

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

PROPRIETE 001	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>PROPRIETAIRE - SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 2 RUE DU DOCTEUR VINOT Identifié sous le n° U08 196 974 Domicilié BP 88 91600 SAVIGNY-SUR-ORGE (France)</p> <p>- REPRESENTÉ PAR LE SYNDIC DE COPROPRIETE A2C Immo Inscrit au SIREN sous le n° 487 716 474 Immatriculé au RCS d'Evry (91) Domicilié 29 Rue Molière 91270 VIGNEUX-SUR-SEINE (France)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	AL	187	Terrain d'agrément	2 rue du Docteur Vinot	154	5	a	154			
							Total	154			

Origine de propriété

<p>La parcelle AL 187 appartient au SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES DE L'IMMEUBLE SIS 2 RUE DU DOCTEUR VINOT aux termes des faits et actes suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - REGLEMENT DE COPROPRIETE par la SCIC de la Place du Général Leclerc, suivant un acte reçu le 24/12/1965 par Maître CHAMPENOIS, notaire à Paris, publié au SPF de Corbeil 1 le 26/01/1966, volume 12799 n° 4. - MODIFICATIF DU REGLEMENT DE COPROPRIETE, suivant un acte reçu le 19/06/1970 par Maître CHAMPENOIS, notaire à Paris, publié au SPF de Corbeil 1 le 18/09/1970, volume 17056 n° 4.
--

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

- MODIFICATIF DU REGLEMENT DE COPROPRIETE, suivant un acte reçu le 10/06/1975 par Maître CHAMPENOIS, notaire à Paris, publié au SPF de Corbeil 1 le 30/06/1975, volume 2018 n° 5.
- MODIFICATIF DU REGLEMENT DE COPROPRIETE, suivant un acte reçu par Maître DUMONT, notaire associé à Corbeil-Essonnes, publié au SPF de Corbeil 1 les 12/06/1985 et 10/10/1985, volume 6295 n° 6.
- MODIFICATIF DU REGLEMENT DE COPROPRIETE, suivant un acte reçu le 21/02/1986 par Maître DUMONT, notaire associé à Corbeil-Essonnes, publié au SPF de Corbeil 1 le 16/04/1986, volume 1986P n° 1417.
- MODIFICATIF DU REGLEMENT DE COPROPRIETE ET ACTE COMPLEMENTAIRE, suivant un acte reçu les 23/06/1989 et 06/05/1991 par Maître MATYJA, notaire à Savigny-sur-Orge, publié au SPF de Corbeil 1 le 12/06/1991, volume 1991P n° 3816.

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

PROPRIETE 002	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - SYNDICAT INTER HOSPITALIER DE JUVISY-SUR-ORGE Inscrit au SIREN sous le n° 269 104 360 Non inscrit au RCS Demeurant Chemin des Deux Vallées DPAL 159 Rue Président François Mitterrand 91160 LONGJUMEAU (France)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	AL	452	sol	RUE CAMILLE FAMMARION	16	4	a	16			
							Total	16			

Origine de propriété	
La parcelle AL 452 appartient au SYNDICAT INTER HOSPITALIER DE JUVISY SUR ORGE (269104360) aux termes des faits et actes suivants :	
<ul style="list-style-type: none"> - Origine de propriété antérieure au 1^{er} janvier 1972 	

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

PROPRIETE 003	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>PROPRIETAIRE - LA DIRECTION INTERDEPARTEMENTALE DES ROUTES D'ILE-DE-FRANCE (DIRIF) POUR SON DOMAINE PUBLIC Représentée par son directeur, Monsieur Jacques SALHI 15 Rue Olof-Palme 94046 CRETEIL (France)</p> <p>PROPRIETAIRE EVENTUEL - LE DEPARTEMENT DE L'ESSONNE Représenté par son Président, Monsieur François DUROVNAY Inscrite au SIREN sous le n° 229 102 280 Non inscrit au RCS Boulevard de France 91012 EVRY-COURCOURONNES (France)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	AE	DP1	Route	RNN n°7	27	AE DP1	a	27			
	AD	DP2	Route	RNN n°7	39	AD DP2	a	39			
	AD	DP3	Route	RNN n°7	29	AD DP3	a	29			
							Total	95			

Origine de propriété

Emprises de domaine public non concernées par le présent cadre

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

PROPRIETE 004	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE - SYNDICAT DES COPROPRIETAIRE DE L'IMMEUBLE SIS 43 AVENUE DE LA COUR DE FRANCE Identifié sous le n° U08 228 710 Domicilié 43 Avenue de la Cour de France 91260 JUVISY-SUR-ORGE (France)	
- REPRESENTÉ PAR LE SYNDIC DE COPROPRIETE Axteria Inscrit au SIREN sous le n° 900 168 865 Immatriculé au RCS d'Evry (91) Domicilié 1 Rue George Sand 91260 JUVISY-SUR-ORGE (France)	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	AD	512	sol	43 AV DE LA COUR DE FRANCE	564	3		564			
							Total	564			

Origine de propriété	
La parcelle AD 512 appartient au SYNDICAT DES COPROPRIETAIRE DE L'IMMEUBLE SIS 43 AVENUE DE LA COUR DE FRANCE (U08 228 710) aux termes des faits et actes suivants :	
- Origine de propriété antérieure à 1972	

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

PROPRIETE 005	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<p>PROPRIETAIRE - SCI EDEN PIRES DUARTE Société civile immobilière Inscrite au SIREN sous le n° 809 376 445 Immatriculée au RCS d'Evry Domiciliée 66 Avenue de la Cour de France 91260 JUVISY-SUR-ORGE (France)</p> <p>- REPRESENTE PAR SES GERANTS ASSOCIES Monsieur DUARTE Jacinto Demeurant 199 rue de Paris 94220 CHARENTON-LE-PONT (France) Et Monsieur PIRES Herminio Demeurant 10 Allée Jacques Brel 91080 EVRY-COURCOURONNES (France)</p>	

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	AE	4	sol	66 AV DE LA COUR DE FRANCE	181	1		181			
							Total	181			

Origine de propriété

La parcelle AE 4 appartient à la SCI EDEN PIRES DUARTE (809 376 445) aux termes des faits et actes suivants :

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

- VENTE du 21/04/2015 par DIAS (08/11/1956) au profit de la SCI EDEN PIRES DUARTE (809 376 445), suivant un acte reçu par Maître Etienne DUBUISSON, notaire à Brantome, publié au SPF de Corbeil 1 le 22/05/2015, volume 2015P n° 3136.
- PRIVILEGE DE PRETEURS DE DENIERS ET HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE du 21/04/2015, entre le créancier CAIXA GERAL DE DEPOSITOS et le débiteur la SCI EDEN PIRES DUARTE (809 376 445), suivant un acte reçu par Maître DUBUISSON, notaire à Brantome, publié au SPF de Corbeil 1 le 22/05/2015, volume 2015V n° 1774.

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

PROPRIETE 006	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE USUFRUITIER	
- Monsieur CASTRO TEIXEIRA Albano	
Né le 13/10/1949 à FAFE BRAGA (Portugal)	
Demeurant 16 Avenue du Role	
94290 VILLENEUVE-LE-ROI	
(France)	
PROPRIETAIRE USUFRUITIER	
- Madame SILVA OLIVEIRA Maria Amelia	
Née le 20/08/1949 au Portugal	
Demeurant 16 Avenue du Role	
94290 VILLENEUVE-LE-ROI	
(France)	
NU-PROPRIETAIRE INDIVISAIRE	
- Monsieur TEIXEIRA Alain	
Né le 06/10/1971 à VITRY-SUR-SEINE (94)	
Epoux de Madame LAMAILIERE Nathalie	
Marié le 07/09/1996 à ROUEN (76)	
Demeurant 65 Avenue de la Garenne Bachevet	
78170 LA CELLE-SAINT-CLOUD	
(France)	
NU-PROPRIETAIRE INDIVISAIRE	
- Monsieur TEIXEIRA Henrique	
Né le 04/11/1979 à CHOISY-LE-ROI (94)	
Epoux de MADAME DE ANDRADE Sarah	
Marié le 07/06/2008 à VILLENEUVE-LE-ROI (94)	
Demeurant 16 Avenue Pasteur	
94290 VILLENEUVE-LE-ROI	

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

(France)

NU-PROPRIETAIRE INDIVISAIRE EVENTUEL

- Madame DE ANDRADE SARAH

Date et lieu de naissance inconnus

Epouse de Monsieur TEIXEIRA Henrique

Mariée le 07/06/2008 à VILLENEUVE LE ROI (94)

Demeurant 16 Avenue Pasteur

94290 VILLENEUVE-LE-ROI

(France)

NU-PROPRIETAIRE INDIVISAIRE EVENTUEL

- Madame LAMAILIERE Nathalie

Date et lieu de naissance inconnus

Epouse de Monsieur TEIXEIRA Alain

Mariée le 07/09/1996 à ROUEN (76)

Demeurant 65 Avenue de la Garenne Bachevet

78170 LA CELLE-SAINT-CLOUD

(France)

Mode	Référence cadastrale					Num. du plan	Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface		N°	Surface	N°	Surface	
	AD	358	sol	75 AV DE LA COUR DE FRANCE	400	2		400			
							Total	400			

Origine de propriété

La parcelle AD 358 appartient à TEIXEIRA (13/10/1949), SILVA OLIVEIRA (20/08/1949), TEIXEIRA (06/10/1971) et TEIXEIRA (04/11/1979) aux termes des faits et actes suivants :

Liste des propriétaires

COMMUNE DE JUVISY SUR ORGE

- Donation du 31/01/2013 par OLIVEIRA (20/08/1949) et TEIXEIRA (13/10/1949) au profit de TEIXEIRA (06/10/1971) et TEIXEIRA (04/11/1979), suivant un acte reçu par Maître BALLOT, notaire à Villeneuve le Roi, publié au SPF de Corbeil 1 le 21/02/2013, volume 2013 P1327.
Nota : Réserve du droit de retour au profit du disposant, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer. Réserve d'usufruit au profit des disposants jusqu'au décès du dernier survivant.

	Total commune	1410	
	Total général	1938	