteur ;

VU le dossier de demande de cessibilité transmis par la SORGEM agissant pour le compte de Cœur d'Essonne Agglomération le 25 juillet 2019 ;

VU les pièces constatant l'accomplissement de la notification aux propriétaires concernés;

CONSIDÉRANT qu'il convient de poursuivre la procédure d'expropriation;

SUR proposition du Secrétaire Général de la Sous-Préfecture de l'arrondissement PALAISEAU:

ARRÊTE

ARTICLE 1^{er}: Sont déclarées immédiatement cessibles, en vue de l'expropriation pour cause d'utilité publique au profit de la Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération, les parcelles de terrain telles qu'elles sont désignées à l'état parcellaire ci-annexé et nécessaires à la réalisation du projet de création de la Liaison Centre Essonne (tronçon ouest) et d'une voie spéciale pour les transports en commun sur site propre (TCSP) sur le territoire des communes de BRETIGNY-SUR-ORGE, LE-PLESSIS-PATE, SAINT-MICHEL-SUR-ORGE et SAINTE- GENEVIÈVE-DES-BOIS.

ARTICLE 2: La durée de validité de la présente déclaration de cessibilité est valable pour une durée de six mois à compter de la notification du présent arrêté aux intéressés.

ARTICLE 3: Conformément aux dispositions de l'article R.421-1 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Versailles, 56 avenue de Saint-Cloud, 78 000 Versailles, dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.

Le Tribunal Administratif de Versailles peut être saisi par l'application informatique « *Télérecours citoyens* » accessible via le site internet « www.telerecours.fr »

Durant ce délai de deux mois, un recours gracieux peut être exercé auprès de l'autorité préfectorale. Ce recours gracieux interrompt le délai du recours contentieux, qui ne courra à nouveau qu'à compter de la réponse de l'Administration étant précisé qu'en application de l'article L231-4 du code des relations entre le public et l'administration : « Par dérogation à l'article L. 231-1, le silence gardé par l'administration pendant deux mois vaut décision de rejet : 2° Lorsque la demande ne s'inscrit pas dans une procédure prévue par un texte législatif ou réglementaire ou présente le caractère d'une réclamation ou d'un recours administratif ».

ARTICLE 4: Le Secrétaire Général de la Sous-Préfecture de l'arrondissement de PALAISEAU, le Sous-Préfet de l'arrondissement de PALAISEAU sont chargés de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Essonne et dont copie sera notifiée au juge de l'Expropriation près le Tribunal de Grande Instance d'Évry et adressée au Président de la Communauté d'Agglomération Cœur d'Essonne Agglomération ainsi qu'aux maires des communes de BRETIGNY-SUR-ORGE, LE-PLESSIS-PATE, SAINT-MICHEL-SUR-ORGE et SAINTE- GENEVIÈVE-DES-BOIS qui procéderont à un affichage en mairie.

Pour le Prétet et par délégation, Le Sous-Préfet de l'arrondissement de PALAISEAU,

Abdel-Kader GUSRZA





LIAISON CENTRE ESSONNE

DOSSIER D'ENQUÊTE PARCELLAIRE

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE



Mise à jour le 30 juin 2019 par :
RATP
REAL ESTATE



SOMMAIRE

Notice explicative
Plan général du projet
Plans et états parcellaires par compte de propriété : mode d'emploi
Commune de Brétigny-sur-Orge
Commune de Saint-Michel-sur-Orge
Commune de Sainte-Geneviève-des-Bois

p. 103

p. 11

p. 9

p. 7

p. 5

p. 113

p. 119

Commune du Plessis-Pâté

NOTICE EXPLICATIVE

maître d'ouvrage du projet, doit procéder à l'acquisition, par vole amiable, par vole d'expropriation Pour permettre la réalisation du tronçon Ouest de la LCE, Cœur d'Essonne Agglomération (CEA), ou par voie de transfert de gestion, des emprises listées dans le présent dossier d'enquête parcellaire.

Informations juridiques et administratives

La procédure d'expropriation, régie par le Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, implique deux phases

- la phase administrative : elle permet de constater l'utilité publique de l'opération (via une enquête d'utilité publique), et de définir préctécment les immeubles concernés par la procédure (via une enquête parcellaire);
- 2- la phase judiciaire : en cas d'échec des négociations amiables avec tout propriétaire ou bénéficiaire de droits rèels, elle permet de salsir le juge de l'expropriation qui fixera le momant de l'indemnité à verser par "expropriant,

Ainsi, le déroulement de la phase administrative suppose l'accomplissement d'une enquête d'utâlté publique présiable et d'une enquête parcellaire, objet du présent dossier.

Enquête d'utilité publique

L'enquête d'utilité publique préalable établit la dimension démocratique de la procédure d'expropriation et sent de base à la déclaration d'utilité publique. Cette procédure s'applique à tous les grands projets. Son objectif est d'informer le public et de recuellir son avis sur le projet afin d'éclairer les décisions à prendre par les maîtres d'ouvrage.

Enquête parcellaire

cela, le préfet va ouvrir par arrêté l'enquête parcellaire, puis nommer, par ayrêté, un commissaire enquêteur ou une L'enquête parceljaire a pour objectif de procéder contradictoirement à la détermination des parcelles à exproprier. Pour commission d'enquête. Cette enquête va ainsi permettre ;

- 🛫 à la maîtrise d'ovvrage : d'identifler les propriétaires des biens concernés et d'obtenir les renseignements relatifs à leur identité
- aux propriétaires : de vérifier l'exactitude des informations à la disposition de l'administration relatives aux blens et aux bénéficiaires de l'Indemnisation, à travers notamment le présent dossier d'enquête parcellaire.

À l'issue de cetta enquête, le préfet, par arrêté de cassibilité, va déterminer la lista des parcelles ou das droits réels immobiliers à acquérir.

Déroulement de l'enquête parcellaire

enquête parcellaire set de 15 jours. Des affiches sont apposées dans la commune, un avis est inséré dans des Journaux Conformément à l'article R. 131-4 du Code de l'expropriation pour cause d'utitité publique, la durée minimale d'une diffusés dans la département de l'Essonne.

Une notfikation individuelle du dépôt du dossier à la mairie est faite, par Cœur d'Essonne Agglomération ou par un prestataire mandaté à cette fin, à chacun des propriétaires concernés, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. En cas de domicile inconnu, conformément à l'article R. 131-6 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, la notification est faite :

- en double copie au maire qui fait afficher l'une d'entre elles ;
 - le cas échéant, aux locataires et preneurs à bail rural,

En vertu de l'article R. 131-7 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique, les proprétaires sont tenus de fournir les indications relatives à leur identité. À cet effet, le courrier de notification qui est adressé à chaque propriétaire contient une feuille de renseignements qui doit être complétée et retoumée.

Pendant le déroulement de l'enquête, les observations sur les fimites des biens à exproprier sont consignées par les personnes intéressées sur le registre d'enquête percellaire. Cas observations peuvent également être adressées par écrit, au make, su commissaire enquêteur ou au président de la commission d'enquête, qui les joint au registre, conformement à l'article R. 131-8 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique.

À l'exiolization de l'enquête, les registres sont adressés, dans les 24 heures, par le maire au commissaire enquêteur. Ce dernier donne son avis sur l'emprise des ouvrages projetés (Article R. 131.-9 du Code de l'expropriation pour cause d'utilité publique) et dresse le procès-verbal de l'opération après avoir entendu toutes personnes susceptibles de

Le commissaire enquêteur ou le Président de la Commission d'Enquête transmet le dossier au Préfet. Par la suite, au vu propriétés dont la cession est nécessaire : c'est l'arrêté de cessibilité. Cet acte détermine la liste des parcelles ou du procès-verbal et des documents qui y sont annexés, le Préfet par arrêté, déciare cessibles les propriétés ou parties de emprises de terrain ou des droits immobillers à acquérir. À défaut d'accord amiable avec les propriétaires concernés, le transfart de propriété est prononcé par une ordonnance d'expropriation et le montant des indemnités est înté par le juge de l'expropriation.

Emprises à acquérir

Le présent dossier constitue le dossier d'enquête parcellaire concernant les parcelles ou emprises de terrain à acquérir sur toutes les communes impactées par la réalisation du tronçon Ouest de la LCE. Ce dossier contient ;

- la présente notice explicative;
- un plan général du projet étabii par le cabinet de géomètre-expert Artane Fonder, mandaté par Coeur d'Essonne Agglomération;
 - pour chaque compte de propriété :
- un plan situant la ou les parcelles appartenant audit compte de propriété; pour chacune des parcelles: 0
 - une vue aérienne de l'emprise à acquérir;
- une vue cadastrale de l'emprise à acquérir;
- un état parrellaire comprenant la liste des propriétaires étable à l'aide des documents cadastraux et hypothécaines ou par tout autre moyen.



Vu pour être annexé A mon arrêté n° 2 19 / Sou / Scr / 19 Du 2 2 NOV. 2019

ALL Kader GUERZA

Le Sous-Préfet

Plans et états parcellaires par comptes de propriété : Mode d'emploi

La suite du présent dossier d'enquête parcellaire contient les plans et état parcellaire pour chacune des emprises nécessaires au tronçon Ouest de la Liaison Centre Essonne.

Ces parcelles sont regroupées par commune et par compte de propriété pour plus de lisibilité. Les quatre communes concernées, sont, d'Ouest en Est, Bretigny-sur-Orge, Saint-Michel-sur-Orge, le Plessix-Pâté et Sainte-Genevlève-des-

Pour chaque compte de propriéré, le présent dossier contiendra un plan général permettant de visualiser toutes les parcelles appartenant audit compte de propriété. Puis, pour chaque parcelle figureront :

- sur la même planche :

- o un plan de situation avec vue aérianne;
 o un plan de situation avec fonds cadastral;
 un état parcellaire permettant, pour chaque parcelle du compte de propriété, d'itlentifier:
 o la parcelle : grâce à ses références cadastrales, ses caractéristiques (superficie cadastrale, nature,
- les titulaires de droits réefs sur la parcelle : propriétaire, indivisaire, usufruitier, nu-propriétaire;
 les références des éléments juridiques fondant les droits réels en question (acte de vente, attestation après décès, donation, ordomance d'expropriation, liditation, etc.).



Liaison Centre Essonne

Commune de Brétigny-sur-Orge

Vu pour être annexé
A mon arrêté n° 85 19/352/BCuT/2284
Du 2 2 NOV. 2019









DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



N° plan: 1

Plan de situation général au 1/25000

AUCOUR DOLLANDARDERINE PURIT SORGEM

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

Sainte-Genevieve-des-Bois

Saint-Michel-sur-Orge

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 761, A 695

	Wheeler	MODIFICATIONS
88	88	Pertition diffusion Modification de Tempates coté auxi-oues;

Le Plessis-Pâté

ÉCHELLE

 Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arhane foncier sous le numero 140060_OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées planimétriques rathachées au système de projection RGF932CC49

ZOHK

1/25000

DOSSIER: 140080

Percellaire cadastral lasu des services du cadastri

Tracé de la future « Leison centre-Es

Limite de commune

Position des parcelles

Légende

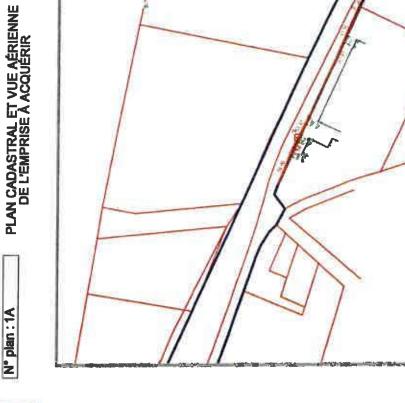
PICHER: 140080_001.pdf DATE . GE/CD/2018 PAN: 991

ARKANE FONCIER
Géomètres experts espociés
Selést inscrite à 10.5 GE, sous
17, grande rue - 8P 20023
91311 Montéréry cadex

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune







Vue cadastrale

Légende

Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de la percelle Contenence cadastrale 6237 m² (superficie à acquérir : 78 m² mesurés)

Limite d'emprise sur A 761

ÉCHELLE

Vue aérienne

1/1500

DATE: OBDATE-18:DE:13 DOSBIER: 140060

PICHER: 140080_1A.pdf PLAN: SA

, 91311 Monthalty cadex Tel.: 01 64 49 00 52-Fax: 01 64 49 06 64 Mál: slega@arkune-foncier.fr ARKANE FONCIER Géamhtres-experts associés Soletí harcife à P.C.d.E. sous le numéro 1888c200004 17, grande n.e. - BP 20023

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

		CADASTRE			EMPRISE	RISE	HORS
Section	ž	Adresse	Nature	Superficie	Totale/ Surface	Surface	Surface (m²)
<	761	210, chiemin du sieux pu	terrain industrial ou commercial			12	653

	lont une expédition a été publiée au service de publicité foocière le 01/08/1986,	
ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:	- Acta de vente en date du 12/06/1986, do Volume 1986 P n° 1329.	

			at de meriage		
	(00)		aux termes de leur cont		
Liste of the print takes not species units.	5/1952 à LOUHANS (715	to extension of a second	is acperation des Diens		
	are coulde!, ne le 28/09 été	ILLET sous le réoime de			Wronne
Consiste Section 6.45	profession : Directeur de société	nationalité française marié à Madame Christine (ALLET sous le résime de la «écomme de la sécomme de la sécomme de la seconditation	omicilié au :	52, rue de la Boissière	91530 Saint-Maurice Montcouronne

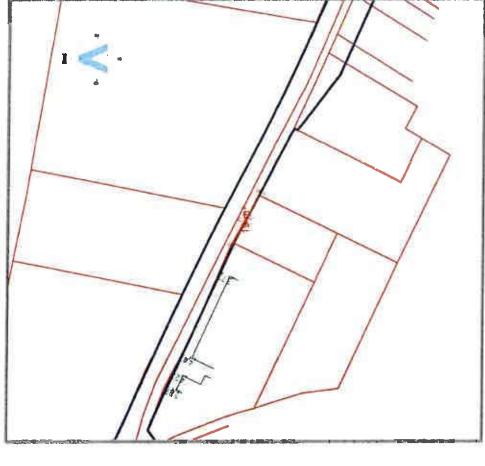
OBSERVATIONS: NÉANT	



N° plan : 1B

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

1



Vue cadastrale

ÉCHELLE

Vue aérienne

Légende



Limite d'emprise sur A 695 Périmètre foncier du projet Acquisition partialle en surface de la parcaba Contenance cadastrale 1824 m² (superficie à acquérir : 19 m² mesurés)

FICHER: 140080_18.pdf

PLAN: 18

1/1500

ASSOCIES

ARKANE FONCIER Géométres-experts associés Sobiel insacrite à 10.0 d.E. sous le numéro 1998/2200004 17, grands n.e. - BP 20023

DATE: 08/03/18-18:04:25 DOSSIER: 140080

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

8.5	E ST	The state of the s	CADASTIB			ENGPRISE	200	HORS
terrain 685 120, chemir du vieux paye industriel ou 1824 Partielle 19	Section	ż	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface	Surface (m²)
	<	685	120, chemin du vieux pave	terrain Industriel ou commercial	1824	Partielle	9	1805

Table 1805		-		Actor de vante en date du 04 877 / apon de constante de constante en date de vante en date du 04 877 / apon de constante en date de constante en date de constante en de const
commercial	_			
commercial				* * * * * * * * * * * * * * * * * * *
				de Oaktra
				R an date
			. 17	10.0

the second secon	TYNCK DE PUDBICTO TORCHERE JE 14/11/1980,	
It une excedition a été exiblisée :::	The second of th	
Acte de vente en date du 04/07/1980, don	Volume 1221 n°6.	

OBSERVATIONS:

	e leur contrat de mariage				
Batic Dies Provincia rivers siede Stratege	an Eugene COLIB de société time JAILLET sou	The Montcouronne			
	Morsieur Jacques Julian Eugène: profession: Directeur de société nationalité française marié à Madame Christine JAILLE domicilé au : 52, rue de la Boissière	91530 Saint-Maurice Montcouronne		 	



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -



N° plan:2 ALCOHOL SELECTION OF THE PROPERTY

Plan de situation général au 1/25000 Le Plessis-Pâté Saint-Michel-sur-Orge

Légende



£

ZOHK

Plan réalisé à partir des données fournées par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Aritane foncier sous le numéro 140060-09//GC ind. 3 du 22 septembre 2014.
 Coordonnées planimétriques ratitachées au système de projection RGF93CC49

Promitos diffusion Modification de forgate coté sed-essal

88

88

27/03/2017 DATE

NO SEC

MODIFICATIONS

Parcelle(s): A 492

ÉCHELLE

1/25000

ARKANE FONCIER Geométres-experts associds Solivi trache à fro. G.E. sous Solivi trache à F.O.G.E. sous 17, grande rue - BP 20023

FICHER: 140060_002.pdf DATE: 08/03/2018 PLAN: 002

DOSSIER: 140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au

Plessis-Pâté (R.d. 19)

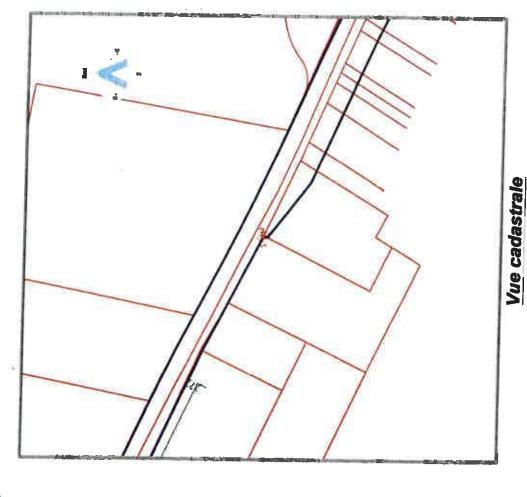
DES PARCELLES DU COMPTE

DE PROPRIÉTÉ



N° plan: 2A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Limite d'emprise sur A 492 Légende



Acquisition partielle en surface de la parceise Contienence cadastrale 5000 m² (superficie à sequidrir : 1 m² mesurés)

ÉCHELLE

Vue aérienne

DOSSER: 140060

1/1500

DATE: 0803/18-16:04:38 FICHER: 140080_2Apdf

ARKANE FONCIER
Géornétres-experts associés
Seltal fracrite à 10.0.E. sous
le numbro 199802200004
17, grande nue - 6P 20023
81311 Monthéry cadex
Tél.: 01 64 49 00 62 - Fax: 01 64 49 96 64
Mél: siege@arkane-foncier.fr

PLAN. 2A

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉPLS PRÉSUMÉS

Acquisition en surface

-			CADASTRE	· in		Elemen	W W	HORS
-	Section	'n	Adnesse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface	Surface (m²)
	«	492.	492 124, chemîn du vîeux pavê	Parrain Industriel ou commercial	2000	Partielle	rl	4996

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

- Acte de vents en date du 05/12/1979, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 31/01/1980, Volume 1129 n° 7 ;

- Attestation après décès en date du 28 et 31/12/1982, dont une expédition a éré publée au service de publicité foncière le 25/02/1983, Volume 1524 n°1.

OBSERVATIONS: NEANT

Madame Patricia Colette Paulatte NOEL épouse REGAT, née le 26/05/1961 à Juvisy-sur-Orge (91) Monsieur Marc Léon Georges NOEL, né le 16/02/1934 à Athis-Mons (91) Monsleur Éric Georges NOEL, né le 26/10/1959 à Juvisy-sur-Orge (91) veuf non remarté de Madame Manuela Rose Emilienne BUSTOS employée de bureau de nationalité française entrepreneur de nationalité française chauffeur de nationalité française 31, rue Bouton Galifard 77 000 Vaux-le-Penil 31, rue Bouton Gaillard 77 000 Vaux-le-Penil domiciliée au : 3, rue Lefavre 91 350 Grigny domicilié au : domicijié au : : notskylpt **célibataire** célibataire



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au

Plessis-Pâté (R.d. 19)

AN COURS OF A SHIPMAGE HELD FROM THE SORGEM

N° plan: 3

Sainte-Genevieve-des-Bois Plan de situation général au 1/25000 Le Piessis-Pâté Saint-Michel-sur-Orge

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 308

î
88

ÉCHELLE

Coordonnées plantmétriques rathachées au système de projection RGF83CC49

1/25000

DATE: 08/03/2018

DOSSIER: 140080

PICHER : 140080_003.pdf

PLAN: 003

4

Parcellaire cadestral issu des services du cadestre

Trace de la future « fialson centre-Easonne »

Limite de commune

Position des percettes

Légende

 Plan réabé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arhana fonder sous le numéro 140060-044/3C ind. 5 du 22 septembre 2014. Z0-4

Tél.: 01 64 49 00 62 - Fex : 01 64 49 06 64 Mél : sloge@artane-foncier.fr ARKANE FONCIER Géomètres-experts associés Seléd Inscrite à 10.0.E. sous le numéro 1898/c200004 17, grande n.e. - 8P 20023 81311 Monthery cadex

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune



N" plan: 3A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÈRIR

1



Vue cadastrale

Légende



Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 3418 m² (superficte à acquiérir ; 402 m² mesurds)

Vue aérienne

ARKANE FONCIER
Géométres-experts associés
Selést inscribs à 1°0. G.E. sous
Be numents 1986/200004
17, gende une - EP 20023

ÉCHELLE

1/1500

FICHER: MODEO SApel DATE: OBOSY18-18:04:51 DOSSIER: 140080

PLAN: SA

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

	TANKES REELS PRESONES.	SOT2
	Morskeur Marc Léon Georges NOEL, né le 16/02/1934 à Athie Mons (91)	Profession : entrepreneur nationalité française veur non remanté de Madame Maruela Rose Emilienne BUSTOS domicilié au : 31, rue Bouton Galflard 77 000 Vaux-le-Penil
HORS	II 3	3026
USE	Surface	â
EMPRISE	Totale/ Surface	Partielle
	Superficie	3418
	Nature	terrain industriel ou commercial
CADASTRE	Adresse	Lerrath 124, chemîn du vieux pavê industriel ou commercial
	ż	308
0	Section	«
N. du		∜

-			
	ndelbine a ded mobile	reconnected by the service of publicité fondère le 28/07/1995,	
STATE OF THE PARTY	- Acte de vente en date du 07/06/1995, dont une ex	Volume 1995 P n° 1764.	

|--|--|

CIBSERVATIONS:



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNES DE BRÉTIGNY SUR ORGE ET DU PLESSIS-PÂTÉ



THE COURSE OF LICENSESSESSESSESSESSES SORGEM

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 309, A 328, A 882

}



Plan réalisé à partir des données fournées per les services du cadesare et des plans topographiques effectués par Artane foncier sous le numéro 140080-CM/QC ant. 3 du 22 septembre 2014.
 Coordonnées planimétriques ratachées au système de projection RGF93CC49

ZOHK

1/25000

DOSSIER: 140080

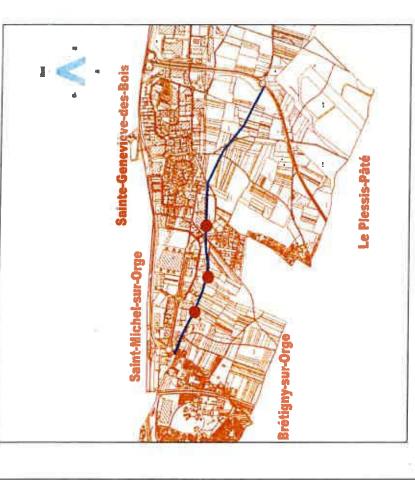
DATE . 00/03/2018

FICHER: 140080_004.pdf

PLAN: 004

N* plan: 4

Plan de situation général au 1/25000



Légende



PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune







Vue cadastrale

ÉCHELLE

Vue aérienne

Legende

Limite d'emprise sur A 309 Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en eurface de le parcelle Contennance cedestrale 5811 m² (superficie à acquérir : 148 m² mesurés)

DOSSIER: 140080

1/1500

DATE, ORIGING-18:05:05 FICHER: 140060_44.pdf

ARKANE FONCIER
Goomstee-experts associes
Selful factole 8 for 0.0.6. sous
In number 1886/2200004
IT, grande nue - BP 20023
174, 1018, 48 00 52 - Fext : 01 84 49 06 64
Mél : elege@autons-fondur.ft

PLAN: 4A

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Monsieur Édmond Désiré Alcide BENOIST, né le 20/10/1925 à Malesherbes (45)

ndivision :

nationalité française

retraité

22, avenue Roux 77 140 Nemours

domkillé au :

Acquisition en surface

		 	1	 _
HORS	Surface (m²)		2995	
35			149	
EMPRISE	Totale/ Surface Partielle (m²)		Partielle	
	. Superfice cadastrale (m²)		5811	
	Nature	Terrain	agricole	
CADASTRE	Adresse	A mare aux flories	(sans numéro)	
THE PARTY OF	ż		<u>8</u>	
	Section		∢	
N* du	plan		4	

ORIGINE DE PROPRIÉTE:

- Attestation après décès en date du 21/12/1936, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 13/05/1937, volume 6256 n'24;

Monsieur Éric Marc BENOIST, né le 07/06/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)

nationalité française

domicifé au :

16, allée Clos Chignon 95 230 Solsy-sous-Montmorency

- Attextation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 1995 p n° 497;

- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 21/06/1995, Volume 1995 P n° 1396.

OBSERVATIONS:

Madampe Christine Marie Claire BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77) nationalité française domiciliée au :
52, rue du Temple
75 004 Paris

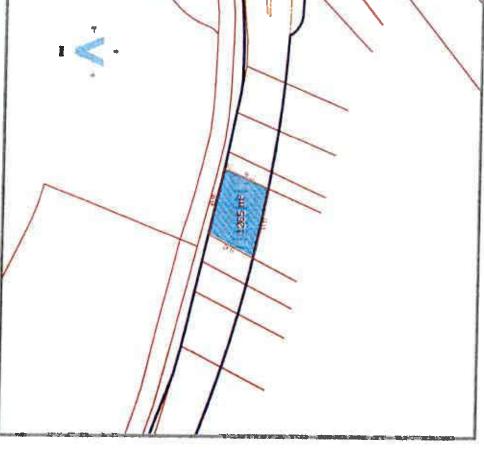
et

Monsieur James: Sébastien BENOIST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91)
nationalité française domicilié au :
236, rue drande
77300 Fontainebleau



N° plan: 4B

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende

Limba d'emprise sur A 328

Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de la percelle Conference cadastrale 21865 m² (superficie à acquérir : 1285 m² mesurés)

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

DATE: 0003/18-16:05:16 PICHER: 140080_48.pdf

ARKANE FONCIER
Goombros-experts associes
Soluti inscribe A FO.0.E.; sous
II. grande nus - BP 20023
9131 Montifichy cadex
Tel.: 01 64 49 00 32 - Fax; 01 64 49 06 64
MMI: siage@arture-tendari.fr

DOSSIER: 140080

PLAN: 46

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

LISTE DES PROPRIÉTARES RÉELS PRESUMES

fonsieur Édmond Déstré Aidde BENOIST, né la 20/10/1925 à Malesherbes (45)

Aonsleur Éric Marc BENOIST, né le 07/06/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)

16, alke Clos Chignon 95.230 Soisy-sous-Montmorency

domicilié au :

Acquisition en surface

	Indivision :	Monsieur Édmond Dés retraité nationaité française domicilié au : 22, avenue Roux 77 140 Nemours	To the	Monsleur Éric Marc BE nationalité francaise
HORS		20600		
HSE	Surface (m²)	1265		
EMPRISE	Totale/ Surface Partielle (m²)	Partielle		
	Superficie cadastrale (m²)	21865		
	Nature	Terrain		
САВАЗТИЕ	Adresse	La pelle à four (sans numéro)		
	ž	328		
	Section	⋖		
Nº SE	I	84		

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :

Acte de vente du 24/06/1975, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 23/07/1975, Volume 570 0*11;

Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 1995 P n*497;

Attrestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 02/06/1995, Volume 1995 P n" 496;

- Attestation après dècès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le

21/06/1995, Volume 1995 P n* 1396.

OBSERVATIONS: NEANT

Madame Christine Marie Claire BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-les-Nemours (77) Monsieur James Sébastien BENONST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91) 236, rue Grande 77300 Fontainebleau nationalité française nationalité française 52, rue du Temple 75 004 Parts domiciliée au : domicilié au :

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE COMMUNE du Piessis-Pâté

7





Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 582

Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de le parcelle Cortonance cadastrale 7266 m² (superficie à acquérir : 3957 m² mesurés)

 $\tilde{\xi}_i$

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

DOSSIER: 140080

PICHER: 140080_4C.pdf DATE: 0843/18-18:06:29 PAN:40

ARKANE FONCIER
Geomètres experts sesocias
Seleri inscrite à 10.G.E. sous
is numéro 1980c/20004
17, grands na - BP 20023
17, grands na - BP 20023
17,11 Montéréy cedox
Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 0
Mél: slegs@sntans-tonder; fr

Liaison Centre Essonne - Commune du Plessis-Pâté (pour information)

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Monsteur Édmond Désiré Alcide BENOIST, né le 20/10/1925 à Malesherbes (45)

Acquisition en surface

HORS		Monsteur Édmond Dés retraité nationalité française domicilié au : 22, avenue Roux 77 140 Nemours et	Monsieur Éric Marc BE
1 N	Totale/ Surface Partielle (m²)	3957	
EMPRISE	Totale/ Partielle	Partielle	
	Superficie. cadastrale (m²)	7265	
	Nature	Terrain agricole	
CADASTRE	Adressa	Le bout du parc du Plessis (sers numéro)	
	'n	288	
	Section	<	
₩ du	nelq	24	

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

Acte de vente en date du 10/12/1945, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 26/03/1946,

Monsieur Éric Marc BENOIST, nê le 07/06/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)

16, allée Clos Chignon 95 230 Solsy-sous-Montmorency

domicillé au :

- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 95 P n°497;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 02/06/1995, Volume 95 P n* 496;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 21/06/1995, Volume 1995 P n" 1396.

OBSERVATIONS: NÉANT

Madame Christine Marle Claire BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-les-Nemours (77) Monsieur James Sébastien BENOIST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91) 236, rue Grande 77300 Fontainebleau nationalité française nationalité française 52, rue du Temple dominitée au : domicillé au : 75 004 Paris



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE

SORGEM

N* plan: 5

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Påté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 310

		#CUPICALIONS
MACAZON7 GC	88	Pernitha diffusion Modification de l'empréso onté aux-ouvet

ÉCHELLE

Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans tapographiques effectués par Artane foncier sous le numéro 140080-044/3C

plans topographiques effectué ind, 3 du 22 septembre 2014.

ZOH

ues rattachées au système de projection RGF93CC49

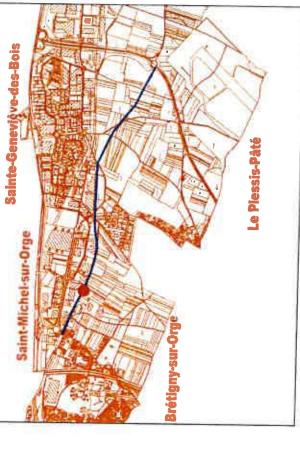
1/25000

DOSSIER: 140060

PICHER: 140000_005.pdf DATE: 08/10/2018

PLAN: 405

Plan de situation général au 1/25000



Légende



Tel.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64 Mél : dispegantans-toncier, tr

ARKANE FONCIER
Géornétres experts amociés
Settle franche à 100. G.E. acus
te numéro 1896/2200004
17, grande nue - BP 20023
91311 Montéréry cedex

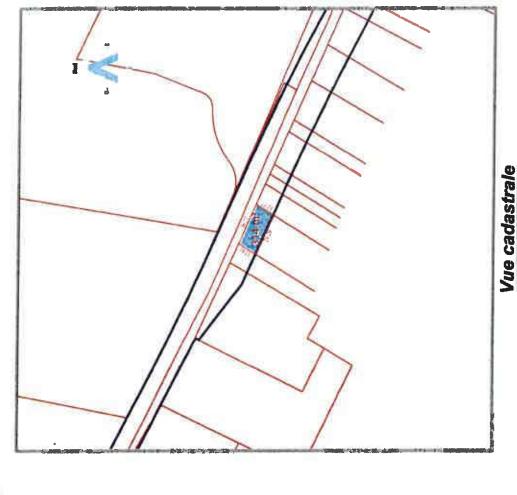
PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune





N° plan: 5A





Vue aérienne



1/1500

DATE: 08/03/18-18:06:43

FICHIER: 140080_SA.pdf PLAN: 05

Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenence cadestrale 6167 m² (superficie à ecquérir : 314 m² mesurés)

Limite d'emprise sur A 310 Périmètre foncier du projet

Legende

ARKANE FONCIER
Géomètres-experts associés
Selént fesche à 10.6.E. sous
bruméro 1896/220004
17, grande rue - BP 20023
91311 Monthéry cedex
Tél. : 01 64 48 00 32 - Fex; 01 64 49 06 64
Mél : slega@arthane-foncier.ft

DOSSIER: 140080

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

ממ			CADASTRE			EMPRISE	HISE	HORS
neja					The same of the same	and the second		EMPRISE
	Section	ž	Adressa	Nature	Superficie: cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	O.
%	«	310	La more aux fewes (sans ruméro)	Terrain	6167	Partelle	314	

Madame Paule Françoise CAMUS épouse LEBLANC, née le 18/12/1928 à Paray-Vieille-Poste (91)

velve non remanée de Monsieur Pierre Maurice Marcel LEBLANC

nationalité française

Sans profession

Usufruitière :

80, avenue Salvador Allende 91 220 Brétigny-sur-Orge

domiciliée au :

Vu-propriétaires :

USTE DES PROPRIÉTAIRES REELS PRÉSUMÉS

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

- Attrestation sprès décès en date du 05/04/1938, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 22/06/1938, Volume 6423 n⁻33;

Monsieur Jean-Marc André Émile LEBLANC, né le 23/05/1965 à Juvisy-sur-Orge (91)

profession : chauffeur de poids-lourds

nationalité française

19, rue Jean Jaurès 91 290 La Norville

domicillé au :

célibataire

- Attestation après décès en date du 27/05/1982, dont une expédition a été publée au service de publicité foncière les 11/08/1982 et 28/09/1982, Volume 1448 n°2;
- . Attestation après décès en date du 03/10/2005, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le
 - 09/11/2005, Volume 2005 P n" 3099.

mariée à Monsieur Stéphane SALVIGNAC sous le régime de la communauté de biens réculte aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mainie de Saint-Germain-lés-Arpajon (91) le 22/05/2004 Madame Catherine Lucienne Marcelle (EBLANC épouse SALVIGNAC,, née le 06/09/1967 à Arpajon (91) 6, rue de l'ancienne Poste profession : vendeuse nationalité française 91 650 Breuillet

ORSERVATIONS: NÉANT

69, avenue Anatole France 91 290 La Norville

domiciliée au :

mariée à Monsieur Franck Laurent PORTE sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de

Madame Patricia Léa LEBLANC épouse PORTE, née le 13/04/1970 à Brétigny-sur-Orge (91)

profession: animatrice d'enfants

nationalité française

contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie de Brétigny-sur-Orge (91) le 03/08/1996



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE



AN COUR DE LANGUAGE-ENTRE BURILLE SORGEM

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 311, A 312, A 315, A 331

MODIFICATIONS	Permitte diffusion Modification de l'emprise coté aud-ouest
-	55.
DATE veh famely Vilk confer	88
DATE	27/03/2017 08/03/2018
PADICE	0-

ÉCHELLE

Plan réalisé à partir des données foumies par les services du cadeatre et des plans topographiques effectuée par Arizane foncier sous le numéro 140090-DA/IGC ind. 3 du 22 septembre 2014.
 Coordonnées plantimétriques rathachées au système de projection RGF83CC49

ZOHK

1/25000

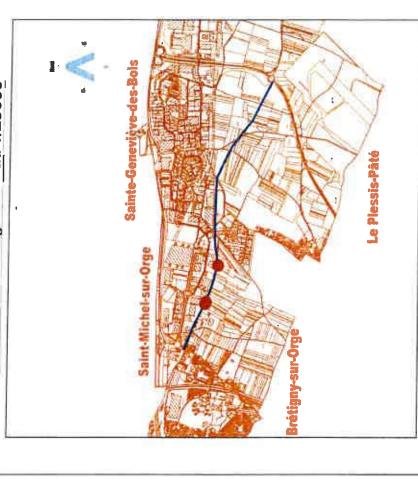
PICHIER: 140000_000Lpdf DATE: OMORIZOTE

DOSSIER: 140080

PLAN: 000

N° plan: 6

Plan de situation général au 1/25000



Légende



ARKANE FONCIER Géomètres-experts associés Selbut hecrite à 10.0.8.E. sous le numéro 1896/2200004 17, grande na - BP 20023 91311 Monthlehy codex

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune



N* plan: 6A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

ĺ



Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 311 Périmètre foncier du projet

Acquisition pertielle en suntace de la pencette Confenence cadastrale 3427 nf (superficie è acquént : 165 m² mesunés)

ÉCHELLE 1/1500

Vue aérienne

ARKANE FONCIER
Geometres experts associée
Seldin inscribe al 700.0.E. sous
is numéro 19986/200004
17, grande nus - 8P 20023
9131 Monthély cades
Tél. : 01 64 49 00 52 - Faz : 01 64 49 06 64
Mél : sége@estans-foncier.fr

DATE: 08/03/18-16:06:56 FICHER: 140000_64,pdf DOSSIER: 140080

PLAN: SA

8

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

EMPRÉSE CANTORS	Superficie Totale/ Surface (m²) cadastrale (m²) Partielle (m²)	3427 Partielle 166 3261
	Nature	Terrain
САВАЗТИЕ	Adresse	La mere aux fèvres (sans numéro)
	ż	311
	Section	<
N. du		6 A

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

- Acte de vente en date du 17/05/1968, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière 26/07/1968, Volume 14.645 n°13 ;
 - Attestacion après décès en date du 28/07/1998, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière la 16/09/1988 et le 10/10/1988 Volume 88 p n°.2329 ;
- on on a constant and and a contine so F n . 2362 ; Attestation après décès en date du 27/10/1994, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le
 - 16/12/1994, Volume 1994 P n*3101;
 Attention and rights an date do: 22 mrs Account.
- -Attastation après décès en date du 23/07/1999, dont une expédition a étré publiée eu service de publicité foncière le 14/09/1999, Volume 1999 P 2514 ;

- Attestation après décès en date du 13/05/2013, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 27/05/2013, Volume 2013 P n° 1218.

OBSERVATIONS

NEANT

domicilié au : 22, aliée des Violettes 91 220 Brétigny-sur-Orge

markê à Madame Nathalle JOUANY sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termes de leur contrat de aux arquêts aux termes de leur contrat de mariage raçu préalablement à leur union célébrée en la mairie de Saint-Micha marié à Madame Marie-Hélène DUMOULIN sous le règime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de marié à Madame Christiane Louise Jacqueline COULBALIT-OURDAN sous le régime de la communauté de biens réduite céllbataire ayant souscrit un pacte civit de solidarité conclu le 20/06/2008 avec Dominique Yolande Danièle ROUX contrat de markage préalable à leur union célébrée en la mairie de Saint-Michel-sur-Orge (91) le 06/09/1975 mariage reçu préalablement à leur union célébrée en la mairie de Montihéry (91) le 09/04/1988 Monsleur Patrick Paul Fréderic GUEUDIN, né le 13/05/1959 à Sainne-Geneviève-des-Bols (91) Madame Nicole Germaine Yvonne GUEUDIN, nés le 08/01/1948 à Saint-Michel-sur-Orge (91) Monsieur Joël Roland Frédéric GUEUDIN, né le 22/03/1949 à Saint-Michel-sur-Orge (91) LISTE DES PHOPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS Monsieur Danlel René GUEUDIN, né le 13/11/1940 à Saint-Michel-sur-Orge (91) enregistré au greffe du Tribunal d'instance de Nogent-le-Rotrou (28) domicillé au : 25, rue de la Fromoniere 41 230 Soings-en-Sotogne domicillé au : 7, chemin des Louis Bjancs 91 310 Monthéry domicilièe au : 3, rue Saint-Hilaire 28 400 Nogent-le-Rotrou profession : chauffeur-avitailleur sur-Orge (91) le 16/11/1970 profession: commerçant nationalité française nationalité française nationalité française nationalité française ndkyslon retraitée



N° plan : 6B

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Legende

Limite d'emprise sur A 312 Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surflice de la parcelle Confermince cadastrale 1700 m² (superficie à acquiefir : 80 m² mesurés)

ÉCHELLE

Vue aérienne

1/1500

FICHER: M0000_08,pdf DATE: 08/03/18-18:06:08

PLAN: 98

ARKANE FONCIER
Glombines-experts essection
Solids fractine à FO.G.E. sous
le numbre 19995-200004
17, grende nus - 8P 20023
91311 Monthiny cadax
Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 84
Mél.: siege@artune-toncier.ft

DOSSIER: 140080

器

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

N. du			CONSTRE	No. of the last		EMPRISE	HESE	HORS
cald	Section	ž	Adresse	Nature	Superficte cadastrale (m²)	Totale/ Surface Sartielle (m/l	Surface (m/)	H 12 I
89	*	312	La mare aux févres (sans numéro)	Terrain	1700	Particle	Q	7620

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :

- Acte de vente en date du 17/02/1969, dont une expédidon a été publiée au service de publiché foncièra le 13/05/1969, Volume 15.510 n°14;
- Attestation après décès en date du 28/07/1988, dont une expédition a été publiée au servica de publicité foncièra le 16/09/1988 et le 10/10/1988 Volume 88 P n° 2329;
- Attestation après décès en date du 27/10/1994, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le
 - 16/12/1994, Volume 1994 P n°3101;
- -Attestation. sprès décès en diste du 23/07/1999, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le
- Attestation après dècès en date du 13/05/2013, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 14/09/1999, Volume 1999 P 2514;

27/05/2013, Volume 2013 P n* 1218.

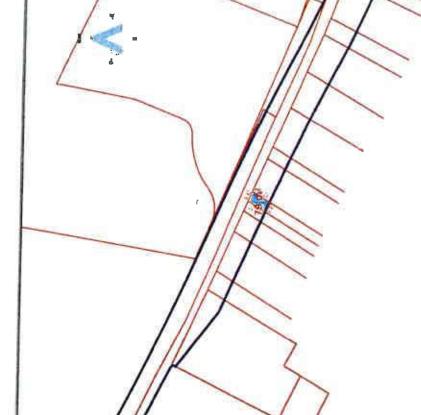
OBSERVATIONS: NÉANT

aux termes de feur contrat de mariage reçu préalablement à feur union cétébrée en la mairie de Saint-Michel manfé à Madame Nathaite JOUANY sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termes de leur contrat de marià à Madame Marie-Héiène DUMOULIN sous le règime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de dame Christiane Louise Jacqueline COULBAUT-OURDAN sous le régime de la communauté de biens réduite célibataire ayant souscrit un pacte civil de solidarité conclu le 20/06/2008 avec Dominique Yolande Danièle ROUX contrat de mariage préalable à leur union célébriée en la mairie de Saint-Michel-sur-Orge (91) le 06/09/1975 marlage reçu préalablement à leur union célébrée en la mairie da Montifiéry (91) le 09/04/1988 Monsieur Patrick Paul Fréderic GUEUDIN, né le 13/05/1959 à Sainte-Geneviève-des-Bols (91) Madame Nicole Germaine Tvonne GUEUDIN, née le 08/01/1948 à Saint-Michel-sur-Orge (91) loël Roland Frédéric GUEUDIN, né le 22/03/1949 à Saint-Michel-sur-Orge (91) USTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS Monsieur Daniel René GUEUDIN, né le 13/11/1940 à Salnt-Michel-sur-Orge (91) enregistr: au greffe du Tribunal d'Instance de Nogent-le-Rotrou (28) domicilié au : 25, nue de la Fromoniere 41 230 Soings-en-Sologne domicillé au : 22, abée des Molettes 91 220 Brétigny-sur-Orge domicilié au : 7, chemin des Louis Blancs 91 310 Montifhéry au : 3, rue Saint-Hilafre 28 400 Nogent-le-Rotrou profession : chauffeur-avitailleur sur-Orge (91) le 16/11/1970 profession : commerçant nationalité française nationalité française nationalité française françake ndlyfsjon: retrațtée - Somice: ations PLIX BCQL marié à AONS: netrait.





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÈRIR



Vue cadastrale

Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de la parcete Cortenance cadestrale 1135 m² (superficte à acquérir : 79 m² mesurés)

Limite d'emprise aur A 315 Légende

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

PLAN: GC

ARKANE FONCIER
Géométres-experts associés
Selét inscribe à FO.S.E. sous
In prende nue - BP 20023
9131 Montière cedex
Tél. : 01 64 48 00 62 - Fax : 01 64 48 06 64
MM : elege@art.ans-brotos.fr

DATE: 08/05/18-18:08:21 FICHER: 140080_6C.pdf DOSSIER - 140080

8

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

N' du			CADMASTRE			EMP	EMPRISE	HORS
olan	Section	ž	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partiefe	Surface	L M
9	«	315	is mare aux fèvres (sans numéro)	Terrain	SC SC SC SC SC SC SC SC SC SC SC SC SC S	Partielle	22	1056

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

- Acte de vente en date des 13/12/1968 et 23/12/1968, dont une expédition a été publiée au service de publicté foncière le 10/02/1969, Volume 15,188 n⁻10;
 - Attestation après décès en date du 28/07/1988, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 16/09/1988 et le 10/10/1988 Volume 88 P nº 2329;
- Attestation après décès en date du 27/10/1994, dont une expédition a été publiée au servire de publicité foncière le
 - 16/12/1994, Volume 1994 P n-3101;
- Attestation après décès en date du 23/07/1999, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 14/09/1999, Volume 1999 P 2514;

Attestation après décès en date du 13/05/2013, dont una expédition a été publiée au service de publicité foncière le 27/05/2013, Volume 2013 P n° 1218.

DBSERVATIONS:

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

ndivision:

Monsieur Daniel René GUEUDIN, né le 13/11/1940 à Saint-Michel-sur-Orge (91)

Profession: chauffeur-avitailleur

mariè à Madame Marie-Hélène DUNAOULIN sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de marfage préalable à leur union célébrée en la maine de Saint-Michel-sur-Orge (91) le 06/09/1975 domicillé au ; 25, rue de la Fromoniere 41 230 Soings-en-Sologne nationalité française

Monsieur Patrick Paul Fréderic GUEUDAN, né le 13/05/1959 à Sainte-Geneviève-des-Bois (91)

profession: commerçant

mané à Madame Nathalie JOUANY sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termes de leur contrat de marfage reçu préslablement à leur union célébrèe en la mairie de Montihéry (91) le 09/04/1988 domidîlé au : 7, chemin des Louis Blancs 91 310 Monthéry nationalité française

Wadame Nicole Germaine Yvonne GUEUDIN, née le 08/01/1948 à Saint-Michel-sur-Orge (91)

retraitée

nationalité française

célibataire ayant souscrit un pacze civil de solidarité conclu le 20/06/2008 avec Dominique Yolande Danièle ROUX enregistré au greffe du Tribunal d'instance de Nogent-le-Rotrou (28) domiciliée au : 3, rue Sairt-Hilaire 28 400 Nogent-le-Rotrou

Monsieur Joël Roland Frédéric GUEUDIN, né le 22/03/1949 à Saint-Michel-sur-Orge (91)

nationalité française

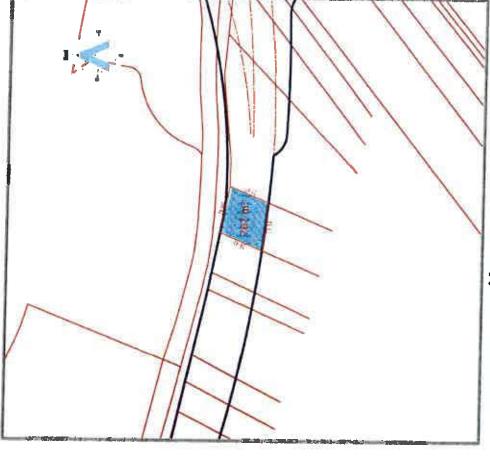
aux acquêts aux termes de leur contrat de mariage reçu préalablement à leur union célébrée en la mairie de Saint-Miche marié à Madame Christiane Louise Jacqueline COULRAUT-OURDAN sous le régime de la communauté de biens réduite

domicillé au : 22, allée des Violettes 91 220 Brétigny-sur-Orge sur-Orge (91) le 16/11/1970





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale Légende



Acquisition partielle en suntace de la parcelle Conteniance cadastrale 3763 m² (aupertice à acquérir : 767 m² mesurés)

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

ARKANE FONCIER Géomètres experts sescodes Solat Inscrite à 10.0.E. sous le numéro 1886c.200004 17, grands nue - 8P 20023

FICHER: 140800_00,pdf DATE: 08/02/18-18:08;39 DOSSIER: 140080

P. 185

4

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

		- CADASTRE			EMPRISE	RISE	HORS
Section	ż	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Surface Partielle (m1)	Surface (mf)	1 .Ø
«	ल ल ल	La pelle à four (sans numéro)	Terrain	3753	Particle	72	2986

DRIGINE DE PROPRIETE

- Procès-verbal d'adjudication du 03/03/1937, dont une expédition a été publiée au service de publiché foncière le 19/04/1937, Volume 6.247 n°4;
- Attestation après décès en date du 28/07/1988, dont une expédition a été publiée au service de publicité fonciere le 16/09/1988 et le 10/10/1988 Volume 88 P n° 2329;
- Attestation après décès en date du 27/10/1994, dont une expédition a été publéée au service de publicité foncère le
 - 16/12/1994, Volume 1994 P-n*3101;
- Attestation après décès en date du 23/07/1999, dont une expédition a été publéée au service de publicité foncière le 14/09/1999, Volume 1999 P 2514;
 - Attestation après décès en date du 13/05/2013, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 27/05/2013, Volume 2013 P.n. 1218,

OBSERVATIONS:

NEANT

and acquêts aux termes de leur contrat de mariage repu préalablement à leur union célébrée en la mairie de Salm-Miche marié à Madame Nathalle JOUANY sous le règime de la séparation de biens pure et simple aux termes de leur contrat de marià à Madame Marie-Hélène DUMOULIN sous le rêgime de la communauté de blens réduite aux acquêts à défaut de marié à Madame Christiane Louise Jacqueline COULBAUT-OURDAN sous le régime de la communauté de biens réduite célibataire ayant souscrit un pacte civil de solidarité conclu le 20/06/2008 avec Dominique Yolande Danièle ROUX contrat de mariage préalable à leur unton célébrée en la mairie de Saint-Mikinel-sur-Orge (91) le 06/09/1975 mariage reçu prealablement à leur union célébrée en la mairie de Montihéry (91) le 09/04/1988 Monsleur Patrick Paul Fréderic GUEUDIN, né le 13/05/1959 à Sainte-Geneviève-des-Bots (91) Madame Nicola Germaine Wonne GUEUDIN, née le 08/01/1948 à Saint-Michel-sur-Orge (91) Monsieur Joël Roland Frédéric GUEUDIN, né le 22/03/1949 à Saint-Michel-sur-Orge (91) USTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS Monsfeur Daniel René GUEUDIN, né le 13/11/1940 à Saint-Michel-sur-Orge (91) enregistré au greffe du Tribunal d'Instance de Nogent-le-Rotrou (28) domicilié au : 25, rue de la Fromoniere 41.230 Solugs-en-Sologne domicilié au : 22, allée des Violettes 91 220 Brétigny-sur-Orge domiciliée au : 3, rue Saint-Hilaire 28 400 Nogent-le-Rotrou domicilié au : 7, chemin des Louis Blancs 91 310 Monthéry profession : chauffeur-avitailleur sur-Orge (91) le 16/11/1970 profession: commerçant nationalité française nationalité française nationalité francaise nationalité française ndlvlsion: retraitée retraité



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



N plan: 7 AU COM OF VANIMACIMINE SURVING SORGEM

Plan de situation général au 1/25000

LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

Sainte-Genevieve-des-Bois

Saint-Michel-sur-Orge

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 316

Le Plessis-Pâté

ÉCHELLE

1/25000

DOSSIER: 140060 DATE: 04/03/2018

Percellaire cadastral issu des services du cadastr

Trace de la future « liaison cent

Limite de commune

Position des parcelles

Légende

FICHER: 140000_007.pdf PLAN: 007

Plan réalisé à parifr des données fournées par les services du cadastre et des plans inpographiques effectués par Artiane foncier sous le niuméro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.

ues refractées au système de projection RGF93CC49

ZOFK

ARKANE FONCIER Geometra essociés Solet Inectite à 10.01.E sous le numero 1880-200004 17, grande nue - BP 20028

Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 05 64 Mél : eisge@erhane-fonder.fr

PLAN DE SITUATION GÉNĚRAL Liaison « centre-Essonne » Commune

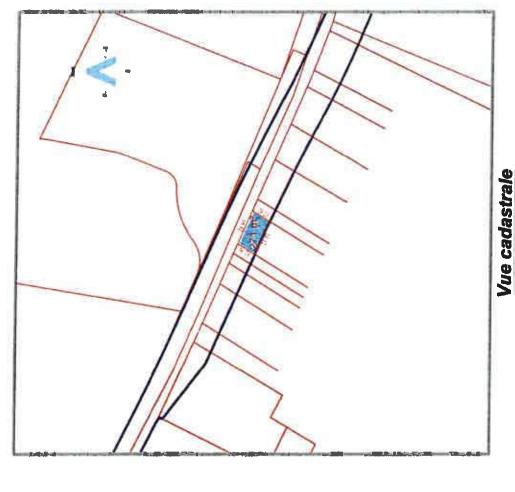
140080





N° plan : 7A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



1/1500

DOSSIER: 140050

FICHER: 140080_7Apr DATE: 0503718-16:08:46

PLAN: 7A

ÉCHELLE

Vue aérienne

ARKANE FONCIER
Geomhtrer-experts associés
Seldut herche 4 n° 0.6.E. sous
le naméro 1896/220004
17, grands rue - 8P 20023
91111 Monthely cadex
Tél. : 0164 48 00 52 - Fax: 0164 49 06 64
Mél. ségo@artane-foncier.fr



Acquisition partielle en suntace de la percelle Contoniance cadastrale 5440 m² (superficie à acquérir : 271 m² meaurés)

Limba d'emprise sur A 316

Légende

Périmètre foncier du projet

Acquisition en surface

		CADASTRE			EMPRISE	RISE	HORS
Section	ž	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/	Surface (m ²)	Surface (m²)
⋖	316	La mare aux Payes (sans numéro)	Terrain agricole	5440	Partielle	272	. 2169

144
uul
퓠
2007
ய
240
361
961
Ŋ,
total.
31
_
ш
3
=
neil.
221
교
离.

. Acte de liquidation et de partage amiable des biens reçu par Maltre DANLOS, notaire à Arpajon (91), le 05/09/1936, non oublié aux hypothèques;

- Attestation de propriété immobilière en date du 05/01/1970, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 09/05/1970, Volume 16695 n°9 ;

- Attestation après décès en date du 14/11/1975, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 01/06/1976, Volume 699 P n° 8.

ivorcée de Monsieur Raoul Félix Théodule ALVRAY suivant jugement rendu per le Tribunal de Grande Instance d'Évry le LISTE DES PROPRIÈTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS fadame Marie Louise Paule PELTIER, née le 06/12/1933 à Umours (91) mars 1992 et non remariée ameau de Roussigny ationalité française Grande Rue Omiciliée au : 470 Limours : notstylpi traftée

mariée à Monsieur Patrick COSSON sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termes de leur contrat de mariage présiable à leur union célébrée en la mairie de Janvry (91) le 26/09/1974 Wadame Marte-Christine Armande ROUSSEALJ épouse COSSON, née le 12/02/1955 à Janvyy (91) Hameau de Roussigny nationalité française 16, Grande Rue Sans profession-91 470 Limours

OBSERVATIONS

NEANT



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 317

OC OM Première diffusion GC OM Modification de l'empsie colé quet-ouest

1/25000

DOSSIER: 140060

DATE: 00/09/2018

ÉCHELLE

Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadestre et des plane topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-CM/GC Ind. 3 du 22 septembre 2014.
 Coordonnées planimétriques rétachées au système de projection RQF93CC49

ZOHK

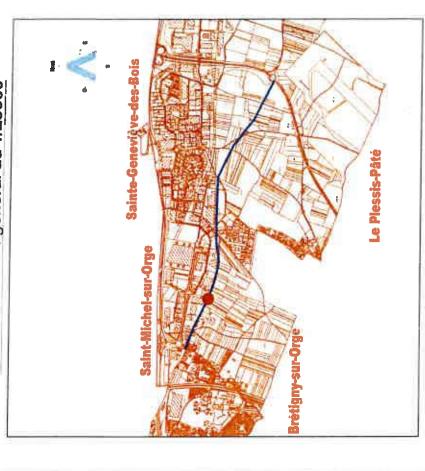
Tel.: 01 64 49 00 62 - Fex: 01 64 49 06 64 Mel: stege@artens-foncier.fr ARKANE FONCIER Géométres-experts sesocids Sollat inacrite à 10.0 d.E. sous Inventor 189802200004 17, grande rue - BP 20023

PICHER: 140080_008.pdf

PLANE: 005

N° plan:8

Plan de situation général au 1/25000



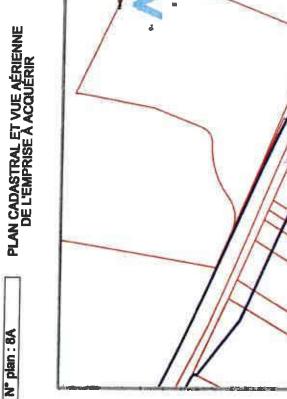
Légende



PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune







Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 317

Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de la parcelle Confeniance cadastrale 1810 m² (superficie è acquént : 99 m² mesurds)

÷

Vue aérienne

ÉCHELLE

1/1500

DOSSIER: 148080

ARKANE FONCIËR Gdomferes-erperts associés Satul fereira à 170.G.E. sous le numéro 1886/250004 17, grande nus - BP 20023 91311 Monferbry cedex Tél. 10164 49 00 62 - Fax: 01 94 49 06 64 Mél: sége@artume-foncier.if

FICHER: 140000_BApel DATE: 0803/18-16:06:58 PLAN:8A

Acquisition en surface

	15	CADASTRE			EMPRISE	IISE	HORS
Section	'n	Adresse	Nature	Superficie · cadastrale (m²)	Totale/ S Partielle	Surface (m²)	N.
<	317	La mare aux flwres (sans numêro)	Terrain	1810	Particile.	S	Ę

ORIGINE DE PROPRIETE: - Donarion en date du 26/05/2006, Volume 2006 P n° 1583.

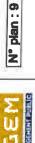
ORSERVATIONS:



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE





Plan de situation général au 1/25000

- Dossier d'enquête parcellaire -

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

Sainte-Genevieve-des-Bois

Saint-Michel-sur-Orge

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 318, A 325, A 439

Brétigny-sur-Org

MODIFICATIONS	Première diffusion Modification de l'emprise pub aud-cased	
With continue	88	
NA AMERICA	88	
DATE	27/03/2017 08/03/2018	
MDICE	۰-	

ÉCHELLE Plan réalfe à partir des connées fournies par les services du cadestre et des plans topographiques effectués par Arisane foncier sous le numéro 140080-CM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. ues rafachées au système de projection RGF93CC49

Z O - 4

1/25000

FICHER: 140000,000,pd DOSSIER: 140080

Pi.AH: 000

Légende

Le Plessis-Pâté



ARKANE FONCIER Géomètres-experts assocides Sellat Inscribe à 10.0.6.E. sous le numero 1996/2200004 17, grande nue - BP 20023 Tél. : 01-64-49 00 52 - Fax : 01 64-4 Mél : slope@entans-concler.6

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune



N° plan: 9A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 318

Périmètre foncier du projet

Acquisition partiells en suntace de la parcelle Contensance cadastrale 7076 m² (superficie è acquérir : 350 m² mesurés)

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

DATE : 0803/18-18:07:10 FICHER: MODEO BAper

PAR:B

ASSOCIES

91311 Morehor catex Tél.: 01 64 48 00 52 - Fax: 01 64 48 08 64 Mél: slege@artano-fonder.fr ARKANE FONCIER Géomhtre-experis associés Seits inscrita à 10.6,E. sous le numéro i 88862200004 17, grande ne - BP 20003

DOSSIER: 140080

Acquisition en surface

		its à défaut
Control of the Contro	Monsteur André Jean Marie C.OU, né le 17/01/1935 à Taverny (95)	protession : agracimeur institionatife française marké à Madame Christiane Céiline Anna PIFRET sous le régime de la communauté de biens meubles et acquéts à défaut domicolité au : 7, Rue Camille Hebert 91.220 Brétigny-sur-Orge
2	7.75	
2	Surface Surface (m²)	6725
ENTHER		
雷	Totale/ Partielle	Partielle
	12 E	2
	Superficie. To cadastrale (m²) Pa	84 STOT
CADASTRE	Superficie.	8787
CADASTRE	Nature Superficie	Ternán agrícole
CADASTRE	Adresse Nature Superfice	La mare aux fèvres (sans Ternain 7075 agricole

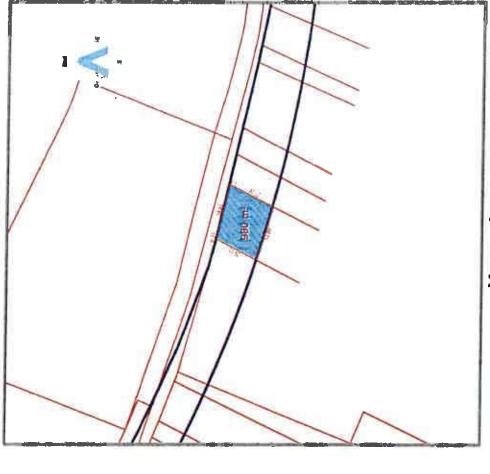
Totale/ Surface Surface (m²)	350 6725
Totale/ Partielle	Partielle
Superficie Gadastrale (m²)	
Nature	Terrain
Adresse	La mare aux fèvres (sans numéro)
Ł	318
Section	∢
	A 8

- Acte de vente en date du 30/03/1988, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 22/04/1988, Volume 88 P n* 1089.

OBSERVATIONS: NÉANT

maniee à Monsieur André Jean Marte CLOU sous le régime de la communauté de biens meubles et acquéts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célèbrée en la mairie de Brétigny-sur-Orge le 20/08/1961 |Madame Christiane Céline Anna PIFRET épouse C.O.U., née le 96/05/1939 à Brétigny-sur-Orge (91) 10 avenue Salvador Allande 91 220 Brétigny-sur-Orge profession: agricultrice nationalité française





Vue cadastrale

ÉCHELLE

Vue aérienne

Légende

Périmètre foncier du projet Limite d'emprise sur A 325

Acquisition partielle en surface de la percelle Contenance cadastrale 4410 m² (superficie à acquêrir : 980 m² mesurés)

1/1500

DOSSIER: 140080

ARKANE FONCIER
Géométres-experts sesociés
Selét inecthe 8 n° 10.6.£. sous
is numéro 1696/250004
17, grande nue - BP 20023
81311 Montière cades
Tél. : 01 64 46 00 62 - Fax : 01 64 49 06 64
Mél : siaga@arkane-foncier (fr

DATE . 09/02/16-16:07:23

PICHER: 140080_98.pdf P.AN:88

Acquisition en surface

	(5)	de la communauté de biens meubles et acquêts à défa e de Brétigny-sur-Orge le 20/08/1961.	
HORS EMPRISE			
图 医	3 40	3430	
EMP	Surfac	, a	
100	Surface' S	# #	
-	Totale/ Surface Surface	Particile 980	
56	Superficie Totale/ Surface Surface Cadastrale (m²) Partielle (m²)	Particific	
100	Totale/ Partielle	Particific	
100	Superficie Totale/ cadastrale (m²) Partielle	4430 Partielle	
EMPRISE	Nature Superficie Totale/	Terrain 4430 Partielle	

HORS	II 0	3430
JE S	Surface	98
EMPRISE	Totale/	Partick
	Superficie cadastrale (m²)	4430
	Nature	Terrain
CADASTRE	Adresse	La mare aux fèvres (sans numéro)
	ż	325
	Section	<
N. du	E C	# 6 m

Acte ds vente en date du 16/02/1999, 26/03/1998, Volume 98 P n° 806.	Acte de vente en date du 16/02/1998, 26/03/1998, Volume 98 P n° 806.	Acte ds vente en date du 16/02/1998, 26/03/1998, Volume 98 P n° 806.	ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:	
			Acte de vente en dans du 16/02/1998, 26/03/1998, Volume 98 P n° 206.	

OBSERVATIONS -

Madame Christiane Céline Anna PIFRET épouse CLOU, née le 06/05/1939 à Brétigny-sur-Orge (91) profession : agricultrice nationalité française marfée à Monsleur André Jean Maria CLOU sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée en la mairie de Brétigny-sur-Orge le 20/08/1961	10 avenue Salvador Allende 91 220 Brétigny-sur-Orge			
~ ~ ~ ~ 6 0 0	- D			









PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



€ # # 3

Vue cadastrale

ÉCHELLE

Vue aérienne

égende



Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de la parcele Contenence cadastrale 3250 m² (suporticia à acquérir : 447 m² mesurés)

1/1500

DATE: 06/03/18-18:07:35

PICHER: 140080_90.pdf

DOSSIER: 140080 PLAN: 90



ARKANE FONCIER Géométres-experts associés Sellat finacite à P.O.G.E. sous le numéro 18980-200004 17, grande ne - BP 20023 91311 Montifinés cadex

Téi. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 05 64 Méi : siege@entane-foncier.fr

ASSOCIÁS

Acquisition en surface

	STATE OF	CADASTRE		のというと言	EMP	EMPRISE	HORS
Section	- 25	Àdresse	Nature	Superficie	· Totale/	Surface	3
<	439	ta mare aux fèvres (sans numéro)	Terrain agritoile	3250	Partielle		2803

		á		ė
	1	ŀ		
l	9		¥	Į
l	i		E	
l	į		1	1
ı	i	•	ì	۱
l	1	į	Į	١
	į			
	į		į	
	ì		į	
	į		ì	

- Notorièté acquisitive en date du 06/06/2004, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 23/06/2004, Volume 2004 P n° 1672.

marié à Madame Christiane Céline Anna PIFFRET sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célétrée en la mairie de Brétigny-sur-Orge le 20/08/1961. Madame Christiane Céline Anna PIFRET épouse CLOU, née le 06/05/1939 à Brétigmy-sur-Orge (91) Monsieur Andre Jean Marie CLOU, ne le 17/01/1935 à Taverny (95) 7, Rue Camille Hebert 91, 220 Brétigny-sur-Orge profession: agriculteur nationalité française

LISTE DES PROPRIÈTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

mariée à Monsieur André Jean Marte CLOU sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée en la mairie de Brétigny-sur-Orge le 20/08/1961. 7, Rue Camille Hebert

Profession: agricultrice

nationalité française

16			
ŏ			
6			
क्			
*			
.9			
型			
æ			
2			
N			
91 220 Brétigny-sur-Orge			
41	 	 	
		1.1	

OBSERVATIONS: NÉANT



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



AUTOMOR OF PART AND ARREST PRINTED

LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 319, A 320, A 326, A 415

DATE van desputing was unamed. MODIFICATIONS	Premiers diffusion Modification do Fumption code surbound	
With contrast.	88	
With Assessing	88	
DATE	27/03/2017 08/03/2018	
INDICE	9 -	

ÉCHELLE

Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane fonciar sous le numéro 140060-CM/GC int. 3 du 22 septembre 2014.
 Coordonnées plantmétriques raflachées au système de projection RGF9SCC49

ZOHK

1/25000

Tét.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64 Mél: siege@arkene-fonder.fr ARKANE FONCIER Géométres experts associés Bellet Inscribe à P.O.G.E. sous le numéro 1988cc200004 17, grande ne - BP 20023

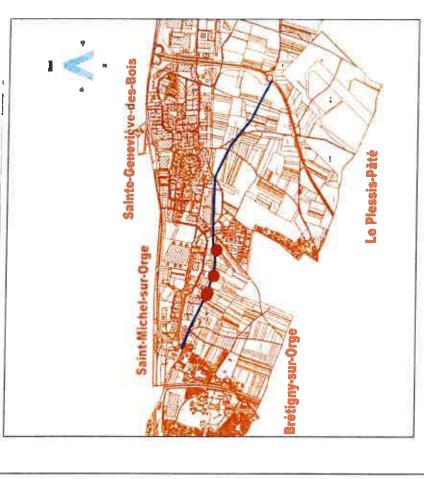
ASSOCIE

FICHEER: 140080_010.pdf DOSSIER: 140080 DATE: 00/03/2018

PLAN: 010

N° plan : 10

Plan de situation général au 1/25000



Légende

ŧ

Parcellaire cadestral lesu des services du cadastre Tracé de la future « Balson cen Position des parcelles Limite de commune

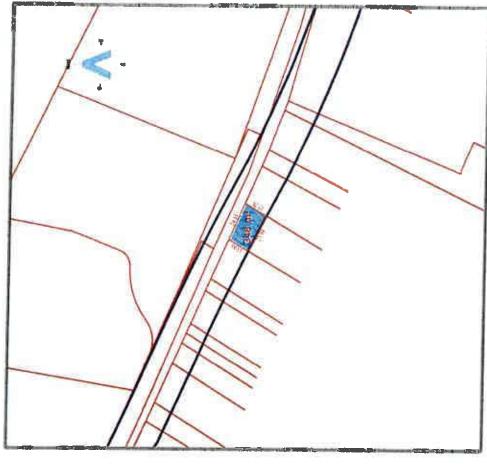
PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Lizison « centre-Essonne » Commune

140080





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 319

Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surtace de la parcelle Contenence cadestrale 10300 m² (superficie è acquérir : 348 m² mesurés)

Vue aérienne

ÉCHELLE

FICHER : 140080_10A.pdf DATE: 08/03/18-18:07:48

PLAN: 10A

1/1500

ARKANE FONCIER
Geométres experts associés
Seldu harche à Prû. E. sous
le numéro 1996/2000
17, grande nue - BP 20023
9131 Montifiéry cades:
Tél. : 01 64 48 00 52 - Fax : 01 64 48 06 64
Mél : séege@estrans-fonder./f

DOSSIER: 140080

Acquisition en surface

		CODASTRE			EMPRISE	RISE	HORS
Section	F	Adresse	Nature	Superfice . cadastrale (m²)	.Totale/ Partielle	Surface (m²)	্য
<	316	La mare aux flevres (sans, numéro)	Terrain	10300	Particle	25 8	9952

EMPRISE	<i>ज</i>	2562
EMPRISE	Surface (m²)	***
EMP	Totale/ Surface Partielle (m²)	Particile
MINISTER STATE	Superficie . cadastrale (m²)	10300
	Nature	Terrain
Name of the last	Adresse	La mare aux fèvres (sens, numéro)
	F	3.6
SAN MAN	Section	⋖

	Procès-verbal d'adjudication des 30/03/1987 et 20/04/1982, dont une expédition a été oubliée au service de mahiché	
ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:	- Procès-verbal d'adjudication des 30/03/1987 et 20,	foncière le 25/05/1982, Volume 1.419 n°17, 18 et 19 ;

- Attestation sprès décès en date du 27/09/2001, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 30/10/2001, Volunie 20019 n°3050; - Attestation sprès décès en date du 23/05/2002, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 29/05/2002, Volume 2002 P n° 1608.

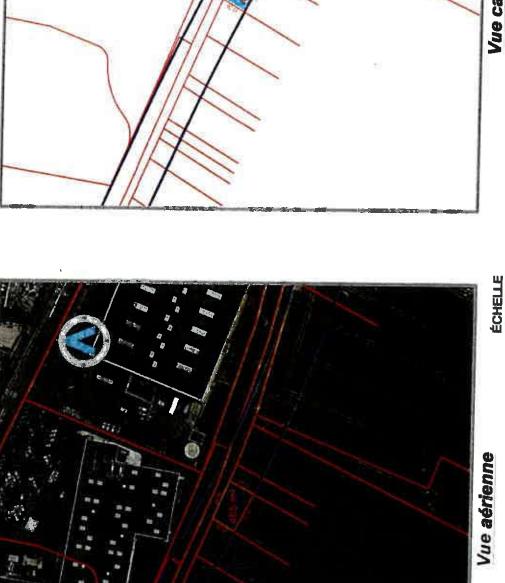
OBSERVATIONS:

LISTE DES PROPRIETARES RÉRIS PRÉSUMES

mariée à Monsieur André Jean Marie CLOU sous le régime de la communauté de biens meubles et acquèts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée en la mairie de Brétigny-sur-Orge (91) le 20/08/1961 Madame Christiane Céline Anna PiffRET épouse CLOU, née le 06/05/1939 à Brédgny-sur-Orge (91) profession: agricultrice nationalité française

domidliée au : 10 avenue Salvador Allende 91 220 Brétigny-sur-Orge





Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 320

Périmètre foncier du projet

PLAN: 10B

DOSSIER: 1400B0 ARKANE FONCIER
Géombles-copents eseccides
Seitari Inscrite à 170.G.E. sous
le numbro 18980c200004.
17, grande rus - 8P 20023.
81311 Monthély cadex.
Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mél : slegs-@arkane-toncier.fr

PICHER - 140080_108.pdf DATE: 0803/18-16:08:01

1/1500

Acquisition partielle en surface de la perceile Cortienence cadastrale 3707 m² (superficie à acquient : 405 m² mesurte)

Acquisition en surface

N. du	Halls		CADASTRE	The state of				HORS
lan	Section	ż	Adresse	Nature	Superficie Cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface S	
901	⋖	320	La mare aux fevres (sans numéro)	Terrain	3707	Partielle	<u>8</u>	3302

mariée à Monsieur André Jean Marie CLOU sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée en la mairie de Brétigny-sur-Orge (31) le 20/08/1961.

10 avenue Salvador Allende 91.220 Bréttgry-sur-Orge

domidliée au :

Madame Christiane Céline Anna PIFFRET épouse CLOU, née le 05/05/1939 à Brétigny-sur-Orge (91)

profession: agricultrice nationalité française

USTE DES PROPRIÉTAIRES RÉPES PRÉSUMÉS

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

- Acte de notoriété dressé par Maître ROMANCER, notaire à Mondhéry (91), le 15/12/1932, non publié au service de publické foncière;

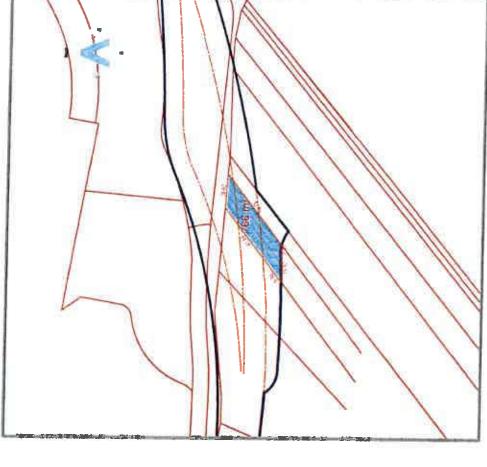
- Acte de notoriété dressé par Maître ROMANCER, notaire à Montihéry (91), le 15/05/1936, non publiè au service de publicité foncière ;

- Attestation après décès en date du 21/12/1965, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 09/03/1967, Volume 13514 n°1;

- Attestation après décès en date du 27/03/2001, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 30/10/2001, Volume 2001p n°3050.

OBSERVATIONS:

NEANT



(4 45)

Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 415 Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surface de la parcete Contenance cadastrale 3758 m² (superficie à ecquérir : 768 m² mesurés)

ÉCHELLE

Vue aérienne

DOSSIER: 140080

PLAN: 10D

1/1500

PICHER : 140060_100.p4f DATE; 00/05/10-16:00:20

ARKANE FONCIER
Geometres-experts associes
Solds financie a 10.6.E. sous
to grande nue - BP 20023
17, grande nue - BP 20023
Fel.: 01 84.49 00 52 - Fax: 01 84.49 08 64
Mél: siege@uttans-konder, is

Acquisition en surface

Section NT Advesse Nature Superficie Totale/ Surface (m²) A 415 La pelle à four (sans Terralo agricole numéro) agricole 33758 Partielle 766 2992			CADASTRE			EMPRISE	RISE	HORS
La pelle à four (sans Terrain 3758 Partielle 765 numéro)	Section	7	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
	4	415	La pelle à four (sans numéro)	Terrain	3758	Particle	392	2992

Sec.
н
#
钙
엉
×
20
w
9
ud.
2
퓹
2
8
٠.

- Acte de venta en date du 24/06/1955, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 14/10/1955, volume 8.767 n°37 ;

- Attestation après décès en date du 27/09/2001, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le

30/10/2001, Volume 2001P n°3050;
Attestation après décès en date du 29/05/2002, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 29/05/2002, Volume 2002 P n° 1608.

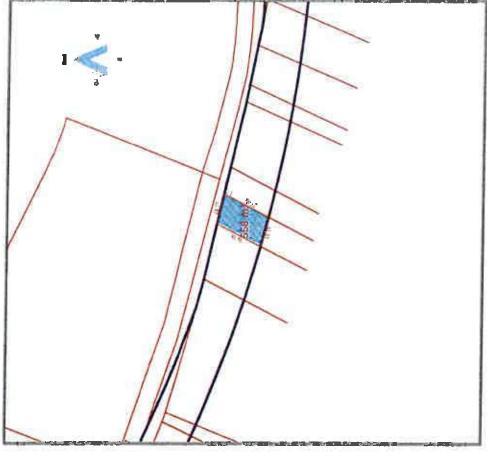
OBSERVATIONS: NÉANT

USTEPPES PROPRIETA REINS PRESSONES
Madame Christiane Céline Anna PiFFRET épouse CLOU, née le 06/05/1939 à Brétigny-sur-Orge (91) profession : agricultrice
nationalité française
mante a Monsteur André Jean Maria CLOU sous le régime de la communauté de biens membles et acquêts à défaut de contrat de marlage préalable à leur union célébrée en la matrie de Brétigny-sur-Orge (91) le 20/08/1961
uvumunee au . 10 avenumaandor Allende 91.200 Rykinmaandum



N° plan : 10C

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 326

Parimètre fancier du projet

Acquivilion partielle en surface de la parcelle Conformo cadastrale 2379 m² (superficie à acquièrir : 558 m² meaurés)

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

PLAM: 10C

ARKANE FONCIER
Goometres-experts associas
Sold inexta is 70.0.6. sous
In numero 1998c200004
IV, grande nae - BP 20023
1761. 10164 48 00 52 - Fax; 01 64 49 06 64
Mel : siago@artans-foncier.if

PICHER: 140000_10C.pdf DATE: 0805/18-18:08:13 DOSSIER: 140080

Acquisition en surface

		CADASTRE			EMPRISE	USE	HORS
Section	ż	Adresse	Nature	Superficie.	Totale/ Partielle	Totale/ Surface	Surface (m²)
«	326	La pelle à four (sens numéro)	Terrain	2379	Particile	355	1281

			ij	
				ı
_				
			ı	1
_		_	4	1
			1	ı
			1	1
			1	1
				1
			1	ı
			l	l
_	-	_	ł	l
			l	ľ
			l	l
			ı	l
			ı	ľ
				Ľ
				ight.
				nepatri.
				F PROPRIÉTÉ.

Acte de publiché fanchère le 10/08/1983, dont une expédition a été publiée au service de publiché fanchère le 10/08/1983, Volume 1.581 n°8;
- Attestation après décès en date du 27/09/2001, dont une expédition a été publiée au service de publiché foncière le 30/10/2001, Volume 2001¢ n°3050.

OBSERVATIONS: NÉANT

	LISTE DES PROPRIETANTES REELS PRESTANTES
Madame Christiane Céline A profession : agricultrice nationalité française mariée à Monsieur André Jes contrat de mariage présiable domiciliée au : 10 avenue Salvador Allende 91. 220 Brétigny-sur-Orge	Mädame Christiane Céline Anna PIFRET épouse CLOU, née le 06/05/1939 à Brétigny-sur-Orge (91) profession : agricultrice nationalité française mariée à Monsieur André Jean Marie CLOU sous le régime de la communauté de biens meubles et acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée en la mairte de Brétigny-sur-Orge (91) le 20/08/1961 10 avenue. Salvador Allende 91. 220 Brétigny-sur-Orge



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



N° plan: 11

Plan de situation général au 1/25000

- Dossier d'enquête parcellaire -

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

Sainte-Genevieve-des-Bois

Saint-Michel-sur-Orge

DES PARCELLES DU COMPTE PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 321

Le Plessis-Pâté

ÉCHELLE

Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des Aans topographiques effectués par Arkane fonder sous le numéro 140060-OLAGC nd. 3 du 22 septembre 2014.

ZOHK

iétriques rattachées au syntème de projection RGF93CC49

1/25000

DOSSIER: 140060 DATE: 004022018

Parcellaire cadestral lasu des services du cadest

Track de la future « fiabon centre-E

Limite de commune

Position des perceites

Légende

FICHER: 140080_011pd

ARKANE FONCIER Géométres-experts associés Solida harcife à 10.0, E. sous le numéro 19880-200004 17, grande nue - BP 20023

Téi. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 09 64 Méi : siege@arkare-foncier.fr

PLAN: 911

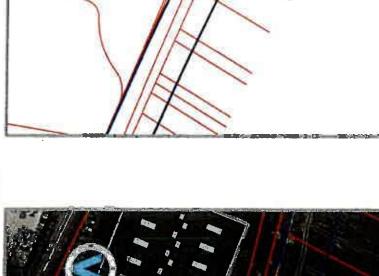
PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune





N° plan : 11A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR





Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en euritace de la parcelle Contensance cadastrale 3368 m² (eupenficte à acquérir : 190 m² mesurés)

Limite d'emprise sur A 321 égende

CHELLE

Vue aérienne

1/1500

PLAN:11A

ARKANE FONCIER
Glombtre-experia associals
Sollar Inscribe & PO.G.E. sous
Is number SESCO0004
17, grande na - 8P 20023
81311 Monthiber cedex
Till.: 01 64 49 00 62 - Fax: 01 64 49 06 64
MMI: singe@arkane-foncier.tr

FICHER: 140080_11A.pdf DATE: 0803/18-18:08:38 DOSSIER: 140080

6

Liaison Centre Essoine - Commune de Brétigny-sur-Orge

Acquisition en surface

Section N" Adresse Nature Superficie Totale/ Surface Cadastrale (m²) Partielle (m²) A 321 La mare aux febres (sans Terrain agricole 190				Chaistife		The state of the s		***	HORS
A 321 La marre aux fibrites (sans Terrain 3398 Partiella agricole		ection	ż	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	(A)
	4	⋖	321	La mare aux fèvres (sans		950 RH	Partiella	130	3208

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :

Acte contenant partage du 05/09/1936, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 21/10/1936, Volume 6175 n°13;

Attestation après décès en date du 06/09/2000, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le

27/10/2000, Volume 2000 P n" 3264;

. Attestation après décès en date du 12/10/2010, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 08/12/2010, Volume 2010 P 3534.

GBSERVATIONS

NEANT

navidar è Mondeur Dawlei Prema MAURAU sous le régime de la contimunaté de biens néquite aux acquêts sur termes du contrat de manige préalable leur union céléforée en la matrie de Boissy-le-Sec (91) le 03/10/1959 profession : descrizion/institornable française Mané à Madatona Indika MANIE FERMANDESE SILVA sous le régima de la communaate de blans réciulte eux acquêta aux tremes du contraz de mariage marià à Mastone Dermafetta Marie Lucie GUERAY sous le régime de la communautà d'acquêts à défaut de contrat de maringo présiable à leur union détante en la mairie des Grangas-le-Rol (93) le 23/09/1961 nauté d'acquéts à défaut de contrat de mariage préabble à feur unton calétarée en la navià è Machme Ebabeth Genevière JAART sous le régime de la communauté d'acquète à défaut de contrat de mariege présibble à leur union mariè à Mardame Béstrica Borbera BORNAND sous la régime de la consesumanté d'acquêts à défaut de contrat de maritge préalable à leur union délitataire ayent antsoft un pacte civil de solidarité avec Madame Muntal Younde Michalle MGAL submit déclaration enregistrike au Tribuna) Litte non remarkle die Monsleur François Édmond Marie BERNAND n'ayant pas souscrit de pacte dwl de solitanité mil non vernarié de Madame Marte Rose Jenore GAUTHERM n'ayent pas stuscit de pacta chel de solidarité ardime Suzame Andrilo Manguerito GAUTHERIM épouse MAURAI, née le 09/08/1937 à Bolesy-le-Sur (91) USTE DES PROPRIÉTAINES RÉELS PRÉSUMÉS Bdame Renés Martha GAUTHERBN veuve BERNARD, nés le 15/09/1941 à Bolssy-le-Sec (91) omklijde à : La résidence le Prairie/Bile AS 29, avenue de la République SI 290 Armjon Mondeur Pautice André Marcel Marie WARE, né le 16/10/1963 à Étampes (91) Monsieur Mitchel Gaston GAL/THERIN, né le 04/07/1947 à Bolssy-le-Sec (91) présidable à Jour union oblétrée en la mairie de Etampes (91) le 16/07/2017 lonticillé au : 2, rue du Bois de Boissy Lieuciis Le Rotoir 91 870 Boissy-le-Sec Montifeur Laurent Bernard Marke MANE, né le 12/15/1964 à Étampes (91) nskour Emmanuel Joan-Plaine MARIE, né le 18/01/1971 à Étampes (91) Mortaleur Jean Plante GAUTHERIN, né la 02/01/1940 à Bolasy-le-Sar (91) Automoni Bernard Gibert MARIE, né le 15/04/1938 à Dourdan (91) IIIF att : 33, rue de la Sabbornibras 91, 410 Las Grandes-te-Pol domicilé au :14, rue de Dourdan Le Rotoir 93 570 Boisey-le-Sec refeur Jacky Bernard MARIE, né le 02/1968 à Étampes (91) famiciki eu : 37, mute de Morigny 91.580 Auvers-Saint-Georg marté à Madame Swance AKALOO sous la néglene de la come céliforde en la mairte de Bolosy-le-Sec (91) le 11/01/1991 iomidilée au : 4, rue du Chennay 91 870 Bolssy-le-Sec midlië au : 16, næ de Doumba 91 870 Boissy-le-Sec profession : carrossier-peintre/hattoraité française 28ébrée en la mairte de Nozay (91) le 11/03/1978 naitie d'Auvers-Saint-Georges (91) te 04/09/1993 profession: Informaticies/hationalità française domiciliá au : 12, avenue Cernot 91 300 Massy domicilé au : 6 na Van Loo - 91150 Etampes profession : menulster/nationalist française Postance d'Étampes le 05/12/2006 retraités/nationalité française etmitiés/nationalité française retratité/nationalité française refractionalile francisco retrait &/nationalité française



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



- Dossier d'enquête parcellaire -

LIAISON CENTRE-ESSONNE

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 322

	ries coth sud-cused	
MODIFICATIONS	Promière different Modification de l'amprise co	
With seathern	88	
With december 19th madden	88	
DATE	27/02/2017 08/03/2016	
MONCE	o-	

ÉCHELLE

Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des vans repognaphiques effectués par Artane foncier sous le numéro 140080-OM/OC nd. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées plantmétriques raffachées au système de projection RGF93CC49

ZOHK

1/25000

Parcellaire cadastral issu des services du cadaștra

Tracé de la future « taison cer

Limite de commune

Position des parcelles

Légende

FICHER: 140000_012.pdf DATE: 08/03/2018

PLAM: 012

ARKANE FONCIER Géométres-experts associés Seléd fractile à PO.G.E. sous Be naméro 18986-200004 17, grande nue - BP 20023

Tél.: 01 64 48 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64 Mél : siege@arkana-bnoier.ft 91311 Monthéry cadex ASSOCIES

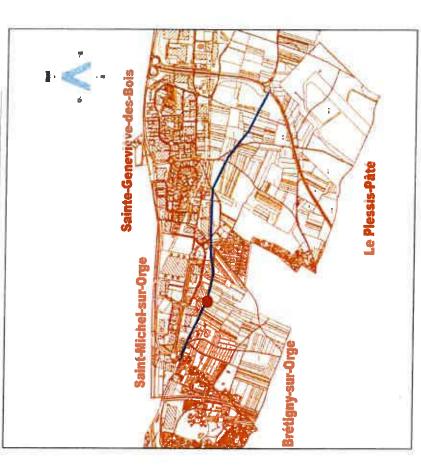
DOSSIER: 140080

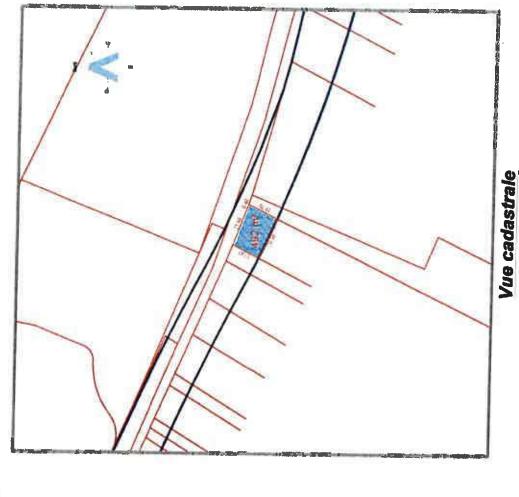
140080

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune

N° plan: 12

Plan de situation général au 1/25000





Légende

ÉCHELLE

Vue aérienne

1/1500

DATE: 04/03/18-16:08:62

PLAN: 12A

ARKANE FONCIER
Geometree-experts sescules
Selbid fractile & PD. G.E. sous
Is number 1980C200004
17, grande nue - 8P 20023
113, grande nue - 8P 20023
11311 Mentifrity cadex
Ték.: 01 64 48 00 62 - Fax:: 01 64 90 64
Mél: slope@arkane-fonder.ft

FICHER: 140080_12A.pdf DOSSIER: 140080

Acquisation pertinde en sartace de la percelle Contentince cadastrale 7885 m² (superficie à acquiént : 482 m² mesures) Limits d'emprise sur A 322 Périmètre foncier du projet

ž

2

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉFLS PRÉSUMÉS

ndivision

Acquisition en surface

db.	TR.	1	CADASTRE			EMPRISE	378	HORS
plan	Section	ž	Adresse	Nature	Superfice cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface	Surface (nr²)
12A	<	322	La mare aux fèvres (sans numéro)	Terrain	\$5 86 84-	Partielle		7393

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

- Attestation après décès en date du 29/02/1952, dont une expédition a été publiée au servica de publicité foncière le 09/04/1952, Volume 8152 n° 23;
 - Attestation après décès en date du 14/041972, dont une expédition a été publiée au service de publicté foncière le
 - 03/08/1972, Volume 145 n° 11;
- Attestation rectificative du 17/09/1973, dont une expédition a été publée au service de publicité foodère le 30/10/1973,
 - Attestation après décès en date du 29/04/1992, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le Volume 312.n⁻⁷;
- Attestation après décès en date du 30/10/2000, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 24/07/1992, Volume 1992 P n° 1570;

28/03/2001, Volume 2001 P n° 843.

OBSERVATIONS: Simonne Marie Solonge ARDONCEAU Veuve LEFEVRE est décedée

communauté de biens meubles et acquêts, à défaut de contrat préalable de mariage,

11, avenue du Général Leclerc 91 610 Ballancourt-sur-Essonne

domicilié au :

mané à Madame CHENAULT sans contrat ni modification de régime en la mairie de Fieury-les-Aubrais (45) le 04/04/1970 marté à Madame Cécile Isabelle Catherine BAHEUX sans contrat ni modification de régime en la mairle de Morangis (91) Marié à Madame Colette Paule Madeleine SUARD à la mairie de Milly-la-Forêt (91) le 01/06/1963 selon le régime de Madame Simonne Marie Solange ARDONCEAU, née le 10/03/1914 à Issoudun (36) Monsteur Jean-François Fernand LEFEVRE, né le 17/06/1946 à Ortéans (45) Monsieur Jack Plerre Édmond JACOB, né le 17/08/1941 à Itteville (91) Monsteur Gérard Georges LEFEVRE, né le 08/03/1950 à Orléans (45) veuve non remariée de Monsieur Édmond Ferdinand LEFEVRE profession : dessinateur projecteur retrafté nationalité française 45 760 Bolgny-sur-Bionne 45 400 Fleury Les Aubrais 91.220 Brétigny-sur-Orge 11, rue Firmin Chappelier Résidence La Roserale nationalité française profession : chimiste nationalité française nationalité française 7, allée Louis Bonte 118, rue Condorcet domkiliée au : le 08/06/1985 domicillé au : lomicillé à : retraitée



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 323

MODFICATIONS	Promitee diffusion Modification de l'emprise coté essé-esset
	55
-	88
DATE	2770322017 0810322018
PEDICE	94

Plan réalisé à partir des données foumies par les services du cadastre et des Hers typographiques effectués par Artana fonciar sous le ruméro 140060-046/3C

ues rattachées au système de projection RGF93CC49

ZOHK

CHELLE

1/25000

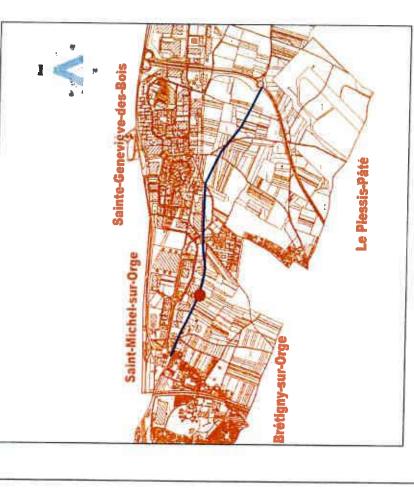
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64 Mél : siege@arkans-foncier.fr ARKANE FONCIER Géomètres-experts essociés Selet interarba à P.O.G.E. sous Se rumeiro 18986/20004 17, grande na - BP 20023

DOSSIER: 140060 DATE: 08/03/2014

PLAN: 013

N plan: 13

Plan de situation général au 1/25000



Légende



PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Llaison « centre-Essonne » Commune

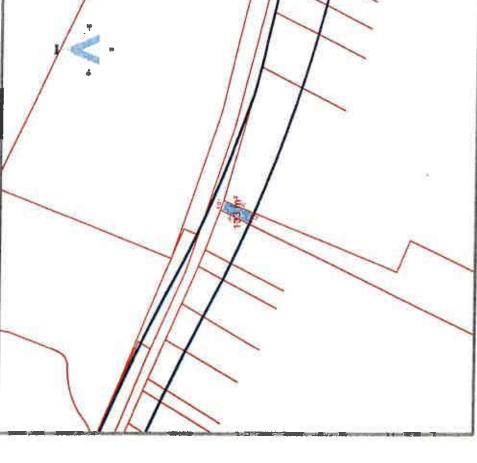
COMMUNE de Brétigny sur orge

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE



N° plan : 13A





Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise eur A 323

Pérfenètre foncier du projet

Acquisition pertielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 8574 m² (experticle à ecquérir : 133 m² mesurés)

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

FICHER: 140000_134,pdf

DATE: 08/02/18-18:09:04

PLAN: 134

DOSSIER: 140060

ARKANE FONCIER
Géométres-caporits especies
Selán inscrite à 10.G.E. sous
le numinor 1999/200004
17, grende nue - 8P 20023
91311 Monthway cadex
Tél.: 91 64 49 00 52 - Fax:: 01 64 49 06 64
Mél: siego@artane-foncier.gr

Acquisition en surface

	50	の経典
d de	Adresse	N* Adress
s à four uméro]	La palle à four (sans numéro)	323 La pelle à four numéro

- ORIGINE DE PROPRIÈTE : Donation à titra de partage anticipé, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 04/01/1965,
- Volume 12.167 n°S; Attestation après décès en date du 29/06/1991, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 07/08/1991, Volume 91 P n°2227.

OBSERVATIONS :



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



N° plan : 14

Plan de situation général au 1/25000

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

Sainte-Genevieve-des-Bois

Saint-Michel-sur-Orge

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 324

		With special	MODIFICATIONS
27/03/20	200	38	Premiètre diffusion Modification de l'emprise coté que quest

ÉCHELLE

 Pisin réalisé à paritr des dormées fournies per les services du cadestre et des plans imprographiques effectués par Artane foncier sous le numéro 140080-Chil/OC, ind. 3 du 22 septiembre 2014. Coordonnées plantmétriques raitachées au système de projection RGF93CC49

ZOHK

1/25000

PICHIER: 140080_014.pdf

DOSSIER: 140080

PLM: 014

Légende

Le Plessis-Pâté



ARKANE FONCIER GRONIER

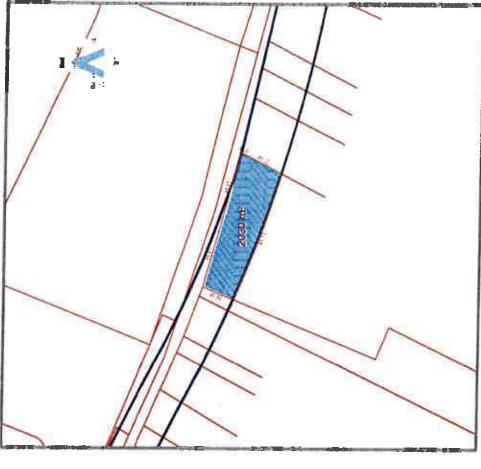
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64 Méi : siege@arkane-foncier.ft Selbri hrscrite à I'O. G.E. sous le numéro 1998C250004 17, grande nue - BP 20023 91311 Monthéry cedex

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

ÉCHELLE

Vue aérienne

1/1500

Légende



Acquisition pertiette en surface de la parcelle Contemance cadastrale 83 19 m² (superficie à acquérir : 2030 m² meaurés)

ARKANE FONCIER
Géomètre-caperts associés
Selbri inscrite à IO.G.E. sous
le numbro 18980C200004
17, grands rus - 8P 20023
913.11 Monthaty cadex
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64
Mél : slege@srikars-funcier.fr

DATE: 08/03/18-16:08:17

FICHER: 140080_14A.pdf

DOSSIER: 140060

PLÁN: 14A

Acquisition en surface

		САВАКТИЕ	1	表示	EMPRISE	RISE	HORS
Section	ż	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m³)	Surface (m²)
⋖	324	La pelle à four (sans	Terrain	9319	Partielle	2030	7280
		fo.sum	agricole				

 Acte de donation-partage du 01/12/1921, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 11/11/1922, ORIGINE DE PROPRIÉTÉ Volume 3:511 n*15;

- Attestation après décès en date du 27/09/1966, dont une expédition a été publée aux hypothèques le 28/12/1966, Volume

13367 n°12;

- Attestation complémentaire après déchs en date du 17/09/1969, 15/10/1969, Volume 16039 n°13 ; - Attestation après décès en date du 03/12/1985, dont une expédition a été publèée au service de publicité fondère le 15/01/1986, Volume 1947 n° 19.

OBSERVATIONS: NÉANT

Madame Michèle Paule Madeline MICOUD, née le 24/05/1940 à Mantes (44) profitsoire, ut linitable praute michaelité fançaire michaelité fançaire de Montaine de Montaine des CESUM sulvant jugement rendu par le Tribunal de Grande histance de Parts le 22/07/1924 et non remariée dont le le 22/07/1924 et non remariée dont filte au : 22/07/1924 et non remariée dont filte notaire metrée à Montaine le parts, le 22 décembre 1958 dont filte au : 23/07/1924 et non remariée dont filte au : 25/07/07/07/07/07/07/07/07/07/07/07/07/07/	
Madama Michèle Paule Madeline MICOUD, nèe le 24/03/1940 à Nantes (44) profession: Indistribrative profession: Indistribrative profession: Indistribrative par le Tribunal de Grande Instance de Paris le Chronise de Monsteur Isan-Laurent Georges GESLIM sulvant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de Paris le Caboni-Elifée au: 23/07/13934 et non remariée domnifée au: 23/07/13934 et non remariée domnifée au: 23, soubleand Arago 75 013 Paris et Madame Caudine Lucette irène MICOUD épouse CERUTT, née le 12/11/1930 à Champigny-sur-Marne (94) nationalité fançaise marines an Abonsieur Jean Jacques CRUTT sous le règime de la séparaiton des biens aux termes de leur contrat de maringe domiciliée au : 115, rue du Commerce 56 000 Vannes 56 000 Vannes	(udivision);
nationalité française d'horcèse de Monaleur Jean-Laurent Georges GESLH sulvant jugement rendu par le Tribunal de Grande instance de Paris le 22/01/1974 et non remariée domicifiée au : 25, Bouleand Arago 75 013 Paris Madame Claudine Lucette irlane MICOUD épouse CRUTTI, nèe le 12/11/1030 à Champigny-sur-Marne (94) Madame Claudine Lucette irlane MICOUD épouse CRUTTI, nèe le 12/11/1030 à Champigny-sur-Marne (94) Madame Claudine Lucette irlane MICOUD épouse CRUTTI, nèe le 12/11/1030 à Champigny-sur-Marne (94) matrice à Monsieur Jean lacques CRUTTI sous le régime de la séparation des biens aux termes de leur contrat de marinege rex; par Malhare VALLÉ, notaire à Paris, le 22 décembre 1958 104 mitallée au : 119, rue du Commerce 56 000 Vannes	Madame Michèle Paule Madeline MICOUD, née le 24/03/1940 à Nantes (44) profession : linfesthéraneure
20/01/13/94 et non remariée domicilièe au : 25, Boulevand Arago 75 013 París et Madame Caudine Lucette Irène MICOUD épouse CRUTTI, née le 12/11/13930 à Champigny-sur-Marne (94) nationalité française rect par Mahar VALLÉ, notaire à París, le 22 décembre 1958 domiciliée au : 119, nue du Commerce 56 000 Vannes	nationalité française
25, Boulevand Anago 75 013 Paris et Madame Caudine Lucette irène MICOUD épouse CERUTTI, née le 12/11/1990 à Champigny-sur-Marne (94) maribe à Monsieur Jean Jacques CERUTTI sous le régime de la séparation des biens aux termes de leur contrast de mariage recu par Maltre VALLÉ, notaire à Paris, le 22 décembre 1958 d'omicillée au : 56 000 Vannes 56 000 Vannes	dwortee de Monsteur Jean-Laurent Georges GESLIN sulvant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance 22/01/1974 et non remanée dombrilide au :
Madiame Caudine Lucette Irène MICOUD épouse CERUTTI, née le 12/71/1930 à Champleny-sur-Marne (94) nationalité françales marides à Monsieur Jean lacques CERUTTI sous le régime de la séparation des biens aux termes de leur contrat de mariage regu par Mahtra VALLÉE, notaire à Parts, le 22 décembre 1958 domisilée au : 119, rue du Commerce 56 000 Vannes	25, Boulevard Arago
et institutionalité française micOUD épouse CERUTTI, née le 12/73./1930 à Champigny-sur-Marne (94) instituealité française marke à Monsieur Jean lacques CERUTTI sous le régime de la séparation des biens aux termes de leur contrat de mariage recy, par Mahre VALLÉE, notaire à Paris, le 22 décembre 1958 dominillée au : 119, rue du Commerce 56 000 Vannes 55 000 Vannes	
Madame Caudine Lucette irène MICOUD épouse CERUTTI, née le 12/11/1930 à Champigny-sur-Marne (94) institunitie frinçaise mariage mariage de la séparation des biens aux termes de leur contrax de mariage rep, par Mahre VALLÉE, notaire à Parts, le 22 décembre 1958 domiciliée au : 119, rue du Commerce S6 000 Vannes 56 000 Vannes	
marke à Monsieur Jean Jacques CERUTH sous le règime de la séparation des biens aux termes de leur contrat de mariage reçu par Maitre VALLÉE, notaire à Paris, le 22 décembre 1958 donncillée au : 119, rue du Commerce 56 000 Vannes	Madame Claudine Lucette irène MICOUD épouse CERUTTI, née le 12/11/1930 à Champigny-sur-Marne (94) nationalité francière
rects par Maitre VALLE, notaire à Parts, le 22 décembre 1958 119, rue du Commerce 56 000 Vannes	mariée à Monsieur Jean Jacques CERUTTI sous le régime de la séparation des biers aux termes de leur contrat (
56 000 Vannes	reçu par Maitre VALLE, notaire a Parts, le 22 décembre 1958 domiciliée au :
S6 000 Vannes	119, rue du Commerce
	56 000 Vannes



COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 327, A 329, A 438

MODIFICATIONS	Promitive differences (1) and country (1) and
Villa contains	88
Villa destruction	88
DATE	27/00/2017 08/03/2018
NDICE	O+=

ÉCHELLE

- Plan réalisé à partir des données fournées par les services du cadastre et des plans topographiques effectuée par Arkane fonder sous le numéro 140080-CM/QC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées planimétriques raitachées au système de projection RGF935CA9

ZOHK

1/25000

DOSSIER: 140080

ARKANE FONCIER GAOMMERS expants associates Solidal Intercitie & 10.5.6.E. sous is number 189902300.004
17. grande nee - BP 20023

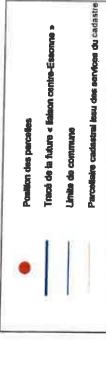
Tél.: 01 84 49 00 52 - Fax: 01 84 49 05 64 Mél : sisge@artans-foncier.fr 91311 Monthéry cedex

PCHER: 140080_016.pdf DATE: 08/03/2018 PLAN: 016

Plan de situation général au 1/25000 N° plan : 15



Légende

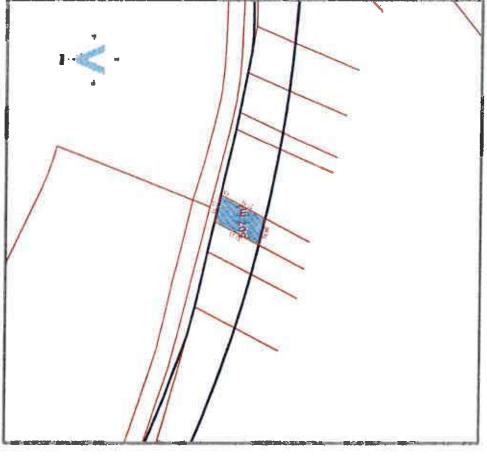


PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur A 327

Périmitre fonder du projet

Acquisition perfelle en wartece de la parcelle Contonance cadastrale 1948 m² (superficie à acquiérir : 507 m² mesurés)

DOSSIER: 140080

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

FICHER: 140080_15A.pdf DATE: 0803/18-18:08:29

ARKANE FONCIER
Geometres-experts associés
Beilde Inscrite à 170.G.E. sous
le numino 1980C200004
17, grande nue - 8P 20023
91311 Monthéry cadex
Tél. : 01 64 49 00 52 - Fex: 01 64 49 06 64
Mél : shege@artane-foncier.fr

PLAK:16A

Acquisition en surface

- di	1000	choksyn				12	HORS
Section	2	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²	Partlelle	Surface (m²)	. 3
15A A	327	La pelle à four (sans numéro)	Terrain agricole	1948	Particile	205	1441

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ

- Donation entre vifs à titre de partage anticipé reçu par Maftre Léopoid ROMANCER, notaire à Montihéry (91), le 11/06/1936 et non publié au service de publicité foncière ;

- Attestation après décès en date du 16/06/1982, dont une expédition a été publée au service de publicité foncière le 16/09/1982, Volume 1457 n° 14;

défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la mairle. d'Aubervilliers (93) le 29/08/1970

91 240 Saint-Michel-sur-Orge

domicillée au :

8, rue du Four

- Attestation après décès en date du 19/12/2006, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 07/02/2007, Volume 2007 p n° 352.

OBSERVATIONS: NÉANT

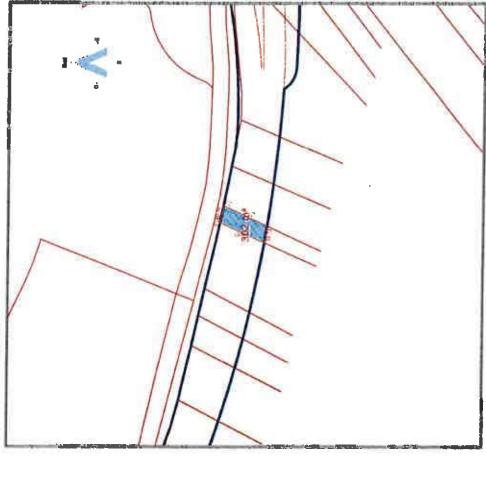
marie à Madame Françoise Madeleine Yvonne LE HER sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage à son union célébrée à la maine de Paris 11e (75) le 18/02/1971 Veuve non mariée à Monsieur Rafael LOZOYO JARILLO sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à Madame Marke Thérèse Jeanne GROSSEUVRE Veuve LOZOVO JARILLO, née le 04/06/1949 à Saint-Michel-sur-Orge (91) Monsieur Gérard Jean Louis GROSSELIVRE, né le 13/06/1947 à Saint-Michel-sur-Orge (91) USTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS profession : employée médicale profession ; ingénieur-Reirané nationalité française nationalité française 30, Pas Gambetta domicilié au : 75 020 Parts indivision:







PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende



Périmètre foncier du projet

Acquisition partiale en surface de la percelle Confermos cadastrale 6403 m² (euperficte à acquérir : 302 m² mesurés)

è

ÉCHELLE

Vue aérienne

1/1500

DATE: 08/03/18-16:09/11

FICHER: 140080_158.pdf

91311 Monthly cedex Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 08 64 Mél : elege@artans-foncier.fr ARKANE FONCIER Géomètres-experts resociés Seldel inventible à 10.0.8.: acus le numéro 19980-200004 17, grande na - BP 20023

DOSSIER - 140060

PLAN: 158

Acquisition en surface

		CADAGETRE			EMPRISE	RISE	HORS
Section	Ł	Adresse	· Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Surface	Surface	Surface (m²)
<	329	Lis paşile û four (sans numêro)	Terrain agricole	999	Partielle	302	6001

Donadon entre vifs à titre de partage anticipé reçu par Maître Léopoid ROMANCER, notaire à Montifiéry (91), le 11/06/1936 et non publié au service de publicité foncière ;

- Attestation après décès en date du 16/06/1982, dont une empédition a été publiée au service de publicité foncière le

16/09/1982, Volume 1457 n° 14; - Attestation après décès en date du 19/12/2006, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncère le

07/02/2007, Volume 2007 P n* 352.

OBSERVATIONS:

marté à Madame Françoise Madeleine Yvonne LE MER sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage à son union célébrée à la maine de Parts 11e (75) le 18/02/1971 Monsleur Gérard Jean Louis GROSSELVRE, né le 13/06/1947 à Salnt-Michiel-sur-Orge (91) LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS profession: Ingénieur - Retraité nationalité française 30, Pas Gambetta domicilié au : 75 020 Parts indivision:

Veuve non mariée à Monsieur Rafael LOZOVO JARILLO sous le régime de la communauté de biens réduite plut acquêts à défaut de contrat de mariage présibble à son union célèbrée à la mairie d'Aubervilliers (93) le 29/08/1970. Madame Marte Thérèse Jeanne GROSSELVRE Veuve LOZOYO JARILLO, née le 04/06/1949 à Saint-Michel-sur-Orge (91) profession: employée médicale nationalité française domiciliée au :

8, rue du Four

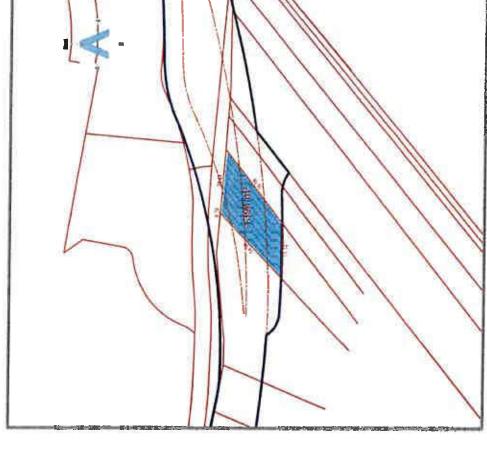
91 240 Saint-Michel-sur-Orge







PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende



Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en surtace de la perceise Cortienance cadestrale 3723 m² (superficte à acquiérir : 1394 m² meaurés)

ÉCHELLE

Vue aérienne

1/1500

PLAN: 18C

FICHER: 140000_15C.pdf DATE: 08/03/18-18:59:54 DOSSIER: 140080

ARKANE FONCIER Géombres experts essociés Setter inscribe et 10.0, E. sous le numéro 1998/C200004
17, grande na - BP 20023

Acquisition en surface

Native Superficie Totale/			
cadastrale/m² Partielle	1	Adresse	N* Adresse
Terrain 3723 Partielle		La pelle à four (sans numéro)	438 La pelle à four (sans

marké à Madame Françoise Madeleine Yvonne LE HER sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquèts à

Monsieur Gérard Jean Louis GROSSEUVRE, né le 13/06/1947 à Saint-Michel-sur-Orge (91)

profession : ingénieur - Ratralté

indivision:

nationalité française

30; Pas Gambetta 75 020 Paris

냃

domíctilé au :

USTE DES PROPRIÉTAIRES RÉFLIS PRÉSUMÉS

défaut de contrat de manage à son union célébrée à la maine de Paris 11e (75) le 18/02/1971

- Donation entre vifs à titre de partage anticipé reçu par Maitre Léopoid ROMANCER, notaire à Monthéry (91), le 11/06/1936 et non publié au service de publicité foncière ;

-Attestation après détès en date du 16/05/1982, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 16/09/1982, Volume 1457 n° 14;

Attestation après décès en date du 19/12/2006, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le

07/02/2007, Volume 2007 P n* 352.

OBSERVATIONS: NEANT

Madame Marie Thérèse Jeanne GROSSEUVRE Veuve LOZOVO JARILLO, née le 04/06/1949 à Saint-Michel-sur-Orge (91) profession : employée médicale nationalité française

Veuve non mariée à Monsteur Rafael LOZOVO JARILLO sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquéts à

défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la mairie d'Aubervillers (93) le 29/08/1970 domicillée au :

8, nue du Four 91, 240 Saint-Michel-sur-Orge



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



Dossier d'enquête parcellaire -

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ**

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne »

Commune

Parcelle(s): A 330

	00 00 00 00
was desirated was sentime MODFICATIONS	Promites diffusion Modification de femprise coté sud-cuent
-	88
With females	88
DATE	27/03/2017 04/03/2018
MONCE	o-

ÉCHELLE Plan réalisé à partir des données fournées par les sen/ces du cadastre et des lans lopographiques effectués par Artane foncier sous le numéro 140080-0M/GC



Coordonnées planimétriques ratischées au système de projection RGF930C49

Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64 MMI: slega@arkano-foncier.fr ARKANE FONCIER Géométres expedits Sellet inscrite à 10.G.E. sous le numéro 1896C200004 17, grande rue - BP 2002

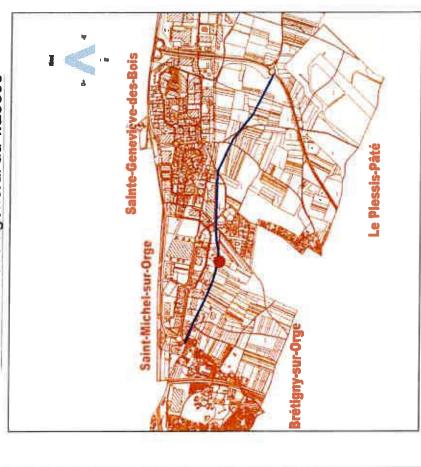
PICHER: 140000_018.pdf DOSSIER: 140080 DATE: 08/03/2018

1/25000

PLAN: 036

N" plan: 16

Plan de situation général au 1/25000



Légende



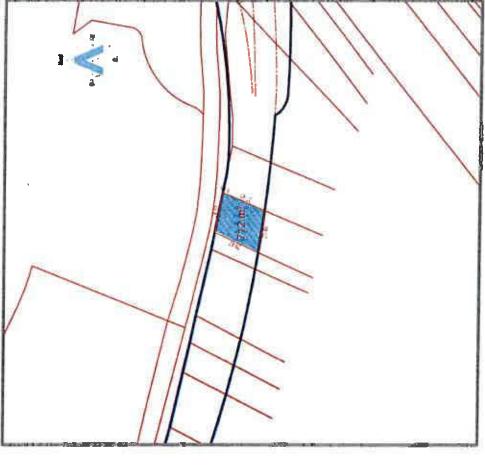
Į



N° plan: 16A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

1



Vue cadastrale

Légende



Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 33.26 m² (superficie it acquiérir : 712 m² mesurés)

Vue aérienne

ÉCHELLE

DOSSIER: 140080

FICHER: 140080, 16A,pdf DATE: 0803/18-18:10:07

ARKANE FONCIER
Géomètre-experts associés
Sethal inscrite à 10.5, £. sous
In numéro 1896/220004
I7, grande na - 8P 20023
91311 Monthésy cadax

PLAN: 16A

Acquisition en surface

Section N° Adresse Nature Superficie Totale/ Surface (m²) Partielle (m²) Surface (m²) A 330 ta pelle à four (sans Terain agricole agricole partielle 712 2614	N* Adresse · Nature 330 La pelle à four (sans Terrain agricole	Character 1	М.	EMPRISE
330 i.a pelle à four (sans Terrain a326 Partielle 712	330 ta pelle à four (sans Terrain numéro)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
		Particle	27.	2614

	,		
ш	Ì	ı	
ä	į	l	
=		ı	
ŧ	۱	ı	
×		ı	
Ħ	ı	ı	
a	i	ı	
ш	i	ı	
	١	ı	
ı	i	ı	
Ž	1	ı	
ũ		l	
Ē	ı		

Acte contenant partage repu par Maltre Louis BRUXELLE, notaire à Montihéry (91), le 07/11/1990 et non publié au service de publiché foncère ;

- Attestation-après décès en date du 01/07/2004, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 09/08/2004, Volume 2004 P n° 2290.

OBSERVATIONS: NÉANT

santosina salika kantosina atau	ne SCHERRER épouse pise eur Philippe Gérard D élébré à la mairte du l'Fontaine Rainettes			
	Madame Josceline Science Science Science Science Brooklear Paleur marière à Monsieur Pà dontrolike au : 36, avenue de la Fon 60 300 Senils	0		



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE



N° plan : 17

Plan de situation général au 1/25000

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

Sainte-Genevieve des-Bois

Saint-Michel-sur-Orge

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE **DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 332,

OM Presiden officials		DATE	-	Man Constitute	MODIFICATIONS
	۰-	27/03/2017 08/03/2018	88	55	President officers. Modification de femories coté surfament

ZOHK

Pian réalisé il partir des données fournées par les services du cadestre et des blars topographiques effectués par Artians foncier sous le ruméro 140080-CAVGC nd. 3 du 22 septiembre 2014.

Coordonnées planimétriques ratiachées au système de projection RGF990C49

ARKANE FONCIER
Géombres-experts associés
Seltri hacrite à FO.G.E. sous
le numbro 1998/200004
17, grande nue - 8P 20023
61311 Monthély cadex
Tél.: 01 64 49 00 82 - Fex : 01 64 49 08 64
Mél: sége@antaine-foncier.ft

FICHER: 140000_017.pdf DOSSIER: 140060 DATE: 08/03/2018

PLAN: 017

ECKELLE 1/25000

Légende

Le Plessis-Pâté



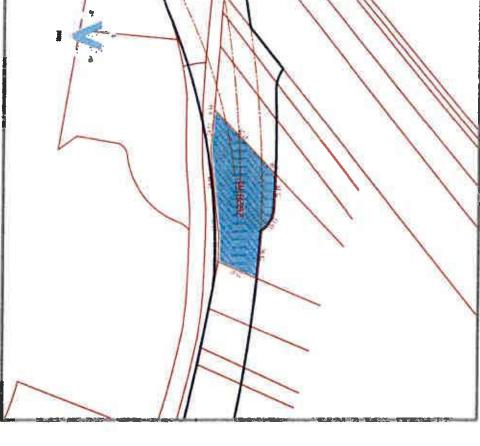
PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune





N° plan: 17A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

ÉCHELLE

Vue aérienne

1/1500

Lègende



Acquisition partielle en surtace de la parcelle Contemence cadastrale 6684 m² (auperficie à acquént : 2628 m² mesurés)

DOSSIER: 140080

PICHER: 140080_17A.pdf DATE: 08/03/18-16:10:16 PLAN: 17A

ARKANE FONCIER
Géomètres-experts associés
Sellar inscribe à P.O.G.E. sous
is numéra 19996-200004
17, grande ne - 8P 20023

Acquisition en surface

		CADASTRE		加を開発し	ыма	EMPRISE	HORS
Section	ž	Adresse	Nature	Superficie cadistrale (m²)	Totale/ Surface Partielle (m²)	Surface (m²)	L N
<	332	La pelle à four (sans numéro)	Terrain	799	Particle	2628	4056

CRIGINE DE PROPRIÈTE

- Acte de vente du 28/06/1949, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 15/07/1949, Volume 7776 nº7 ;

- Attestation après décès en date du 09/12/1982, dont une expédition a été pubilée au service de publicité foncière le 10/05/1984, Volume 1685, n° 15 ;

- Partago en date du 09/12/1982, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 10/05/1984 et

24/05/1984, Volume 1685 n° 16; - Attestation après décès en date du 18/07/2008, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 29/07/2008, Volume 2008 P n° 1977.

OBSERVATIONS: NÉANT

91 630 Marolles-en-Hurepolx

mariée à Monsieur Fabrice François Jean COUTIER sous le régime de la séparation de blens pure et simple aux termes de ianée à Monsieur Vincent Jacques GERHARDT sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut Madame Nadège Maria Gilberte PEUVRIER épouse COUTIER, née le 02/08/1971 à Brétigny-sur-Orge (91) e contrat de mariage préalable à son union célébrée le 11/07/1998 à Saint-Germain-lès-Arpajon (91) ladame Sandrine Françoise PEUVRIER épouse GERHARDT, née le 09/03/1969 à Brétigny-sur-Orge son contrat de martage préalable à son union célébrée le 14/05/2005 à Marolles-en-Hurepoix (91) LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS rofession : éducatrice de jeunes enfants profession : éducatrice de jeunes enfants 1 180 Saint-Germain-lès-Arpajon (91) 7, rue des deux camefours Impasse René Dècle nationalité française omiciliée au : domíciliée au : division:



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE



N* plan: 18

Plan de situation général au 1/25000

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Påté (R.d. 19)

Saint-Michel-sur-Orge

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ**

Parcelle(s): A 335, A 336

MODFICATIONS	Promise diffusion Medification de l'emprise cold sud-cuest
1	55
DATE WAS SERVED TO	ଥିଥ
DATE	27,859,2017
NONCE	0-

ÉCHELLE

- Plan ntalistà à partir des données fournies par les services du cadestre et des plans topographiques effectués par Artiane foncier sous le ruméro 140080-CM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.

- Coordonnées planimétriques ratbachées au système de projection RGF990CC49

ZOHK

1/25000

DATE: 08/05/2018

FICHER: 140060_018.pdf PLAN: 018

DOSSIER: 140080

Légende

Le Plessis-Pâté



ARKANE FONCIER Géomètres-experts esecutés Serbul necrée à 10.0.E.; sous le riuméro 1896/200004 17, grande na - BP 20023

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

40

Vue cadastrale

Légende



Acquisition pertielle en surface de la percelle Contenance cadastrale 13850 m² (superficie à acquérir : 524 m² mesunés)

Vue aérienne

ÉCHELLE

1/1500

DOSSIER : 140060

FICHIER: 140000_18A.pdf PLAN: 18A

DATE: 08/03/18-18:10:32

ARKANE FONCIER
Géométres-experts essociés
Selbri fracrite à FO.G.E. sous
le numbre 1990/220004.
17, grande rue - 8P 20023
91311 Monthery cedex
Tél.: 01 94 49 00 52 - Fex: 01 64 49 06 64
Mél: slege@arkane-tonder.fr

Acquisition.en surface

HORS	Surface (m²)	13326
	s/ Surface	
1 P	Totale/ Paittelle	Particile
	Superficie cadastrate (m²)	13850
	Nature	terrain industriel ou commercial
CADASTRE	Adresse	La pelle à four (sans numèro)
	ż	335
	Section	⋖
N. de	C C	\$

ORIGINE DE PROPRIÉTE :

Acte de vente en date du 27/03/2008, dont une expédition a été publiée au service de publiché foncière le 20/05/2008, Volume 2008 P nº 1268.

OBSERVATIONS:

- Privilège de prêteur de deniers en date du 27/03/2008, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 20/05/2008 sous la référence d'enflassement 2008V538 ;
 - Hypothèque conventionnelle en date du 27/03/2008, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 20/05/2008 sous la référence d'enliassement 2008V539;
- Privilège de prêteur de deniers en date du 27/03/2008, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 20/05/2008 sous la référence d'enliassement 2008V540 ;
 - Hypothèque conventionnelle en dats du 27/03/2008, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 20/05/2008 sous la référence d'enllassement 2008V541;

 - Constitution de zervitude en date du 06/04/2010, dont une expédition a été publiée au service de publiché foncère le 20/04/2010 sous la référence d'enliassement 20109/264.

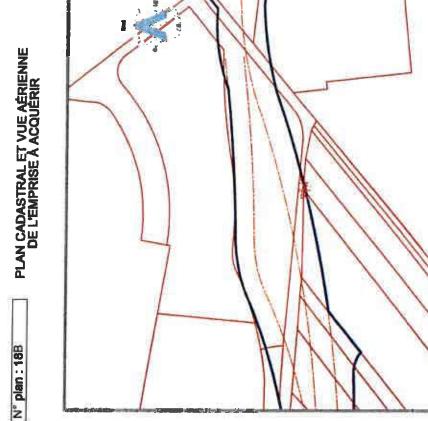
SOCPRAT
Societé d'Ale Immobilière enregistrée sous le numéro SIREN 344 169 156 au Registre du Commerce et des Societés d'Évry dont le siège social se situe au : 6, avenue Alexandre Dumas 91 550 Parray Vielle Poste
représentée par son gérant, Monsieur Frédéric PREMAT, né le 29/06/1963 à Juvisy-sur-Orge (91) nationaitie française domicilié au : 6, avenue de la Madeleine 77 123 Noisy-sur-Érole



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE COMMUNE de Brétigny sur orge







Vue cadastrale

Légende



Périmètre foncier du projet

Acquisition partielle en auntece de la parcette Contenance cadastrale 7900 m² (euperficte è acquérir : 2 m² meaunés)

1/1500

ÉCHELLE

Vue aérienne

DATE: 08/03/18-18:10:45

PLAN: 188

DOSSIER: 140080

FICHER: 140080_188.pdf

ARKANE FONCIER
Geometree-experts associate
Select inscribe à IfO.G.E. sous
le numéro 1896/200004
17, grande ne - 8P 20023
61311 Monthibry cadex
TAl.: 01 64 49 00 52 - Fax:: 01 64 49 06 64
MAI: stega@arkana-toncier.fr

Acquisition en surface

		CADASTRE			EMPRISE	RISE	HORS
Section	N-	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	S
«	9	La pelle à four (sans numéro)	terrain Industriel ou commercial	79000	Part de la constant d	M	7898

DRIGINE DE PROPRÉTÉ :

- Acta de vente en dake du 30/11/2005, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 19/01/2006, 2006 p. n°236.

			1
			1
			-
- CSS			

BSERVATIONS:

- Priviège de prêteur de deniers et Hypothèque conventionnelle en date du 30/11/2005, dont une expédition a été publiée au service de publicité fonclère le 30/11/2005 sous la référence d'enisassement 2006V82 ;
 - Pypodsieque conventionnelle en date du 27/03/2008, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 20/05/2008 sous la référence d'enfassement 2008/539;
 - -Hypothèque conventionnelle en date du 27/03/2008, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le
 - 20/05/2008 sous la référence d'enliassement 2008/741;
 -Constitution de servitude en date du 06/04/2010, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 20/04/2010 sous la référence d'enliassement 2010/1264.

震	Évny			
	Societé civile immobilière enregistrée sous le numéro SIREN 344 169 156 au Registre du Commerce et des Sociétés d'Évry dont le siège social se situe au ; 6, avenue Alexandre Dumas 91 550 Paray Welle Posta			
	e et des			
	ommerc			
	Onp an			
TATEDES PROPRETAINES RÉELS PRÉSUIMÉS	au Regis			
REELS	169 156	(16		
fraines	EN 344	représentée par son gérant, Monsieur Frédéric PREMAT, né le 29/06/1963 à Juvisy-sur-Orge (91) nationalité française domicilié au : 6, avenue de la Madeleine 77 123 Noisy-sur-École		
PROPRIE	néro STR	uvisy-su		
TEDES.	हें स	1963 🕯 J		
3	strée sou	- 29/06/		
	enregii Le au :	nt, AT, né le e		
	Societé civile immobilière enreg dont le siège social se situe au ; 6, avenue Alexandre Dumas 91.550 Paray Welle Poste	représentée par son gérant, Monsieur Frédéric PREMAT, nationalité française domicilié au : 6, avenue de la Madeleine 77.123 Noisy-sur-école		
	vile imm age soci: Alexani	représentés par son gé Monsieur Frédéric PREI nationalité française domicilié au : 6, avenue de la Madele 77 123 Noisy-sur-École		
SOCIPRAT	it le sk wenue 550 Pa	représentée p Monsieur Frés nationalité fra domicilié au : 6, avenue de l		



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE



N° plan : 19

COMMUNE DE BRÉTIGNY SUR ORGE

Plan de situation général au 1/25000

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

Sainte-Genevikve-des-Bois

Saint-Michel-sur-Orge

DES EMPRISES DU COMPTE DE PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL **PROPRIÉTÉ**

Emprise(s): Cr 1.1, Cr 1.2, Cr 1.3

			MODIFICATIONS
27/83/2	200 2019 2019 2019	88	Promites diffusion Modification de Pargytes cotà aut-cuest

Le Plessis-Pâté

ÉCHELLE

 Plan réalisé à partir des données toumins per les services du çadastre et des plans topographiques effectués par Artene foncier sous le ruméro 140080-CM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées planimétriques rettachées au système de projection RGF93CC49

ZOHK

1/25000

DOSSIER: 140060

DATE: 08/03/2018

Parcellaire cadastral issu des services du cadastre

Tracé de la future « liaison centre-Essonne »

Limite de commune

Position des emprises

Légende

FICHER: 140080_010.pdf

PLAN: 019

ARKANE FONCIER Géométres-experts eseccids Solidi feache à FO.G.E. eous 17. grande na - BP 20023

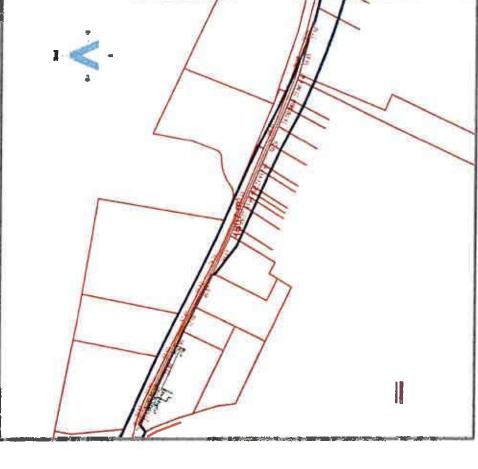
91311 Month Nader Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64 Mél : siega@artana-foncier.fr

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À TRANSFÉRER



Vue cadastrale

Légende

Limite d'emprise sur Cr 1.1 Périmètre foncier du projet

Transfert de gestion de l'emprise

(superficie à transférer : 1507 m² mesurés)

Vue aérienne

ÉCHELLE 1/3000

DOSS ER: 140080

PLAN: 19A

FICHER: 140060_18A.pdf DATE: 0803/16-16:11:23

Tel.: 01 64 49 00 52 - Fax; 01 64 49 08 64 Méi : slege@entane-fonder.fr ARKANE FONCIER Géométre-experts associés Selat inscrite à PO.G.E. sous le numéro 1888c200004 17, grande nos - BP 20023 91311 Monthéry cedex

Acquisition en surface

N. da			CADASTRE	# H	A STATE OF THE PARTY OF	EMPRISE	RISE	HORS
	Section	Ä	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
19A				Chemin sural		Partialite	1507	

744
ш
鴽
鲜
떩
9
图
괵
W
믹
ш
2
T.
剌
뗔
О.

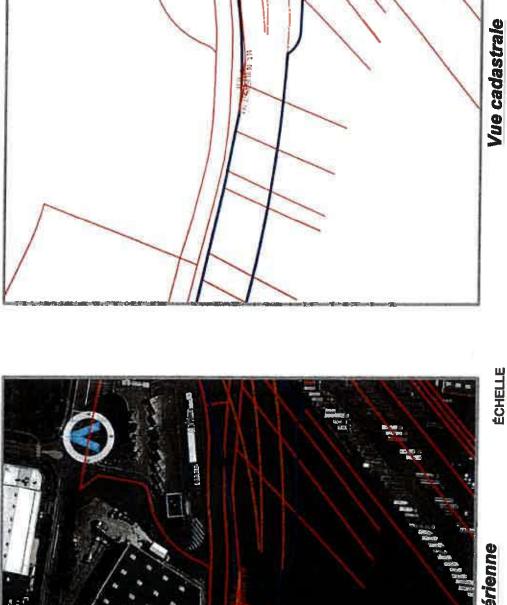
Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n'55-1350 du 34 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955. OBSENVATIONS : L'emprise identifiée 1.1 est située sur le Chemin rural n°1 de la commune de Brétigny-sur-Orge. Il s'agit donc du domaine privé non cadastré de la commune.

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS
Commune or pretguy-sar-Orge représentée par son Maire
Monsieur Nicolas MEARY
domicitié en l'Abbei de Ville : 44 Rue de la Matrie
91220 Brétigny-sur-Orga









Vue cadastrale

Légende

Limits d'emprise sur Cr 1.2 Périmètre toncier du projet

Transfert de gestion de l'emprise

(superficie à transférer : 29 m² mesurés)

Vue aérienne



DATE : 08/03/16-18:10:58 DOSSIER: 140080

1/1500

PLAN: 198

FICHER: 140000_198.pdf

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Acquisition en surface

HORS	E/ Surface Surface (m²) Commune de Brétigny-sur-Orge	représentée par son Maire Monsieur Nicolas MÉARY domicilé en l'Hôtel de Ville : 44 Rue de la Mairie 93220 Brétigny-sur-Orge	
	Totale/ Partielle	Partielle	
10 00 TO 100	Superficie cadastrale (m²)		
	Nature	Chemin runal	
CADIASTIRE	Adresse		
	ž		
	Section		
	1	198	

ORIGINE DE PROPRIÈTÉ:

Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

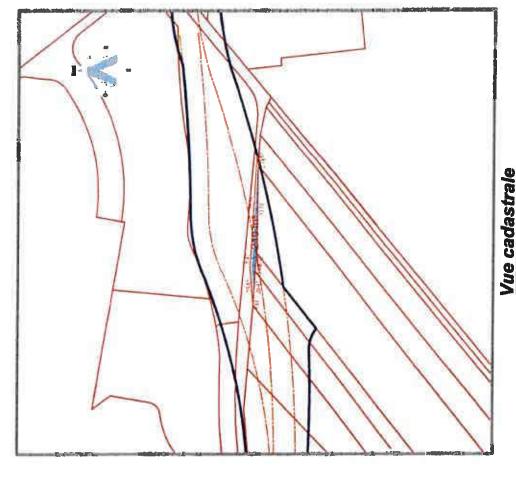
'emprise identifiée 1.2 est située sur le Chemin rurai n°1 de la commune de Brêtigny-sur-Orge. Il s'agit donc du domaine privé non cadastré de la commune. CBSERVATIONS





PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À TRANSFÉRER

ļ



L ag

ÉCHELLE

Vue aérienne

Légende

1/1500

PLAN: 19C

Tél.: 01 64 49 00 62 - Fax: 01 64 49 06 64 Mél: slage@arkana-foncier.fr ARKANE FONCIER Géométres-experts associés Selet intentible à 10.0.E.: sous le numéro 19880:200004 17, grande nue - BP 20023 91311 Monthly cedex

PICHER: 140080_19C.pdf DATE . 09/03/18-16:11:10 DOSSIER: 140080

Transfert de gestion de l'emprise Limite d'emprise sur Cr 1.3 Périmètre foncier du projet

(suporficie à transférer : 210 m² mesurés)

Acquisition en surface

		A STATE OF THE PARTY OF THE PAR		THE REAL PROPERTY.			Change or
Section	·\$	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Surface Partielle (m*)	Surface (m²)	Surface (m²)
			Chemin rural		Partishe	210	

Ayoun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955,

OBSERVATIONS : L'emprise identifiée 1,3 est située sur le Chemin rural n°1 de la commune de Brétigny-sur-Orge. Il s'agit danc du domaine privé non cadastré de la commune.

Commune de Brétigny-au-Onge
représentée par son Maire
Monsieur Nicose Méday
donnicitée en Fuldes de Ville :
44 7us de la Mainte
91220 Brétigny-au-Onge
91220 Brétigny-au-Onge





Liaison Centre Essonne

Commune de Saint-Michel-sur-Orge

A mongrété no 2018 2017/234
Du Le Sous-Préfet

Abdel-Kader GUERZA

3





DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DE ST MICHEL SUR ORGE



- Dossier d'enquête parcellaire -

LIAISON CENTRE-ESSONNE

140080

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

DES EMPRISES DU COMPTE DE PLAN DE SITUATION GÉNÉRAI **PROPRIÉTÉ**

Emprise(s): Cr n° 1.1, Cr n° 1.2, Cr n° 1.3

Administration was constant. MODIFICATIONS	Ohe Première diffusion	
Villa Commission	8	
	8	
DATE	Z7/03/2017	
MOKE	0	

ÉCHELLE

Plan réalisé à parit des données fournées par les services du cadestre et des plans topographiques effectués par Ariane fonder sous la numéro 140000-CIMFGC frd. 3 du 22 septembre 2014.

Coordonnées plantmétriques natiachées au système de projection RGF93CC49

ZOH

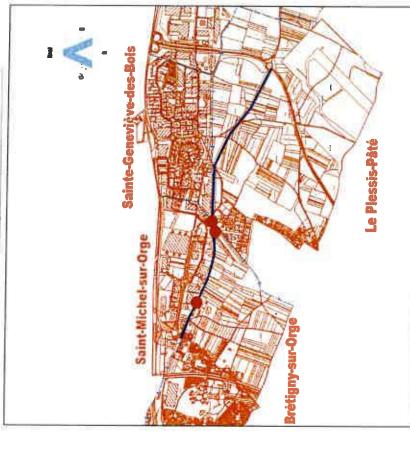
1/25000

DOSSIER: 140080 DATE: 27/03/2017

PICHER: 140000, 020.pdf PLAN : 020 €

N° plan : 20

Plan de situation général au 1/25000



Légende



ARKANE FONCIER
Geométres-experts associés
Bestul inscrite à IO.G.E. sous
te numéro 1980C200004
17. grande ne - BP 20023
91311 Monthibry cedex
Tél. : 01 64 49 00 62 - Fex : 01 64 48 06 64
Mél: siege@strane-foncier.t

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune

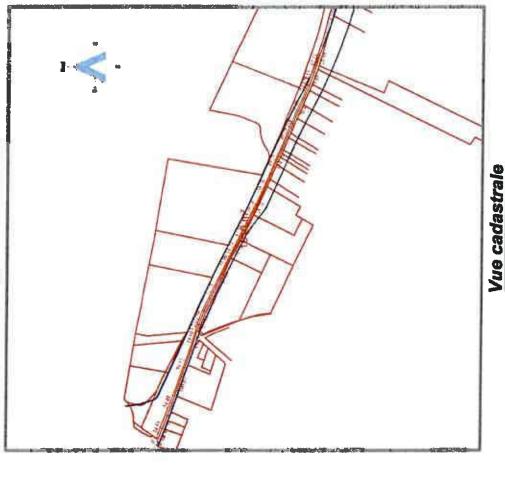






N* plan: 20A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Legende



Acquisition partielle en surface de la parcelle

(superficia à acquérir : 1910 m² meaurés)

FICHER: 140080_20A.pdf

PLAN: 20A

1/4000

ÉCHELLE

Vue aérienne

Tél. ; 01 64 49 00 52 - Fax ; 01 64 49 06 64 Mél : siege@artane-toncier.fr

DATE - 0802/17-11:29:13 DOSSIER: 140080

ARKANE FONCIER
Géométres-experts associés
Selés Insertés à 10.0.E. sous
En numéro 1886/220004
17, grande na - BP 20023



Acquisition en surface Liaison Centre Essonne - Commune de Saint-Michel-sur-Orge

20A	pian	2
	Section	
	₹.	
	Adresse	CADASTRE
Chemin rural	Nature	THE STATE OF
	Superficie cadastrais (m²)	
Particle	Partielle (m²)	EMPRISE
910	Surface (m²)	RUSE
	Surface (m²)	HORS

20A	plan
	Section
	Z,
	Adresse
Chemin rural	Nature
	Superficie cadastraio (m²)
Particle	Totale/ :
1910	Surface (Im ²)
	Surface (m²)

1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 junvier 1955.	urun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre	DHIGINE DE PROPRIÉTÉ
	_	-

E STATE	LISTE DES PROPRIETAIRES REELS PRESUMES
Commune de Saint-Michel-sur-Onge	
représentée par son Maire Madame Sophie RIGAULT	
domicilé en l'Hôtel de Ville : 16 Rue de l'Église 91240 Saint-Michel-sur-Orge	

<u>OBSERVATIONS</u> : L'emprise identifiée 1.1 est située sur le Chemin rural n°1 de la commune de Saint-Héthel-sur-Orge. Il s'agit donc du domaine privé non cedastré de la commune.



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE COMMUNE de St Michel sur Orge



N° plan : 20B

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

l



ÉCHELLE

1/1500

ARKANE FONCIER
Géométres-experts associés
Selbri Inscrite à 10.G.E. sous
le numéro 1996/220004
17. grande nue - BP 20023
174.: 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64
161: siege@arkars-foncier.fr

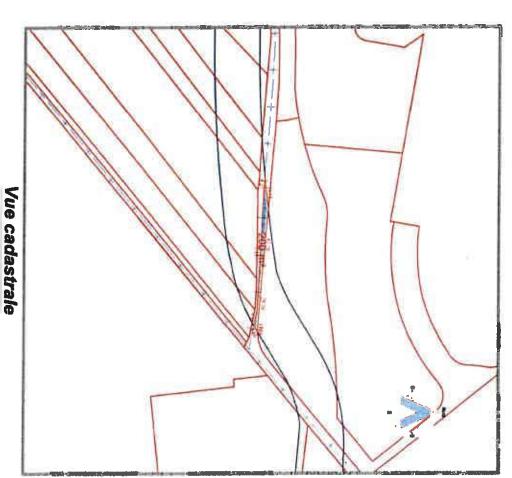
DATE: 09/02/17-11:29:10 DOSSIER: 140080 FICHER: 140080_208.pdf

(superficie à acquérir : 200 m² masurés)

Acquisition partiete en surface de la parcelle

Périmètre foncier du projet Emprise sur la parcelle

Légende



Liaison Centre Essonne - Commune de Saint-Michel-sur-Orge

Acquisition en surface

208	9	7. 0 1.
	Section	DESCRIPTION OF THE PERSON OF T
	3	
	Adresse	CADAST
Chemin rurat	Nature	
	Superficie cadastrale (m²)	
Particile	Totale/ Partielle	EMPRIS
20	(m²)	RISE
	Surface (m²)	HORS

2
ᇑ
8
31
9
5 I I
πN I
• [

Manaine de proprééé publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janylar 1955,

0	into
8	O.
희	
- <u>€</u>	100
<u></u>	120
16	12.63
팔	
콩	
\$	50
팔	1980
4	
윤	
긺	THE STATE
ã١	<u> </u>
m	100
- 1	
ł	5
- 11	m
- 1	200
- 1	Ş
- 1	3
- 1	보
- 1	쯦
- 1	1
- 1	7
- 1	12
- 1	2
- 1	12
- 1	S.
- 1	7
- 1	35
- 1	Š
	12
- 18	300
- 1	PERSONAL PROPERTY.
- 17	(3)
- 11	3.1
- 1	300
	1790
- 1	ACC.
- 10	TAN
- 10	Part of

domicilié en l'Hôtel de Ville : 16 Rue de l'Église 91240 Saint-Michel-sur-Orge	représentée par son Maire Madame Sophie RIGAULT

OBSERVATIONS: L'emprise identifiés 1.2 est située sur le Chemin rural n'1 de la commune de Saint-Michel-sur-Orge. Il s'agit danc du domaine privé non cadastré de la commune.



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE COMMUNE de St Michel sur Orge



N° plan : 200

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



STIRTLE SELBSTORM PRET IS GREED UP



ECHELLE

1/1500

DOSSIER : 140080

PLAN: 20C FICHER: 140000_20C.pdf DATE: 08/02/17-11:29:25

ARKANE FONCIER
Géomètres-experts associés
Selér lisucrite à 1°O.G.E. sous
le numéro 1996/220004
17. gende nue - BP 20023
17. gende nue - BP 20023
17.1 Montitely cedex
161: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mél: alage@artane-foncier.fr

Vue cadastrale



Périmètre foncier du projet

(superficie à acquérir : 185 m² masurés) Acquisition partielle en surface de la parcelle

Légende

Liaison Centre Essonne - Commune de Saint-Michel-sur-Orge

Acquisition en surface

20C	pian	2 0
	Section:	
	×	
	Adresse	CADASTRE
Chemin rural	Nature	NE C
	Superficie cadastrale (m²)	の変数を
7	Totale/ Partielle	EMPRISE
5	Surface	RISE
	Surface (m²)	HORS EMPRISE

w	1	
X.	ı	
5	ı	
₩.	L	
£	ı	
ä	ľ	
R	ı	
2	ı	
ã.	ı	
ĕ	ı	
2	ı	
ŋ	ł	
ř	ľ	
	ı	
	ı	
	ı	

IDRIGHTS DE PROPRIETE : Auxun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n°55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

DBSERVATIONS : L'emprise identifiée 1.3 est située sur le Chemin rural n°1 de la commune de Saint-Michel-sur-Orge. Il s'agit donc du domaine privé non cadastré de la commune.

	LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS	
une de Saint-Michel-sur-Orge		10000
entie par son Maire		
THE CORNING BICALIST		

représentée par son Maire Madame Sophie RIGALILT 16 Rue de l'Église 91240 Saint-Michel-sur-Orge domicilé en l'Hôtel de Ville :

Acquisition en surface

244	pian	
>	Section	
931	ą	
Le Parc (sars aumero)	Adresse	CADASTR
Terrain Industriel ou conumercial	Nature	The state of
3541	Superficie cadastrale (m²)	
Partielle	Partielle:	
86	Surface	S 1
3455	Surface (m²)	HORS

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

la référence d'enlisssement 2007P1507. Acte de vente en date du 05/04/2007, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 01/06/2007 sous

91220 Le Piessis Pâté

17, rue Léonard de Vinci

83, rue de Reuilly 75 012 Paris représentée par son gérant, M. Michel HAMONIC, né le 19/05/1954 à Paris 20e (75) Signe : SOIB nationalité française dont le siège social se situe au : domicité au : de Paris Société à responsabilité limitée enregistrée sous le numéro SREN 382 346 005 au Registre du Commerce et des Sociétés Raison sociale : L'outillage industriel et du bâtiment LISTE DES (PROPRIÉS PRESENTES PRÉSUMES

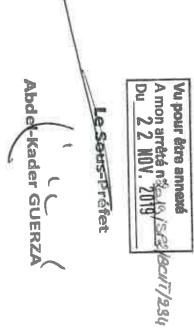
OBSERVATIONS:
- Privilège de prêteur de deniers du 05/04/2007, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le 01/06/2007 sous la référence d'enlièssement 2007V580.





Liaison Centre Essonne

Commune de Sainte-Geneviève-des-Bois





SORGEM

L SSONNECOMMUNE DE SAINTE-GENEVIÈVE DES BOISTE DE MAINTE DE SAINTE DE SAINTE

JAISON CENTRE-ESSONNE

Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s): AT 135

-0	MOICE
27/03/2017	DATE
88	-
20	-
Promites diffusion Modification de l'exignise cost sud-ouest	MODIFICATIONS

ECHELLE

> +0z

 Plan réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arkane foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF83CC49

1/25000

ARKANE FONCIER
Géomètres exports essociés
Seiúni Inscrito à 1°O.G.E. sous
le numéro 1888/C200004
17, grande rue - BP 20023

91311 Montthéry cadex TéL : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64 Mél : siege@arkana-foncter.fr

PLAN: 021

FICHER: 140080_021.pdf

DATE: 08/03/2018 DOSSIER : 140080

N° plan : 21

Plan de situation général au 1/25000



Légende

Tracé de la future « Reison centre-Essonne » Parcellaire cadastral issu des services du cadastro Limite de commune Position des percettes

Liaison Centre Essonne - Commune de Sainte-Geneviève-des-Bois

Acquisition en surface

2			CADASTRE	311		ENFRISE	-	HORS
plan	Section	ž	Adresse	Nature	Superficie cadastrale (m²)	Totale/ Partielle	Surface (m²)	Surface (m²)
Y 12	- AT	135	La palle à four (sans numéro)	Terrain industriel ou commercial	21264	Partielle	ä	21149

ORIGINE DE PROPRIETE

Acte. de vente ein date du 08/12/2003, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière ie 02/02/2004, /ohume 2004 n"787

JBSERVATIONS -

Renouvellement hypothèque conventionnelle de la formalité initiale du 04/11/2004 vol 2004y n°3785 en date du 01/09/2015, dont une expédition a été publiée le 15/09/2014 au service de la publicité fondère sous la référence

d'enlassement 2014V3380;

- Renouvellement hypothèque conventionnelle de la formalité iniciale du 04/11/2004 vol 2004V n°3785 en date du 01/09/2014, dont une expédition a été publiée le 15/09/2014 au service de la publicité foncière sous la référence d'enliassement 2014V3381;

Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enliassement 2014V3382 ;

Hypothèque conventionnelle en data du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité fonclère le 15/08/2014 sous la référence d'enflassement-2014V3383 ;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au senvica de publicité foncère le 15/09/2014 sous la référence d'enliassement 2014V3384 ;.

Hypothèque conventionnalla en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité fanctère le 15/09/2014 sous la référence d'enliassement 2014V3385;

· Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enBassement 2014V3386

Hypothèque conventionnelle en date du 1.4/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 15/09/2014 sous la référence d'enfassement 2014V3387;

- Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 17/09/2014 sous la référence d'enliassement 2014V3397;

Hypothèque conventionnelle en date du 14/05/2014, dont une expédition a été publiée au sarvice de publicité foncière le 17/09/2014 sous la référence d'enliassement 2014V3398.

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS SCI Beaufieu Properties

Société civile enregistrée sous le numéro SIREN 444 100 796 Bu Registre du Commerce et des Sociétés de Paris

dont le slège social se situe au : 7, rue de l'Amiral D'Estaing 75 116 Paris

représentée par son gérant, PARIS PROPERTIES

Société à responsabilité limitée enregistrée sous le numéro SIREN 433 704 038 dont le siège social est au : 7, rue de l'Amiral D'Estaing 75 116 Parts au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris

elk-même représentée par son gérant Monsleur Christophe 1E CORRE

né le 19/06/1968 à Fataise (14)

de nationalité française

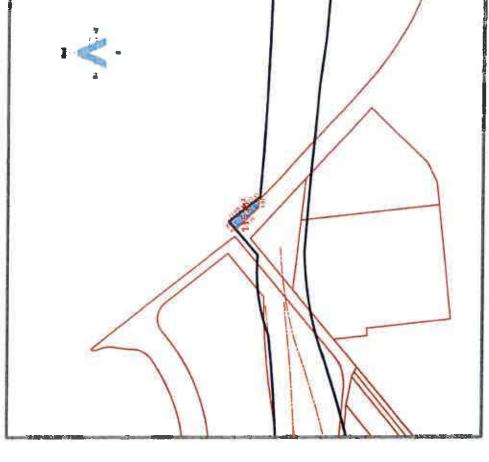
domicilié au : 30, avenue du Maréchal Foch 92 210 Saint-Cloud

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE COMMUNE de Sainte-geneviève des bois



N° plan : 21A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

ÉCHELLE

Vue aérienne

Légende

Limite d'emprise sur AT 135

Périmètre foncier du projet

Acquiettion partielle en surface de la parcelle Contenance cadastrale 21284 m² (superficte à acquérir : 115 m² meaurés)

1/1500 DOSSIER: 140080

DATE: 08/03/18-16:12:16

FICHER: 140080_21A.pdf PLAN: 21A

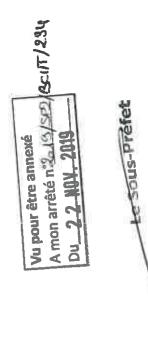
ARKANE FONCIER
Geometres-experts associate
Select inscribe à IO.G.E. sous
is numéro 1896/2500004
17, grande na - 8P 20023
17, grande na - 8P 20023
13111 Monthiney cadex
Tél.: 01 64 49 00 62 - Fax.: 01 64 49 06 64
Mét: sispe@arkane-foncier.t





Liaison Centre Essonne

Commune de Plessis-Pâté





Abddl-Kader GUERZA



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE



COMMUNE DU PLESSIS-PÂTÉ

IAISON CENTRE-ESSONNE

DES EMPRISES DU COMPTE DE PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au - Dossier d'enquête parcellaire -Plessis-Påté (R.d. 19) PROPRIÉTÉ

Emprise(s): VC 6, A 930, CR 1

_		
	-0	NDICE
	27/03/2017	DATE
	ନ୍ଧ	VIIIA despitation
	20	VERA medidina
	Physike difude Wolforiot de l'exprise seit suf-quel	MODERCATIONS

 - Plan réalisé à partir des données fournées par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Artaine foncier sous le numéro 140060-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées planémétriques rattachées au système de projection RGF93CC49 **ÉCHELLE**

HOZ

1/25000



PLAN: 022

FICHER: 140080_022.pd DATE: 08/03/2018 DOSSIER : 140080

N° plan : 22

STATISTICS IN THE PARTY OF THE SORGEM

Plan de situation général au 1/25000



Légende













PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À TRANSFÉRER



ECHELLE



1/1500

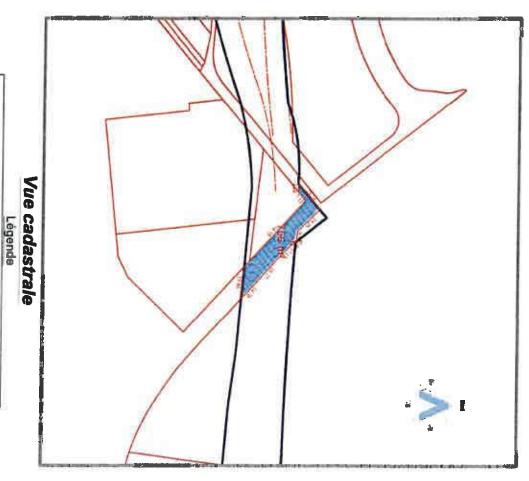
Périmètre foncier du projet Limite d'emprise sur VC 6

Transfert de gestion de l'emprise (superficie à transitirer : 756 m² mesurés)

DATE: 08/03/18-18:13:25 DOBSIER: 140080 FICHIER: 140000_22A,pdf

ARKANE FONCIER
Géométres-experts associés
Saleri (nocrite à 170,G.E. sous
le numéro 1898/2200004
17, grande na - BP 20023
91311 Montibély cedex
Tél.: 01 84 49 00 52 - Fax : 01 64 49 00 64
Nél : siege@artane-fonder.ly

PLAN: 224



ŗ.

Transfert de gestion en surface

22A	1	1
	Section	1
	3	1000
	Adresse	CADASTIN
Veisie	Nature	
	Superficie cadestrale (m²)	
Partielle	Totale/- Partielle	EMPRISE
736	Surface (m²)	8
	Totale/ Surface (m²) Partielle (m²)	EMPRISE

<u>ORIGINE DE PROPRIÉTÉ :</u> Aucun titre de propriété publié aux hypothèques. Demande d'application de l'article 82 du décret n'55-1350 du 14 octobre 1955, par dérogation aux articles 5 et 6 du décret 55-22 du 4 janvier 1955.

ORSERVATIONS : L'emprise matérialisée sur le plan 22A est située sur la voirie communale n°6 de la commune du Plessis-Pâté. Il s'agit donc du domaine public non cadastré de la commune.

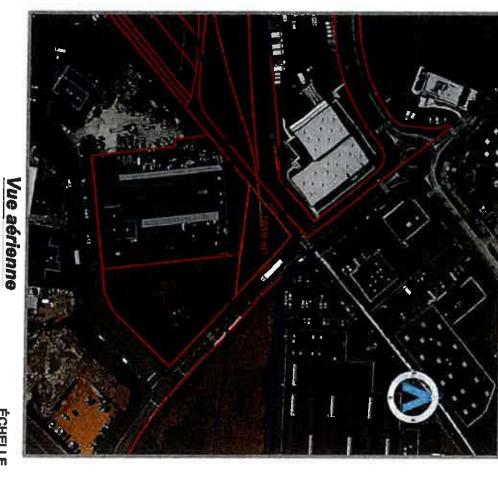
LISTE BES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSIMAIS. Commune du Pleasis-Pâté.		représentée par son Maire :
LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉSIS PRÉSIMES.		Pless
	AGES PRESUMPES	LISTE BES PROPRETAINES WES

91 220 Le Piessis-Pâté	domidité en l'Hôtel de Ville :	Monsieur Sylvain TANGUY	représentée par son Maire :	Commune du Plessis-Pâté	かいているというのでは、
					USTE DES PROPRIETAIRES MEELS PRESUMAIS
					ES MEDIS PRESUMES









ÉCHELLE

DOSSIER: 140080

Associate

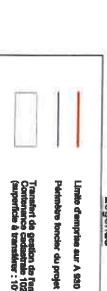
ARKANE FONCIER
Géométre-experts associés
Seitri inscrite à l'O.G.E. sous
às numéro 1896/220004
17. grande rue - BP 20023
91311 Montthely cedex
Tél.: 01 84 49 00 52 - Fax : 01 84 49 06 64
Mél : siege@arkane-foncier.fr

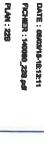
Vue cadastrale Légende

Transfert de gestion de l'emprise Contenence cadastrale 1020 m² (superficie à transitier : 1019 m³ mesurés)

N° plan : 22B

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À TRANSFÉRER





Acquisition en surface

228	I	7 2
>	Section	
930	ą	
Le Plarc. (sans numéro)	Adresse	CADASTRE
Espace vert	Nature	R
1020	Superficie cadastrale (m²)	
Totale	Yotale/ Surface Partielle (m²)	EMPRISE
6101	Surface (m²)	RISE
٥	Surface (m²)	EMPRISE

	30	7
2	泛	1
ž	15	1
₹	压	1
Ē.	唐	3
₹.	10	ş
ī	Im	1
1	12	ŧ
3	肾	ŧ
t	F	ı
•	捆	ŧ
i	Im	1
₹	屈	1
Ę		L
ζ		ı
ť		ı
Ę		ı
ă		ŀ
Ö		г
n		ı
7		ı
?		ı
•		L
		L
5		ı
3		I
		ı
ŀ		ı
b		I

lestaution en date du 30/10/1986, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 17/12/1986, vol 186 P n°2503 ;

1986 P n°2503;

- PV n°848 en date du 13/02/1990, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 13/02/1990, voi 90 p n°504;

- Acte de vente en date du 24/06/1991, dont une expédition a été publiée au service de publidité foncière le 12/08/1991, voi 91 P n°2249;

 - Acte de vente en date du 18/08/1992, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 16/10/1992, Volume 92 P n°2241.

QRSERVATIONS: La superficie réelle de la parcelle (1 019 m²) diffère de la superficie cadastrale (1 020 m²).

Monsieur Sylvain TANGUY domicilié en l'Hôtel de Ville : Place du 8 mail 1945 91 220 Le Plessis-Pâté	Commune du Piessis-Pâté	
		US.
		LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

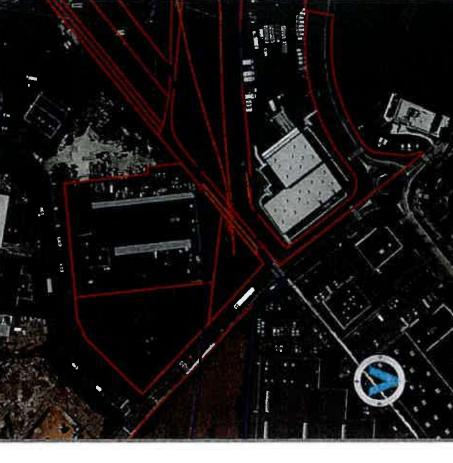












Vue aérienne



1/1500

DOSSIER: 140080

ARKANE FONCIER
Géomètre-experts associés
Seitri Inscrite à 10.G.E. sous
le numéro 1986/200004
17. grande nue - 8P 20023
91311 Marathéry cadox
Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax; 01 64 49 08 64
Mél: slege@arkans-foncier.fr FICHER: 140000, 22C.pdf DATE: 08/03/18-18:12:57

PLN: 220

Nº plan : 22C

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À TRANSFÉRER



Vue cadastrale

Légende

Périmètre foncier du projet Limite d'emprise sur CR 1

Transfert de gestion de l'emprise

(superficie à transférer : 135 m² mesurés)

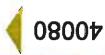
Acquisition en surface

ORIGINE DE BROKETE	220	ì	2
		Section	
		4	
		Adresse	CADASTRE
	Chemin rural	Nature	RES TOTAL
		Superficie cadastrale (m*)	
	Particle	Partielle	EMPRISE
	135	Surface (m²)	PLISE .
		Surface (m²)	EMPRISE

22C	
	Section
	3
	Adresse
Chemin rural	Nature
	cadastrale (m²) Partielle : (m²)
Partielle	· Partielle : (ml)
ᅜ	- 1
	Surface

10 70 0	2.3	-01	_
domicilié en l'Hâtel de Ville : Place du 8 mai 1945 91 220 Le Plessis-Pâte	représentée par son Maire : Moxisieur Sylvain TANGUY	Commune du Plessis-Pâté	SEE.
일 후 표	\$5. E	3	-33
2 2 3	7 B	9	33
8 E I	8 B	20	
F 12 F	팔장	258	
ag: 5 등	¥ 2	4	38
≦		記	500
	- 10		完
			歌
		10	月
		- 1	151
		9	0
		- 4	5 P
			0
			ž
			3
		1	LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS
			38.5
		1)	7
			9
			5
			š
		- 1	64
		- 1	
		- 1	
		- 1	腥
		- 17	
		- 17	匾
		19	
		10	
		13	
		6	3
		- 11	91

<u>DESERVATIONS</u> : L'emprise matérialisée sur le pian 22C est située sur le Chemin rural n°1 de la commune du Plessis-Pâté. Il s'ogit donc du dannaine privé non cadastré de la commune.





DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DU PLESSIS-PÂTÉ





LIAISON CENTRE-ESSONNE Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

Parcelle(s) : A 932

-0	MONCE
27/03/2017 06/03/2018	OATE
88	-
55	Velial considera
Premiere diffusion introdification de l'emprime cole sud-quest	MODIFICATIONS

1/25000

Tracé de la future « liaison centre-Essonne »

Position des parcelles

Limite de commune

Parcellaire cadastral Issu des services du cadastro

ÉCHELLE

40Z

Plan réalisé à partir des données fournées par les services du cadastre et des liens topographiques effectués par Arisans foncier sous le numéro 140050-0M/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées planimétriques ratiochées au système de projection RGF93CC49

ARKANE FONCIER
Géamètre-experts associés
Selbri Inscrite à l'O.G.E. sous
le ruméro 1986/200004
17. grande nue - BP 20023
91311 Montifréry codox
Tèl.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mét: slege@artene-foncier.fr

FICHER: 140000_021.pd DOSSIER : 140080 DATE: 08/05/2018

N° plan : 23











Vue aérienne

ARKANE FONCIER
Géomètres-experts associés
Seitel inscrite à l'O.G.E. sous
to numéro 1980/200004
17, grande rue - BP 20023
91311 Monthéry cadex
Tél.: 01 64 49 00 62 - Fax: 01 64 49 06 64

PLAN: 23A

DOSSIER: 140080

FICHER : 140080_23A.pdf DATE: 08/03/18-18:12:30



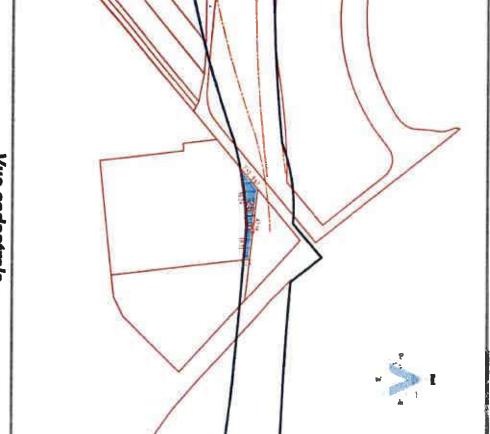






N° plan : 23A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Vue cadastrale

Légende

Périmètre foncier du projet

Limite d'emprise sur A 932

Acquisition partiette en surface de la parcelle Contenance cadastrale 6310 m² (superficte à acquérir : 281 m² mesurés)

Acquisition en surface

23A		No. di
>	Section	THE REAL PROPERTY.
932	ž	
17, rua Léomard de Vinci	Adresse	CADASTRE
Terraln Industrief ou commercial	Natura	
0159	Superficie cadastrale m²)	の変形を
Particula	Fotale/ Partielle	EMPIUSE
281	Surface (m²)	use
6029	Surface (m²)	HORS EMPRISE

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

la référence d'enliassement 2006P2574.

Acte de vente en date du 11/07/2006, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 06/09/2006 sous

USTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

BALCHIK

dont le siège social se situe au ; Société civile immobilière enregistrée sous le numéro SIREN 490 683 042 au Registre du Commerce et des Sociétés d'Évry

- 77, rue Léonard de Vinci
- 91 220 Le Plessis-Pâté

né le 19/05/1954 à Paris 20e (75) représentée par son gérant, Monsieur Michel HAMONIC,

nationalité française

domicilé au :

91220 La Plessis Pâté 17, rue Léonard de Vinci

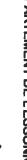
DESERVATIONS:

- service de publicite foncière le 06/09/2006 sous la référence d'enliassement 2006V1072 ; - Privilège de prêteur de deniers et hypothèque conventionnelle en date du 11/07/2006, dont une expédition a été publiée au
- 30/10/2009 sous la référence d'enliassement 2009V1034; - Hypothèque légala en date du 20/10/2009, dont une expédition a été publiée au service de la publicité fondère le
- Hypothèque légale en date du 09/04/2010, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le
- 13/04/2010 sous la référence d'enllassement 2010V375 ;
- 28/04/2011 sous la référence d'enliassement 2011V715 ; Hypothèque légale en date du 21/04/2011, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le
- -Hypothèque légaie en date du 28/04/2011, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière je 02/05/2011 sous la référence d'enliassement 2011V723;
- 26/03/2014 sous to référence d'enllassement 2014V448. Hypothèque légale en date du 19/03/2014, dont une expédition a été publice au service de la publicité foncière te





COMMUNE DU PLESSIS-PÂŢÉ





THE PROPERTY OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF SORGEM

IAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Lisison « centre-Essonne » Commune

Parcelle(s): A 931

-0	NDICE
27/03/2017 08/03/2018	DATE
88	
55	-
Première diffusion Modification de l'emprise coté sud-ousse	MODIFICATIONS

ÉCHELLE

> HOZ

 Plan réalité à partir des données fournées par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Arteure foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées planimétriques natachées au système de projection RGF93CC49

1/25000

ARKANE FONCIER
Géométres-expects associés
Seiért inscrite à 170.G.E. sous
le numéro 1896C200004
17, grande n.e. - BP 20023

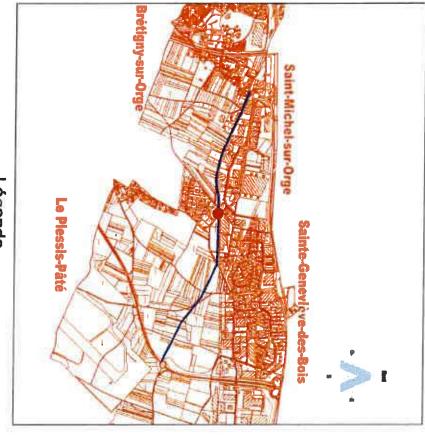
91311 Monthéry cadex Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 64 Mél : slege@arkane-fonder.fr

DOSSIER : 140060

PLAN: 924 FICHER: 140080_024.pd DATE: 08/03/2018

N° plan : 24

Plan de situation général au 1/25000



Légende









N° plan : 24A



Vue aérienne

ECHELLE

ARKANE FONCIER
Géomètre-experts associés
Seitri Inscrite à l'O.G.E. sous
le numéro 1989C200004
17, grande nue - BP 20023
17311 Montibéry cedex
1741: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mél : siege@arkane-foncier.fr

DOSSIER: 140080

Périmètre foncier du projet Limite d'emprise sur A 931

Légende

Acquisition partielle en surface de la parcelle Contenence cadastrale 3541 m² (superficie à acquérir : 86 m² mesurés)

1/1500

FICHER: 140000_24A.pdf DATE: 08/03/18-16:12:44

PLAN: 24A



PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

Į

Acquisition en surface

24A	1	年を
>	Section	
931	z,	THE STATE OF
Le Parc (sans numéro)	Adresse	CADASTRE
Terrain industriel ou commercial	Nature	M. S.
3541	Superficie Totale/ cadastrale {m²} Partielle	
Particle	Totale/ Partielle	EMPRISE
8	Surface (m²)	RISE
3455	Surface (m²)	EMPRISE

Į
ſ
ł
Ł
P
ŀ
ı
ı
ł
ı
l
ł

- Acte de vente en date du 05/04/2007, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 01/06/2007 sous la référence d'enliassement 2007P1507.

USTE DIES PROPRIÉTAIRES PRÉSUIMÉS
Roison sociale : L'outillage industriel et du bâtiment

Sight: SOIB

de Paris Société à responsabilité limitée enregistrée sous le numéro SIREN 382 346 005 au Registre du Commerce et des Sociétés

dont le siège social se situe au :

75 012 Paris 83, rue de Reuilly

représentée par son gérant, M. Michel HAMONK, né le 19/05/1954 à Paris 20e (75)

nationalité française

domicilié au :

17, rue Léonard de Vinci 91220 Le Piessis Pâté

01/06/2007 sous la référence d'enllassement 2007VS80. OBSERVATIONS :
- Privilège de prêteur de deniers du 05/04/2007, dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière le



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNES DE BRÉTIGNY SUR ORGE ET DU PLESSIS-PÂTÉ



LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Påté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Lisison « centre-Essonne » Commune

Parcelle(s): A 309, A 328, A 882

|--|

Plan réalisé à partir des données fournées par les services du cadastre et des leins lopographiques effectués par Arkene foncier sous le numéro 140060-OM/GC nd. 3 du 22 septembre 2014.

ÉCHELLE

1/25000

HOZ

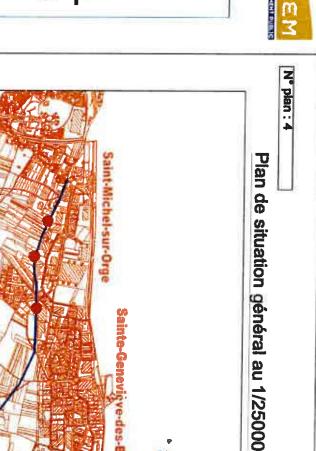
Coordonnées planimétriques rattachées au système de projection RGF83CC49

ARKANE FONCIER
Géorieènes experis associés
Seibri Inscrite à 17.G.E. sous
le numéro 1896/220004
17. grande rue - BP 20023

91311 Monthéty cadex Tél. : 01 64 49 00 52 - Fax : 01 64 49 06 84 Mél : slege@arkane-foncter.fr

DATE : OBJUSTICATIONS DOSSIER: 140080

FICHER: 140080_004.pdf



Brétigny-sur-un Position des parcelles Légende Le Plessis-Pâté Sainte-Genevi eve-des-Bois



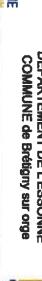


DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE











Vue aérienne

ARKANE FONCIER
Géornétre-experts associés
Seléri fracrits à IV.G.E. sous
le reuniero 1996/220004
17. grande rue - BP 20023
91311 Montthéry cadox
Tél.: 01 64 49 00 52 - Fext: 01 64 49 06 54
Mél : slege@arkene-foncier.fr

PLW:4A FICHER: 140000_4A.pdf DATE : 08/03/18-18:05:00

ECHELLE

DOSSIER: 140080



Limite d'emprise sur A 309 Légende

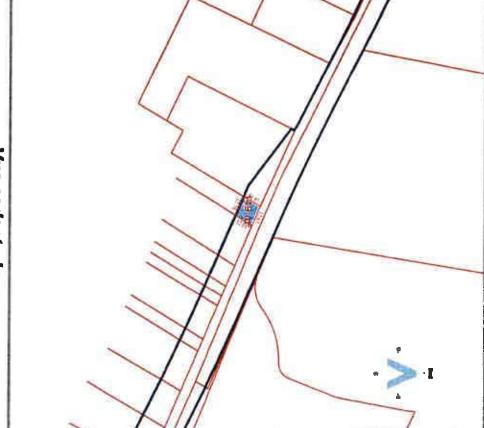
Vue cadastrale

Périmètre toncier du projet

Acquisition partiste en surface de la parcelle Contenence cadastrale 5811 m² (superficie à acquérir : 149 m² mesurés)

N° plan: 4A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR



Acquisition en surface: Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge (pour information)

\$	9	N, du
>	Section	100
309	ą	
La mare sun Rivres (sans numéro)	Adresse	CADASTR
Terrain agrícole	Nature	
5811	Superficie cadastrale (m²)	
Particile	Totale/ Partielle	E.
149	Surface (m²)	
5662	Totale/ Surface Surface (m²)	HORS

ORIGINE DE PROPRIÉTÉ:

- 13/05/1937, Volume 6256 n°24; Attestation après décès en date du 21/12/1936, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le
- 28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 1995 🌣 n° 497 ; . Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère les
- 21/06/1995, Volume 1995 P nº 1396. -Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le

NEANT

77 140 Nemours 22, avenue Roux nationalité française retraité Indivision: domicillé au : Monsieur Édmond Désiré Alcide BENOIST, né le 20/10/1925 à Malesherbes (45) LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

nationalité française Monsiaur Éric Marc BENOIST, né le 07/06/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)

domicillé au :

16, alfée Clos Chignon 95 230 Soisy-sous-Montmorency

nationalité française Asdama Christina Marie Claire, BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-les-Nemours (77)

domiciliée au :

52, rue du Temple 75 004 Paris

nationalité française Wonsieur James Sébastien BENOIST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91)

domicilié au :

22, avenue Roux 77 140 Nemours

ij



DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE COMMUNE de Brétigny sur orge







Vue aérienne



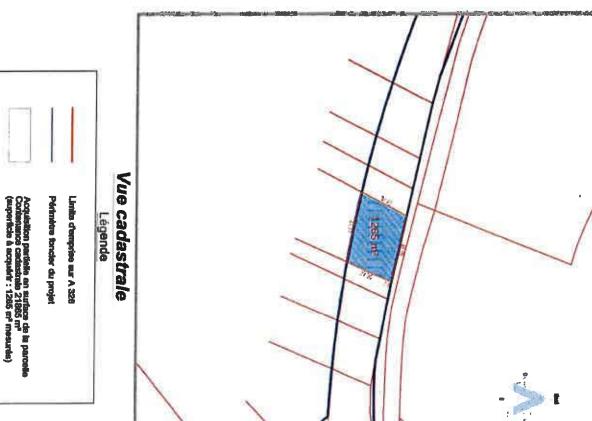
ARKANE FONCIER
Géomètres-experts associés
Seiárl inscrite à PO.G.E. sous
le numéro 1998/2200004
17. grande nue - BP 20023
17.11 Monthéry cadex
164. 90 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mét : siege@arkane-foncier.fr

PLAN: 4B



FICHIER: 140080_48,pdf DATE: 08/03/18-18:05:16

DOSSIER: 140080



N* plan : 48

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

Liaison Centre Essonne - Commune de Brétigny-sur-Orge (pour information)

Acquisition en surface

		13
>	Section	
13 13 60	ż	
La pelle à four (sans 'numéro)	Adresse	CADASTRI
Terrain agricole	Natura	
21865	Superfice cadastrale (m²)	
Partielle	Totale/ Partielle	-
1265	Surface (m²)	
20600	Surface (m²)	EMPRISE

ORIGINE DE PROPRIÉTE

- Acte de vente en date du 24/05/1975, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 23/07/1975, Volume 570 n°11 ;

. Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière les 28/02/1995 et 21/04/1995. Volume 1995 p.n°497.

28/02/1995 et 21/04/1995, Volume 1995 P n°497;
- Attestation après décès en date du 18/01/1993 riori une synédition a dré médité succession de la militaire de la company de la company

- Attestation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publiché foncière les 28/02/1995 et 02/05/1995, Volume 1995 p n° 495 ;

 - Attastation après décès en date du 18/01/1993, dont une expédition a été publiée au service de publicité fondère le 21/06/1995, Volume 1995 P n° 1396.

Indivision:

Indivision:

Monsieur Édmond Désiré Akide BENOIST, né le 20/10/1925 à Malesherbes (45)
retraité
rationalité française
domicillé au :
22, avenue Roux
77 140 Nemours
et

Monsieur Éric Marc BENOIST, né le 07/05/1961 à Saint-Pierre-lès-Nemours (77)
rationalité française
domicillé au :

4

16, aliée Clos Chignon 95 230 Soisy-sous-Montmorency

Madame Christine Marie Claire BENOIST épouse LACAS, née le 04/04/1964 à Saint-Pierre-les-Nemours (77) nationaire française

domicilée au :

52, rue du Temple 75 004 Paris

2

Monsieur James Sébastien BENOIST (77), né le 07/08/1974 à Nemours (91) nationalité française

domicilé au :

22, avenue Roux 77 140 Nemours

NÉANT











Vue aérienne



ARKANE FONCIER
Géomètre-aperts associés
Selári inscrite à l'O.G.E. sous
le ruméro 1996/200004
17, grande rue - BP 20023
91311 Monthéry cadex
Tál.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mél : siege@arksne-fonder.#

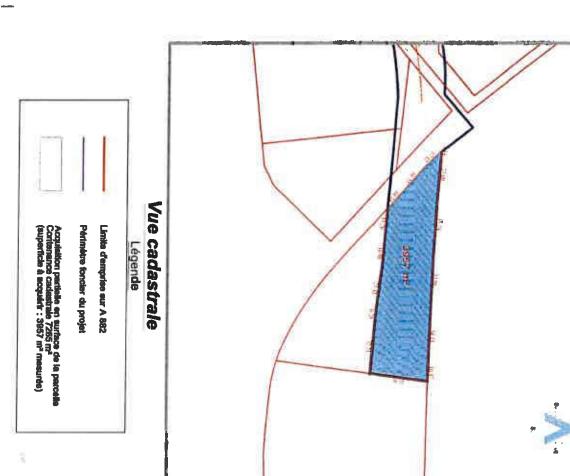
DATE: 08/03/18-16:05/29

PLAN: 40



DOSSIER - 140080

FICHER: 140080_4C.pdf





N° plan : 4C

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR









DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DU PLESSIS-PÂTÉ



AD COUNCIL LANG MADERIAL POINTS SORGEM

LIAISON CENTRE-ESSONNE Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

PLAN DE SITAUTION GÉNÉRAL Cennosa=Essono « ennosa=Essono» « ennominos

Parcelle(s): A 93

~0	BOICE
27/00/2017	DATE
88	
99	
Pravidro difiutus Arcellicurius de l'emprise coté esd-ouest	MODIFICATIONS







-0z

Plen réalisé à partir des données fournies par les services du cadastre et des lens topographiques effectués par Artans foncier sous le numéro 140080-OM/GC

métriques ratischées au système de projection RGF83CC48



Tell.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 08 64 Mél: siege@arkane-foncier.fr ARKANE FONCIER
Géomètres-experits associás
Solidri Inscribs i 10.3E. sous
is numbro 1698C20004
17, grande rue - BP 20023
91311 Montilhéry cedex

DOSSIER : 140080 FICHER : 140080_025.pdf

PLAN: 025

N° plan : 25

Plan de situation général au 1/25000



Légende





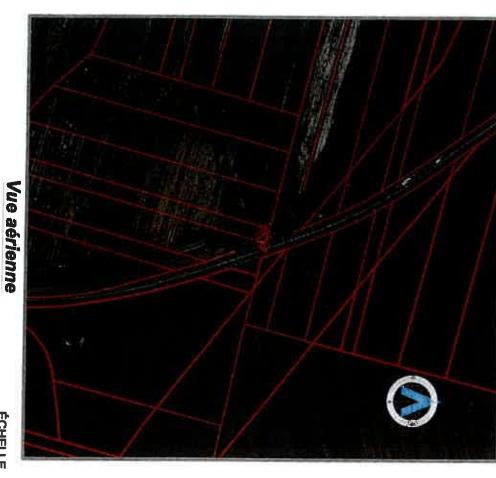






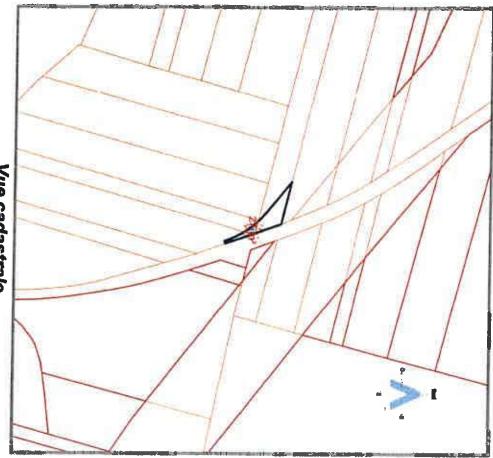
N° plan : 25A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR





ARKANE FONCIER
Géomètre-experts associés
Selént inscrite à 170.6.E. sous
in suméro 1896/220004
17. grande nue - 8P 20023
91311 Montifiéry cadex
161. 01 64 49 00 52 - Fex: 01 64 49 06 64
Mél: slepe@arkane-foncier.fr



Vue cadastrale

ÉCHELLE

1/1500

Légende

Périmètre foncier du projet Limite d'emprise sur A 93

Acquisition partielle en surface de la parcelle Confinnance cadastrele 1825 m² (superficie à acquetir : 27 m² mesurés)

Acquisition en surface

25A		7 7
>	Section	
8	3	
La remke neuve (sans numéro)	Adrasse	Copiusine
Terrain agricole	Nature	
1825	cadastrale (m²)	
Partialle	Partielle	EMPRIS
2	Surface	RISE
1798	Surface (m²)	HORS

OBIGINE OF PROPRICTE:

- Donation-partage en date du 26/12/1946, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 03/03/1946, Volume 7487 n°12;

 - Attestation après décès en date du 18/10/1991, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 18/11/1991, Volume 91 P n°3097.

OBSERVATIONS :

USTROES PROPRIENTES REELS PRESUNTS

Madame Jeanine Léonie MILSANT épouse MERCIER, née le 02/08/1948 à Aubenvilliers (93) retraitée

nationalité-française

mariée à M. Patrice MERCIER sous le régime de la communauté tégale de biens à défaut de contrat préalable à leur union célébrée en la mairie de Noisy-le-Grand (93) le 10/06/1978 devenirance su :

domiciliée au : 14, rue Roger Salengro 93 160 Noky-le-Grand





DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE

COMMUNE DU PLESSIS-PÂTÉ

LIAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire -

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Påté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Liaison « centre-Essonne » Commune

Parcelle(s): A 94

27/03/2017 08/03/2018	DATE
88	VIII ALIENS
99	-
Promitre diffusion Modification de l'emprime cost aud-cuset	MODIFICATIONS

PAID ICE ~0

ECHELLE

> ⊣0z

Plan réalisé à partir des données fournées par les services du cadastre et des plans topographiques effectués par Artians foncier sous le numéro 140080-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014.

planimétriques raibachées au système de projection RGF93CC49

1/25000

Percellaire cadastral issu des services du cadastr

Tracé de la future « liaison centre-Essonne »

Limita de commune

Position des parcelles

PLAN: 026

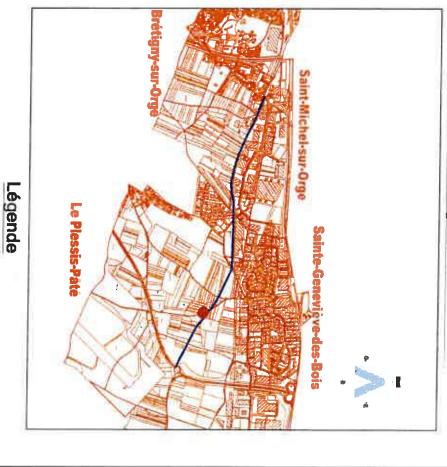
ARKANE FONCIER
Géomètre-experts associés
Selári inscrite à PO.G.E. sous
in numéro 1998C200004
17, grande n.e. - BP 20023
91311 Monthéry cedex
Tél.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mél : siege@arkans-foncier.fr

DATE: 08/03/2018 FICHIER: 140080_026.pd DOSSIER : 140080

AN COURT OF LANGESCHEAT BUILDING いの口ののス

N° plan : 26

Plan de situation général au 1/25000

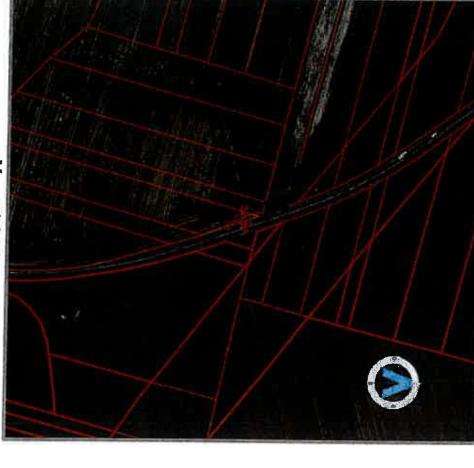












Vue aérienne

ARKANE FONCIER
Géométres-experts associés
Seitel finacrite à l'O.G.E. sous
in numéro 1996/220004
17, grande nue - BP 20023
91311 Montithery cadex
Tèl.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Mél: siege@arkane-foncier.fr

ASOCIES

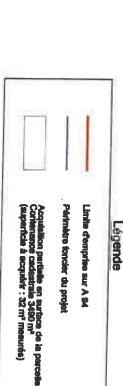
PLAN: 26A

DOSSIER: 140080

FICHIER: 140080_26A.pdf DATE : 08/03/18-16:13:50

1/1500

ÉCHELLE



PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

ļ

Vue cadastrale

Acquisition en surface

26A		N. dr
>	Section	1000
92	3	
La remise reuve (sens numéro)	Adresse	(Augustra)
Terrain	Nature	
3490	Superfice Totale/ Surface cadastrale (m²) - Partielle · · · (m²)	
Particular	rotale/ Partielle	.0
18		A
3458	Surface (m²)	EMPRISE

ORIGINE DE PROPRIETÉ

volume 4007 n°17 ; Acts de vente en date du 29/09/1924, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 06/11/1924,

le 09/04/1982, volume 1387 n°9; Attestation après décès du 22/12/1981, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 01/03/1982 et

zolume 1998 P n°125.; Attestation après décès du 24/11/1997, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 20/01/1998,

ر 2056 p n°2056 و 1999 p n°2056 Attestation après décès du 02/07/1999, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 28/07/1999,

volume 2001P n*850. Attestation après dècès du 26/02/2001, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière la 28/03/2001,

OBSERVATIONS:

USTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Indivision:

Monsieur André Jean SOUCHARD, né le 20/08/1938 au Piessis-Pâté (91)

etralit

nationalité française

marié à Madame Françoise DUFLOT sous le régime de la séparation de biens pure et simple aux termés du contrat de mariage préalable à son union célébrée le 01/07/1967 à la mairie du Piessb-Pâtié (91) lomidilé au :

17, rue Jean Moulin

91 690 Saclas

Madame Irène BEYRAND, née le 13/08/1938 à Ladignac-le-Long (87) retraitée

nationalité française

veuve non remariée de Monsieur Marcel SOUCHARD

domiciliée au :

19, impasse Jean Effel

87 270 Courelx

Mademoiselle Audrey AUPETT-SOUCHARD, née le 13/06/1981 à Limoges (87)

nationalité française profession : agricultrice

célibataire non liée par un pacte civil de solidarité

domiciliée à :

87 520 Chaumein Veyrac

ī



140080

COMMUNE DU PLESSIS-PÂTÉ

DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE OHOHY

JAISON CENTRE-ESSONNE

- Dossier d'enquête parcellaire

De Brétigny-sur-Orge (Av. S. Allende) au Plessis-Pâté (R.d. 19)

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL DES PARCELLES DU COMPTE DE PROPRIÉTÉ

PLAN DE SITUATION GÉNÉRAL Lisison « centre-Essonne » Communa

Parcelle(s): A 101

	_
0	MOICE
27/03/2017 06/03/2018	OATE
88	
22	No.
Pierulies d'Ausion Modification de l'emprise cost aut-aussi	MODIFICATIONS





HOZ

 Plan réalisé à partir des dormées tournies par les services du cadassre et des plans topographiques effectués par Arisane fonciar sous le numéro 140060-OM/GC ind. 3 du 22 septembre 2014. Coordonnées plantmétriques rattachées au système de projection RGF93CC49

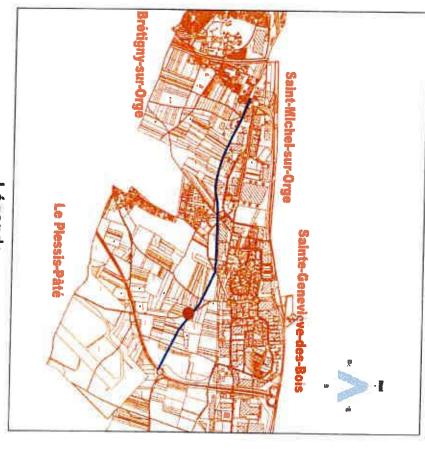


FICHER: 140089_027.pd DATE: 09/02/2018

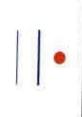
PLM: 027

ARKANE FONCIER
Géomètre-experts associés
Salari inscrite à 170,5,E. aque
le numéro 1898 (2000)
17, grande nue - BP 20023
91311 Montifréty gedex

N° plan : 27 Plan de situation général au 1/25000



Légende



Position des parcelles

Trace de la future « laison centre-Essonne »

Limite de commune

Percettaire cadastral issu des services du cadastr











Vue aérienne



ARKANE FONCIER
Géométre-experts associés
Seitri inscrite à 170.G.E. acus
le numéro 1996/2200004
17. grande rus - BP 20023
17. grande rus - BP 20023
1741 Monthely cadex
1761.: 01 64 49 00 52 - Fax: 01 64 49 06 64
Méti : séoge@arkane-fonder.fr

PLAN: 27A

DOSSIER: 140080

1/1500

FICHER: 140000_27A.pdf DATE: 05/02/18-16:14:03

Périmètre foncier du projet Legende

Vue cadastrale

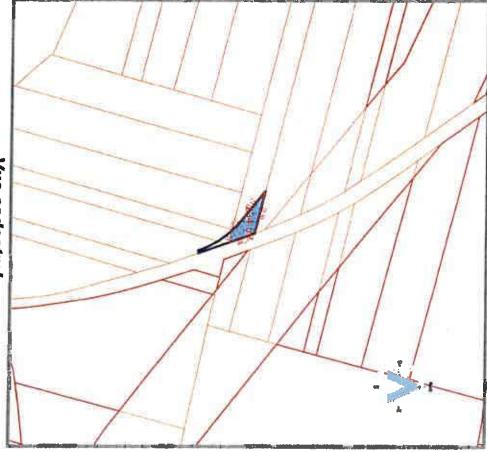
Limite d'emprise sur A 101

Acquisition partielle en surface de la parvelle Contenence cedestrale 2858 m² (superficie à acquent : 234 m² mesurée)

N* plan : 27A

PLAN CADASTRAL ET VUE AÉRIENNE DE L'EMPRISE À ACQUÉRIR

ļ



Acquisition en surface

27A		2 2
>	Section	14 TO
101	3	
La remise neuve (sans numbro)	Adresse	LISVARO
Terrain agricole	Nature	
2958	Superficie cadastrale (m²)	教の
Particile	Yotale/ Partislle	EMP
234	Surface (m²)	RISE .
2724	Surface (m²)	EMPRISE

-	2
127	5
100	r
-	г
-	t
HTC.	ı
-	
m.	ı
m.	Ł
-	Į.
· 100	ŧ:
I	5-
95	٤.
₩.	ŀ
то.	ı.
-	
=	
m.	
-	
22	п
11,10	г
88	

ORISINE DE PROPRIÉTE : - Acte d'adjudication du 06/10/1949, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 16/11/1949, volume 7814 n°37;

- Attestation après décès du 18/05/2004, dont une expédition a été publiée au service de publicité foncière le 11/08/2004, volume 2004 P n°2320.

OBSERVATIONS:

LISTE DES PROPRIÉTAIRES RÉELS PRÉSUMÉS

Monsieur Alam sean-Michel LEBRANCHII, ne le 06/11/1953 au Piessis-Pârê (91)

fonctionnaire de polica

nationalité française

divorcé et non remarié de Madame Nadine NABOT domicilé à la :

Résidence du Vallon des oliviers

526, Avenue de la Castillane 83 240 Cavataire-sur-Mer